

物件調書

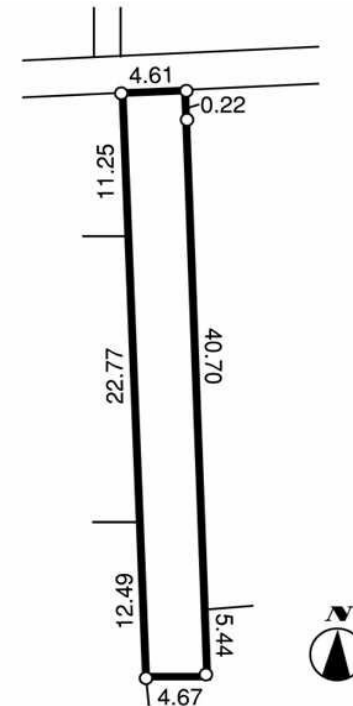
物件番号 7			
所在地		広島県三次市三次町1862番3	
住居表示		-	
数量		214㎡ (実測: 214.32㎡)	
地目(現況)		畑 (宅地見込地)	
接面道路の幅員及び構造		北側は幅員約3mの市道に等高に接面する。	
法令等に基づく制限	都市計画法	非線引都市計画区域 第1種住居地域	
	建築基準法	建ぺい率 : 60%	容積率 : 160%
	その他の法律		
私道の負担等に関する事項		負担の有無 : 無	負担の内容 : 無

【位置図】



	施設名	事業所名
供給処理施設の状況	電気	可 中国電力
	上水道	可 三次市
	下水道	可 三次市
	都市ガス	不可
交通機関	JR三江線「尾関山駅」から南東方約1.5km 「三次小学校前」バス停から徒歩約10分	
公共施設等	三次市役所	約1.4km
	三次市立三次小学校	約200m
参考事項	北側に中国電力に貸付中の電柱(本柱1本・支柱1本)あり。 北側に三次市が設置した公共ますが存在する。	

【明細図】



【現況写真】

