

低入札価格調査の実施概要

工事名： 合同庁舎 1 号館（本館）廊下天井改修その他工事（11）

調査を実施した業者名： 正和工業株式会社

住 所： 埼玉県春日部市豊野町二丁目 3 2 - 1 9

項 目	内 容
1 当該価格により入札した理由	入札理由は次のとおりである。 ・直接工事費については、天井改修を含めた内装工事の施工実績を多く有し、また、各下請予定業者も類似工事の実績と経験があり、適正な人員配置と施工管理を行うことにより、コスト削減が可能である。また、長年の取引がある各下請予定業者の協力が得られることにより、比較的安価な取引が可能である。 ・共通仮設費、現場管理費及び一般管理費等については、企業努力により最低限の経費を計上することで、コスト削減が可能である。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	特になし
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	現在の手持ち工事（契約対象工事関連）については、2件あり。 （国立印刷局：王子工場能動認証装置付帯工事、工期：平成24年3月28日）、（関東地方整備局：H23入間川出張所耐震改修その他工事、工期：平成24年3月16日）
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	本工事場所（東京都千代田区）は、本社及び倉庫（埼玉県春日部市）から車で約1時間30分（距離約35km）である。
5 手持ち資材の状況	特になし。
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、取引関係がある協力業者であり、問題なく調達が可能。
7 手持ち機械数の状況	特になし。
8 労務者の具体的供給見通し	労務者の確保計画及び配置計画から、適切な施工が可能。

項 目	内 容			
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	平成22年度 国土交通省：中央合同庁舎第2号館改修（10）建築その他工事外10件、平成21年度 春日部市：桜川小学校B・C校舎耐震補強工事外15件、平成20年度 杉戸町：杉戸町立杉戸中学校管理教室棟耐震補強工事外14件			
10 経営内容	特記事項なし。			
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。			
12 9の公共工事の成績の状況	上記発注機関等が発行した「工事成績評定通知書」（写）等入手。 特に問題となるような工事はなし。			
13 経営状況	<公表しないこととする>			
14 信用状態	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="vertical-align: top;"> ① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 </td> <td style="font-size: 3em; vertical-align: middle; padding: 0 10px;">}</td> <td style="vertical-align: middle;">問題なし。</td> </tr> </table>	① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他	}	問題なし。
① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他	}	問題なし。		
15 その他の必要な事項	特記事項なし。			