

# 魅力ある農家住宅と生活環境に関する包括的政策パッケージ

美しい日本の風景を守り、活力ある農村を実現するとともに、若者や女性など、次世代を担う農業後継者の生活の基盤となる農家住宅と生活環境に関する各種施策を総合的に推進します。

## 【美しい日本の風景と魅力ある農家住宅イメージ】

農家住宅は日本の誇り

- 美しい農村景観の下、食住に不安のないスローライフ
- 災害にも強く、多世代が生きがいを持った暮らし
- 地域の共同活動で地域の活力を創出
- 豊かな観光資源、古民家を活用した農泊の推進

## 【農家住宅のイメージ】



地域の木材は重要な住宅資材

災害用井戸や家庭菜園、備蓄設備の兼備

薪や木質バイオマスを活用した暖房設備

## 【農家住宅を含む農村のイメージ】



花のある住宅、広々とした庭には芝生もある

水辺、山々を借景として活用

設備を更新し、昔ながらの農家住宅を活用

## 【守るべき美しい日本の風景】



広大な自然と田園風景

美しい棚田の風景

美しい散居の風景

## 農山漁村振興交付金ソフトを活用した農家住宅に関する地域の構想づくり

### ☆魅力的な農家住宅の整備

○ 災害時に活用できる住宅



- 備蓄義務、災害井戸の設置等の管理規定に係る地域の合意形成に向けた取組支援  
〔事業：地方創生推進交付金（内）、農山漁村振興交付金（農）  
地方自治体によるソフト事業（自）〕

○ 花のある家と広々とした庭



- 花と芝生の養生、統一的な住宅デザイン等に係る地域の合意形成に向けた取組支援  
〔事業：地方創生推進交付金（内）、農山漁村振興交付金（農）、地方自治体によるソフト事業（自）〕

○ 最新設備に更新できる将来世代まで受け継がれる家



- 資材供給、設計、施工等の連携や、省エネ・耐震性等に優れた長期優良住宅・木造住宅の建設・普及等を支援  
〔事業：地域型住宅グリーン化事業（国）、長期優良住宅化リフォーム事業（国）、新たな木材需要創出プロジェクト（農）〕
- 定住促進等を目的とした住宅建設費用等の助成  
〔事業：地方自治体による建設費等の助成（自）〕
- 住宅取得等に係る金融・税制上の支援  
〔事業：地方公共団体が行う子育て世帯の住宅取得への財政支援と連携したJHFによる住宅ローンの金利の引下げ（平成29年度政府予算概算決定）  
※本支援策は、農協系統金融機関を含む民間金融機関を通じて実施  
住宅税制における各種特例措置等（国等）〕
- 建物の適正な評価のための環境整備  
〔事業：住宅ストック維持・向上促進事業（国）〕

○ ほ場整備による大区画化・非農用地の創出



- ほ場整備による農地の大区画化・汎用化、農地集積・集約を推進するとともに、換地処分により非農用地を創出  
〔事業：ほ場整備事業（農）〕

### ☆美しい農村と魅力的な生活環境の整備

○ 日本の農村景観と伝統文化



- 周辺農地等の草刈りや植栽等の地域の共同活動による景観保全の取組支援  
〔事業：日本型直接支払（多面的機能支払交付金、中山間地域等直接支払交付金）（農）〕

○ 電線地中化、道路美化等



- 電線の地中化や道路美化、街路灯・街路樹の整備等、美しい街なみ環境の整備支援  
〔事業：街なみ環境整備事業（国）〕

○ 魅力的な生活環境



- 良好な農山漁村景観の再生・保全に資する関連施設の整備・修景支援  
〔事業：農山漁村振興交付金（農）〕
- マルシェ等の生活関連施設の整備や公共施設の木造化支援  
〔事業：次世代林業基盤づくり交付金（農）〕
- 農業集落道、集落排水施設の整備支援  
〔事業：農山漁村地域整備交付金（農）〕
- 公共施設等における木質バイオマス利用施設の整備支援  
〔事業：次世代林業基盤づくり交付金（農）〕

### ☆豊かな農村資源を活用した活力ある農村の実現

○ 集会所や古民家を活用した農泊の推進



- 農泊に取り組む地域の合意形成や体制構築、中間事業者との連携、観光コンテンツの磨き上げ
- 宿泊施設や農業体験施設、農家レストラン等の関連施設の整備支援  
〔事業：農山漁村振興交付金（農泊関係平成29年度政府予算概算決定）（農）〕

○ 農家の収入向上、高齢者の生きがいづくり



- 直売所や加工施設の整備、6次産業化・ブランド化の取組支援  
〔事業：農山漁村振興交付金（農）、6次産業化支援対策（農）〕
- 庭先集荷の実施や農業体験の実施等、高齢者の生きがいづくり支援、ほ場整備による高収益作物の導入  
〔事業：農山漁村振興交付金（農）、ほ場整備事業（農）〕

○ 子育て世代の農業後継者を応援



- 新規就農者や認定農業者など多様な担い手の育成・確保支援  
〔事業：農業人材強化総合支援事業（旧新規就農・経営継承総合支援事業）（農）、農業経営力向上支援事業（農）〕

※ 事業については、主なものを記載