中国四国農政局愛媛県拠点電話設備更新工事

特　別　仕　様　書

中国四国農政局

第１章　総則

本工事は、国土交通省大臣官房官庁営繕部制定の「公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）」及び「公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）」の最新版に準拠するほか、この特別仕様書に基づいて実施する。

第２章　工事内容等

１　目的

本工事は、中国四国農政局愛媛県拠点に設置されている電話設備が古く（２００６年設置）、故障した場合に交換できる部品もなく修理できないため、これらの設備を更新するものである。

２　工事場所

愛媛県松山市宮田町１８８番地
松山地方合同庁舎（中国四国農政局愛媛県拠点）

３　工事内容

電話設備更新工事一式

４　工期

契約締結日の翌日から１００日間

５　工事数量

別紙「工事数量表」のとおり。

第３章　施工要件等

１　共通事項

（１）施工に先立ち、実施工程表及び施工計画表を作成し、監督職員に提出すること。

（２）本工事の作業可能時間は、原則、閉庁日の８時３０分から１７時１５分までとし、詳細な作業日時については、事前に監督職員と打合せの上、決定すること。やむなく開庁日に行う場合も同様とする。

また、取替作業実施後の開庁日ついては、通信障害等の不測の事態に備え、速やかに対応できる体制を整えておくこと。

（３）本工事に際して、建物等に損害を与えないよう十分に注意し、必要に応じて養生等行うものとし、受注者の責により損害を与えた場合は、直ちに監督職員へ報告するとともに、受注者の負担で原状回復の措置を行うこと。

（４）本工事に伴う資材置場及び工事関係車両駐車場については、松山地方合同庁舎敷地内に確保する予定であるので、使用にあたっては監督職員と確認及び打合せの上、使用するものとする。

（５）本工事に必要な電力及び用水は、原則として無償支給とする。

（６）本工事の着手、施工、完成にあたり関係官公署、通信事業者その他関係機関への届け出が必要な場合は、手続等を遅滞なく行うこと。

なお、当該手続きに関わる費用は、受注者の負担とする。

２　機器仕様

（１）電子交換機等設備の機器仕様、機能条件及び主要機器構成

別紙「機器仕様書」のとおり。

（２）本工事で使用する機器及び資材は、既存の設備等に適合する新品とすること。

また、使用する機器及び資材が本項に定める品質及び性能を有することの証明となる資料（機器仕様書、カタログ等）を機器及び資材発注前まで監督職員に提出し承諾を得ること。

（３）設置する機器等の保証期間は、完成検査合格後１年以上、かつメーカー保証期間内とし、保証期間中に生じた設計、施工及び機器の構造上の欠陥によるすべての破損、故障等は、受注者の負担で速やかに補修、改修又は取替を行うこと。

