

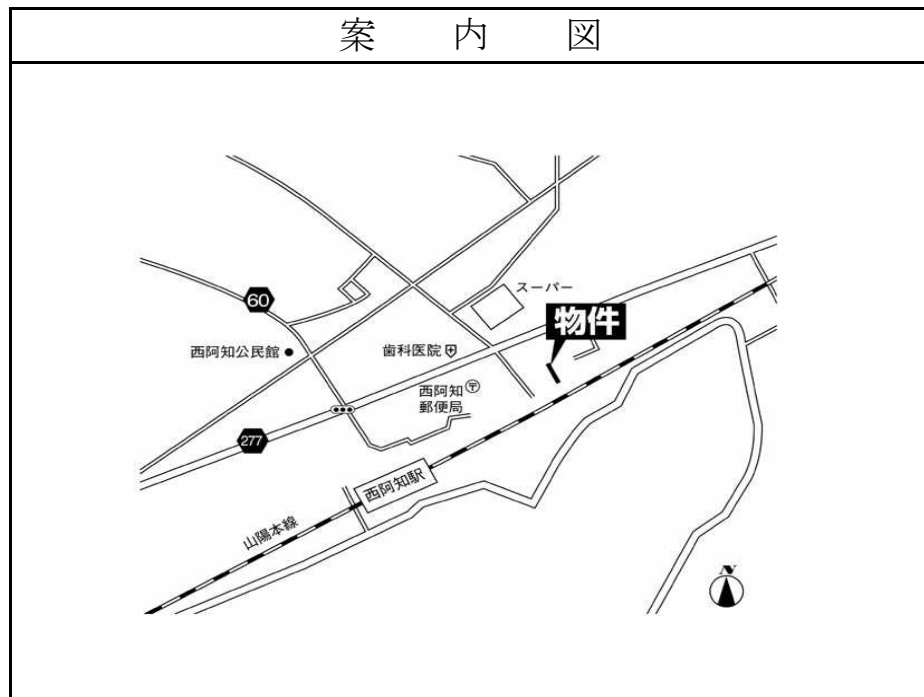
# 物件調書

(物件は現状有姿の引渡しとなりますので、必ず入札参加者ご自身において現地等の確認調査を行ってください。)

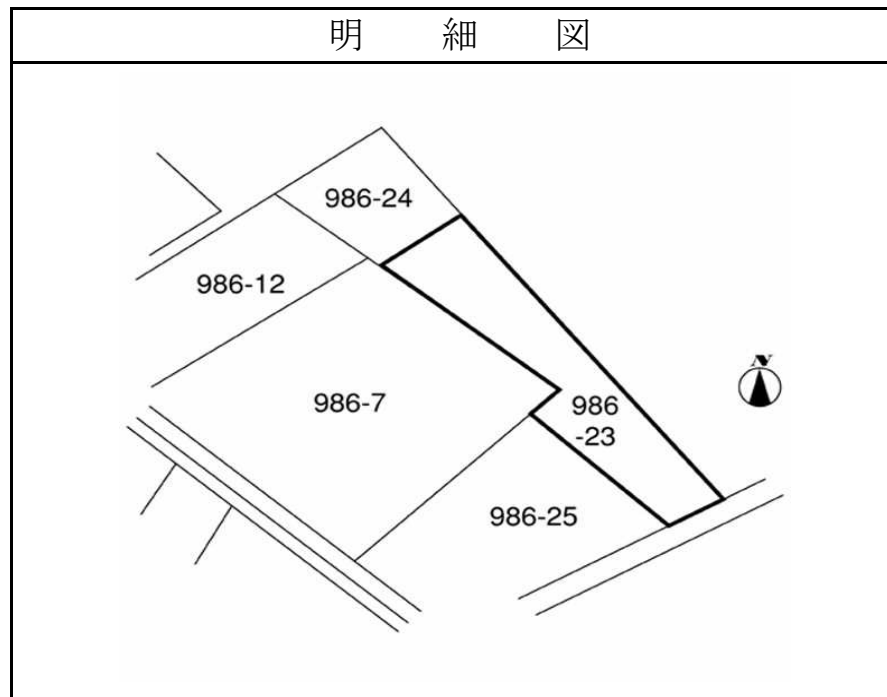
番号		岡山-2	
所在地		倉敷市西阿知町字下出口南986番23	
住居表示			
面積		139㎡ (公簿)	
地目		畑 (現況: 畑)	
接面道路の幅員及び構造		接面道路なし。	
法令等に基づく制限	都市計画法	市街化区域	
	建築基準法	用途地域 ↓ 第2種住居地域	
		建ぺい率 ↓ 60%	容積率 ↓ 200%
	その他の法律		
私道の負担等に関する事項		負担の有無	負担の内容

	施設名	事業所名
供給処理 施設の状況	電気	可 中国電力
	上水道	可 倉敷市
	下水道	不可
	都市ガス	可 水島ガス
交通機関	J R 山陽本線「西阿知」駅まで約1.2km	
公共施設	倉敷市役所	約6.5km
	西阿知小学校	約0.7km
	倉敷第一中学校	約1.3km
参考事項		

## 案内図



## 明細図



【現況写真】

