

# 入札執行調書（簡易型総合評価落札方式）

件名 東北農政局大仙地域センター庁舎改修工事  
 日時 平成23年10月19日 午前11時00分  
 場所 東北農政局秋田農政事務所5F大会議室

予定価格	¥22,543,500.-							基準評価値（標準点/予定価格（百万円））	4.657		
備考	（入札書に記載された金額と比較する価格 ¥21,470,000.-）										
番号	入札業者名	総合評価			第1回			第2回			備考
		標準点 (a)	加算点 (b)	合計 (a+b)=A	金額 B	評価値 A÷B（百万円）	順位	金額 B	評価値 A÷B（百万円）	順位	
1	仲周建設(株)	100	11	111	18,500,000	6.000	2				
2	(株)中山組	100	12	112	17,100,000	6.549	1	<b>落札</b>	<b>(落札価格¥17,955,000.-)</b>		低入札価格調査実施 落札決定日平成23年11月2日
3	(株)丸茂組	100	10	110	25,400,000	4.330	4				
4	(株)あたご	100	2	102	20,000,000	5.100	3				

(注) 上記金額は入札者が見積もった契約金額の105分の100に相当する金額である。

調査基準価格 ¥19,707,975

(調査基準価格の100/105 ¥18,769,500.-)

# 低入札価格調査の実施概要

東北農政局秋田地域センター

工事名 : 東北農政局大仙地域センター庁舎改修工事  
調査対象業者 : 株式会社中山組

調査項目	内容
1. 当該価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"><li>・資材調達について、協力会社との取引によりコストダウンが図れること。</li><li>・同種工事の実績が十分あり、協力会社との施工体制がとれており、資材についても比較的安価で対応できること。</li><li>・現時点で技術職員の空きがあり即応できること。</li><li>・工事の施工管理、品質及び安全を確保したうえで、企業努力できる範囲で利益をおさえたこと。</li></ul> 以上の理由により当該価格での積算となった。
2. 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	当該工事現場付近における手持ち工事は無い。
3. 配置予定技術者及び資格	1管理技術者:(5千万円以上の場合必要) 2現場代理人:二級建築士 3主任技術者:二級建築施工管理技士
4. 契約対象工事箇所と入札者の事務所、倉庫等との関連(地理的条件)	・入札者の事務所及び倉庫から工事箇所までの距離 距離:約40km 所要時間:1時間
5. 手持ち資材状況	・本工事で使用する手持ち資材は無い。
6. 資材購入先及び購入先と入札者の関係	・従来よりの協力業者より購入
7. 手持ち機械	・本工事で使用する手持ち資材は無い。
8. 労務者の確保状況	・自社労務者及び協力会社の労務者を確保できる
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者(H18～H22の建築工事から抜粋)	・H18～H22まで22件 発注者:秋田県、秋田市、仙台国税局、東北財務局、東北農政局
10. 経営内容	・経営規模等評価結果通知書、財務諸表により確認
11. 上記1～10のヒアリング結果についての調査検討	・低入札の要因は、施工及び資材調達について協力業者より安価で調達できること、企業の利益を抑えたことにより今回の価格になった。
12. 上記9の工事成績状況	・問題なし
13. 信用状況	・問題なし
14. 建設副産物の搬出先(該当する場合)	・木材土木クリーンセンター:木材 ・秋田県環境保全センター(大仙市):石膏ボード、廃プラ類 ・その他副産物はリサイクル