

低入札価格調査の実施概要

工事名： 公務員宿舎（柏寮23）建築改修工事

調査を実施した業者名： 株式会社佐野工務店

住 所： 千葉県習志野市藤崎1-11-1

項 目	内 容
1 当該価格により入札した理由	入札理由は次のとおりである。 <ul style="list-style-type: none">・直接工事費については、下請予定業者との長年の取引により当該価格で資材を調達することが可能である。・現場管理費については、過去の施工実績を基にした効率的な施工管理により現場作業員の配置を最小限に抑えることでコストの低減が可能である。・一般管理費については、企業努力により会社運営上、必要最低限の経費を計上している。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	なし
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	工 事 名：屋敷小学校屋内運動場長寿命化改修他工事（建築工事） 発 注 者：習志野市 工 期：令和5年6月28日～令和6年2月29日
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	本工事場所（千葉県柏市根戸467-8）は、本社所在地（千葉県習志野市藤崎1-11-1）から距離約29.7kmである。
5 手持ち資材の状況	なし
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入については、材工で外注のため、直接購入は無し。

項 目	内 容
7 手持ち機械数の状況	ウィンチ、親綱
8 労務者の具体的供給見通し	下請予定業者から供給を確保している。
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	<p>工 事 名：菊間第二県営住宅16号棟住居改善工事（令和3年度） 発 注 者：千葉県 工 期：令和3年9月3日～令和4年2月28日</p> <p>工 事 名：佐倉市立南志津小学校トイレ改修建築工事 発 注 者：佐倉市 工 期：令和3年5月31日～令和4年3月7日</p> <p>工 事 名：谷津小学校外構整備工事（倉庫及び飼育小屋整備工事） 発 注 者：習志野市 工 期：令和3年12月16日～令和4年3月31日</p>
10 経営内容	特記事項なし。
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。
12 9の公共工事の成績の状況	上記発注機関等が発行した工事成績評定通知書（写）等を入手。特に問題となるような工事はなし。
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状態	<p>① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他</p> <p style="text-align: right;">} 問題なし。</p>
15 その他の必要な事項	特記事項なし。