

## 低入札価格調査の実施概要

工事名： 合同庁舎1号館（本館）P S ドア改修その他工事

調査を実施した業者名： 萬世建設株式会社

住 所： 東京都中央区日本橋室町4丁目3番12号

項 目	内 容
1 当該価格により入札した理由	入札理由は次のとおりである。  ・直接工事費については、主要資材である鋼製建具及び断熱フィルムについて、長年の取引があり、価格面での協力が得られる下請予定業者の協力により、比較的安価な取引が可能である。  ・現場管理費及び一般管理費等については、施工場所（東京都千代田区）が本社（東京都中央区）から車で10分程度と近くであることから、現場経費の抑制が可能。また、企業努力により最低限の経費を計上することで、コスト削減が可能である。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	特になし。
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	現在の手持ち工事（契約対象工事関連）については、1件あり。 （個人発注：事務所ビル改修工事、工期：平成23年9月30日）
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	本工事場所（東京都千代田区）は、本社（東京都中央区）から車で約10分（距離約3.6km）である。
5 手持ち資材の状況	特になし。
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、10年以上の取引関係がある協力業者であり、問題なく調達が可能。
7 手持ち機械数の状況	特になし。
8 労務者の具体的供給見通し	労務者の確保計画及び配置計画から、適切な施工が可能。

項 目	内 容			
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	平成20年度 東京都：浅草線東銀座駅防災改良（建築）その他工事、 平成21年度 中央区：常盤小学校屋上防水改修その他工事、 平成22年度 東京都：浅草線東銀座駅エレベーター設置に伴う建築その他工事			
10 経営内容	特記事項なし。			
11 1 から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。			
12 9の公共工事の成績の状況	上記発注機関等が発行した「工事成績評定通知書」（写）等入手。 特に問題となるような工事はなし。			
13 経営状況	<公表しないこととする>			
14 信用状態	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="vertical-align: top;">           ① 建設業法違反の有無            ② 法令遵守の状況            ③ その他         </td> <td style="font-size: 3em; vertical-align: middle; padding: 0 10px;">}</td> <td style="vertical-align: middle;">問題なし。</td> </tr> </table>	① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他	}	問題なし。
① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他	}	問題なし。		
15 その他の必要な事項	特記事項なし。			