

平成22年4月14日
農 林 水 産 研 修 所

農林水産研修所庁舎等の管理・運営業務における民間競争入札の
落札者の決定について

農林水産研修所庁舎等の管理・運営業務について、競争の導入による公共サービスの改革に関する法律（平成18年法律第51号）に基づく民間競争入札を行った結果、下記のとおり落札者を決定しました。

記

1 落札者の名称

株式会社クリーン工房

2 落札金額

25,515,000円

（実施期間 平成22年4月1日から平成25年3月31日までの3年間分の額）

3 落札者の評価点

基礎点及び加算点の合計 795点

入札金額（税抜） 24,300,000円

総合評価点 327.16点

（総合評価点については、基礎点及び加算点の合計を入札金額で除した値を10の7乗倍したもので、小数点3桁以下は切り捨て。）

4 落札者決定の経緯及び理由

農林水産研修所庁舎等の管理・運営業務における民間競争入札実施要項に基づき、入札参加者（12者）から提出された企画書について、実施要項に定める評価委員会において審査した結果、いずれも必須項目において基準を満たしていた。

入札価格については、3月10日に開札した結果、4者が予定価格の範囲内であったことから、この4者について総合評価を行ったところ、上記の者が落札者となった。

5 落札者における事業の実施体制及び実施方法の概要

落札者が行う業務は、庁舎等清掃等業務、警備業務、消防用設備点検業務、自家用電気工作物保安全管理業務、重油タンク清掃・点検業務、簡易専用水道検査業務、貯水槽清掃業務、建物点検業務、温水ボイラー点検整備業務、空調設備点検業務の10業務である。

各業務の実施体制については、安定した事業体制を構築し、施設利用者の快適性の確保や、建物・施設等の品質の維持及び緊急時における対応など、快適な環境を図るものとする。