

物件調書

物件番号 2			
所在地		広島県庄原市三日市町字上市南裏 2 9 5 番 1	
住居表示		-	
数量		3 3 m ² (実測: - m ²)	
地目(評価地目)		原野 (宅地見込地)	
接面道路の幅員及び構造		物件東側が幅員約 0.5 m の未舗装里道と接面する	
法令等に基づく制限	都市計画法	市街化区域内 第 1 種住居地域	
	建築基準法	建ぺい率: 60%	容積率: 200%
	その他の法律	-	
私道の負担等に関する事項	負担の有無: -	負担の内容: -	

	施設名	事業所名	
供給処理施設の状況	電気	可	中国電力
	上水道	可	庄原市
	下水道	可	庄原市
	都市ガス	不	プロパンガス
交通機関	JR芸備線「備後三日市駅」から東方約 0.5 km		
公共施設等	庄原三日市郵便局	約 0.1 km	
	庄原市立庄原小学校	約 0.7 km	
参考事項	極小の三角地。 北側隣接地 2 9 6 番は墓地で所有者は所在不明。 国土調査実施済(昭和48年度)。		

-15-

【位置図】



【実測図】