ただし、発注者による取扱い不適切、天災等に起因する場合を除く。

（４）電気容量等は、既設の電源設備等に適合するものに限る。

３　施工内容

（１）設置電話機及び設置場所

ア 新規導入電話機６３台（多機能電話機５４台、一般電話機９台）

イ 電話機の配置及び電子交換機の設置場所は、別紙「内線設置図面」のとおり。
なお、既設の電話設備は、別紙「建物配置図」のとおり。

ウ 電話回線及び内線番号の設定は、別紙「電話回線設定資料」のとおり。

エ 電話機の機盤表示は、別紙「電話機盤面」のとおり。

（２）作業内容

ア 電子交換機の搬入、据付及び電話機設置に伴う接続作業一式を行うこと。

イ 初期データの設定を行い、電子交換機に投入すること。

ウ 上記（１）アの電話機を別添「内線設置図面」に基づいて設置すること。

エ 電子交換機から電話機までの配線は、既存の配線を利用することとしているが、新たに配線の必要がある場合は、監督職員と協議し新規に配線すること。

オ 取替機器等設置後は、試験調整を実施し正常に作動するか確認し、監督職員に結果を報告すること。

カ 既設の不要となる電子交換機、電話機等の設備は、撤去及び搬出すること。

４ 施工管理

（１）工事担当者は、AI・DD 総合種（電気通信事業法第７２条に定める工事担当者資格証の交付を受けている者）の資格を有する者とすること。

なお、工事開始前に上記資格の資格証明書の写しを監督職員に提出すること。

（２）受注者は、本工事請負契約の締結後、速やかに本工事を実施するための責任者を選任するとともに、実施体制を整えること。

５ 施工中の安全確保

本工事に際して、安全に十分配慮すること。

６ 発生材の処理等

本工事の履行に伴う発生材は、松山地方合同庁舎敷地外へ速やかに搬出し、関係法令に従って処分すること。

また、発生材処分に関する証拠書類は、紛失することがないよう保管し工事完成図書に添付すること。

７ 完成時の提出図書

完成図書（２部）

（１）機器配線図
（２）番号計画
（３）局線一覧表
（４）内線番号一覧表
（５）多機能ボタン割付
（６）工事写真（工事前／工事中／工事後）
（７）機器取扱い説明書
（８）主要機器一覧表
（９）出荷証明書
(10) 保証書
(11) 総合調整試験成績表
(12) その他適正な履行が確認できる書類

８ 守秘義務

本工事の契約期間中及び工事完了後においても、本工事の実施において知り得た事実については、一切他に漏らしてはならない。

第４章 軽微な変更

本工事に際して、事実上の納まり、又は取り合わせ等の関係で、取付け位置や工法を変更する必要が生じた場合は、事前に監督職員と協議し、その指示に従うものとする。

また、軽微なものについては、請負金額変更の対象としない。

第５章 定めなき事項

この特別仕様書に定めなき事項及び本工事の実施について疑義が生じた場合には、監督職員と協議するものとする。

別紙

工事数量表

名称	内容	数量	単位	備考
電話設備更新工事				
電子交換機（基板を含む）		1	台	
電子交換機用バッテリー		1	台	
多機能電話機		54	台	
一般電話機		9	台	
交換機パッケージからIDF配線敷設		1	式	
電子交換機本体詳細設計・設定・設置		1	式	
多機能電話機設定・設置		54	台	
一般電話機設置		9	台	
各種試験調整費		1	式	
産廃処理費	積込、運搬費共 電話交換機（１台）、電話機（71台）、 その他付帯部材等	1	式	

別紙

機器仕様書

１．電子交換機等の機器仕様及び機能条件

項　　目		内　　容	備考
外線数	アナログ回線	実装可能なこと	アナログ単独回線３本
	ひかり電話回線	直収可能なこと	
多機能内線電話機数		使用数　５４/実装数　５４/最大　５４以上	
一般電話機内線電話機数		使用数　９/実装数　９/最大　９以上	
転送機能（内線転送・外線転送・内線不在転送）		○	
ＶＰＮ通話		○	
通話録音機能		録音時間　約１時間以上	
内線配線方式		２線スター配線	
電源装置		交換機一体型AC100V ± 10V 50Hz ／ 60Hz	
バッテリー装置		内蔵バッテリー　約10分以上	
主なﾈｯﾄﾜｰｸｻｰﾋﾞｽ　　ﾀﾞｲﾔﾙｲﾝ		○（着信グループ設定可）	
ﾅﾝﾊﾞｰﾃﾞｨｽﾌﾟﾚｲ		○	

２．電話機の構成

機器名称	数　量	備　　考
多機能電話機	５４台	・オートダイヤルボタン：30ボタン以上 ・ディスプレイ表示：漢字表示 ・ディスプレイ及びボタンバックライト：有 ・「迷惑電話防止対策音声ガイダンス・通話録音機能」付き（３台） ・動作条件：温度0～40℃。湿度20～85%PH（結露しないこと）
一般電話機	９台	・動作条件：温度0～40℃。湿度20～85%PH（結露しないこと）

