

低入札価格調査の実施概要

工事名： 公務員宿舎(白河牧場23)建築改修工事

調査を実施した業者名： 株式会社矢口

住 所： 茨城県ひたちなか市笹野町1-1-5

項 目	内 容
1 当該価格により入札した理由	<p>入札理由は次のとおりである。</p> <ul style="list-style-type: none">・直接工事費については、資材調達の業者と施工業者を別にするによりコストの削減が可能、また、長年取引のあり、信頼関係のある資材業者、協力業者がいるため、当該価格での施工が可能である。・共通仮設費については、カラーコーンやトラック等の仮設資材は自社で所有していることから当該価格での施工が可能である。・現場管理費については、公共工事の実績が多数あり効率的な施工・管理が可能である。また、防水単独工事であるため職人を最小限に配置し、効率的に施工を行うことによりコストの削減が可能である。・一般管理費については、企業努力により会社運営上、必要最低限の経費を計上している。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	なし
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	工事名：(23)愛宕住宅外壁改修その他工事 発注者：財務省関東財務局 工 期：令和5年6月22日～令和6年1月17日
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	本工事場所(福島県西白河郡西郷村大字小田倉字小田倉原1番地)は、本社所在地(茨城県ひたちなか市笹野町1-1-5)から距離約105kmである。
5 手持ち資材の状況	安全設備・看板 1式
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、取引関係がある協力業者であり、問題なく調達可能。

項 目	内 容			
7 手持ち機械数の状況	カラーコーン、バー（50組）、作業用トラック（1.5t 貨物）（1台）、電動ドライバー（2台）			
8 労務者の具体的供給見通し	自社及び下請予定業者から供給を確保している。			
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	（別紙1のとおり）			
10 経営内容	特記事項なし。			
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。			
12 9の公共工事の成績の状況	上記発注機関等が発行した工事成績評定通知書（写）等を入手。特に問題となるような工事はなし。			
13 経営状況	<公表しないこととする>			
14 信用状態	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="vertical-align: top;"> ① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 </td> <td style="font-size: 3em; vertical-align: middle; padding: 0 10px;">}</td> <td style="vertical-align: middle;">問題なし。</td> </tr> </table>	① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他	}	問題なし。
① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他	}	問題なし。		
15 その他の必要な事項	特記事項なし。			

9 過去に施工した公共工事名及び発注者

1	工 発 工	事 注 期	名 者 期	: 農林水産研修所（水戸ほ場19）建築改修その他工事 : 農林水産省大臣官房 : 令和2年1月24日～令和2年3月27日
2	工 発 工	事 注 期	名 者 期	: (21) 新原宿舎ほか1住宅外壁改修その他工事 : 財務省関東財務局 : 令和3年10月19日～令和4年3月29日
3	工 発 工	事 注 期	名 者 期	: 三反田小学校ファンタジールーム及び図書室床改修工事 : ひたちなか市 : 令和4年9月7日～令和5年1月10日
4	工 発 工	事 注 期	名 者 期	: 筑波大学第1体育館屋根他改修工事 : 国立大学法人筑波大学 : 平成31年1月16日～平成31年3月22日
5	工 発 工	事 注 期	名 者 期	: 鹿島港庁舎屋上及び三笠山宿舎屋上防水改修他工事（その3） : 国土交通省関東地方整備局 : 平成31年3月28日～平成31年7月31日
6	工 発 工	事 注 期	名 者 期	: 筑波大学圏障改修工事 : 国立大学法人筑波大学 : 令和元年8月8日～令和元年9月30日
7	工 発 工	事 注 期	名 者 期	: 茨城大学（文京2）人文社会科学部B棟トイレ改修工事 : 国立大学法人茨城大学 : 令和3年9月16日～令和3年12月28日
8	工 発 工	事 注 期	名 者 期	: 茨城大学（中成沢）S1棟外壁改修工事 : 国立大学法人茨城大学 : 令和3年10月28日～令和4年3月10日