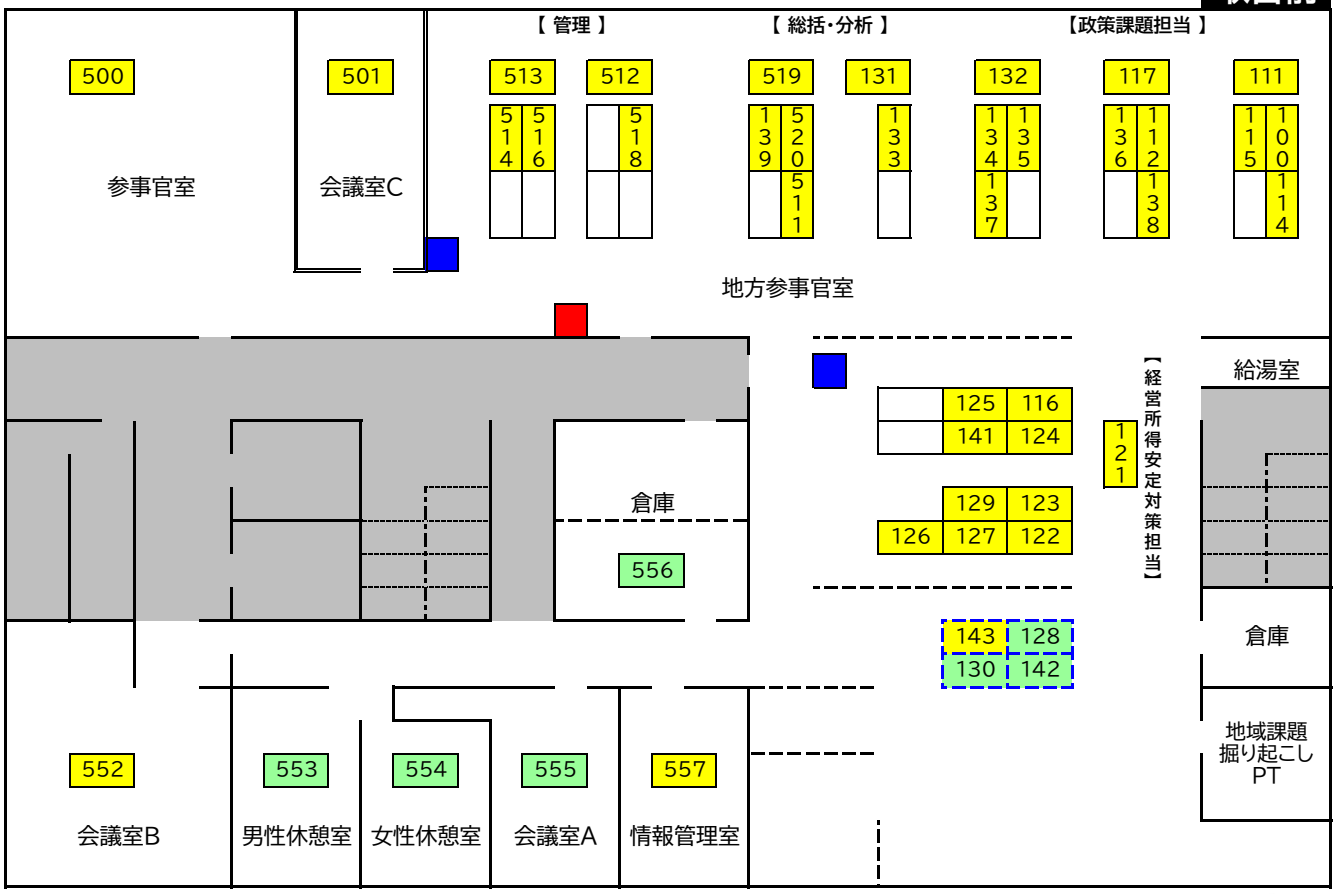
※上記同等以上とする。

別紙

内線設置図面（中国四国農政局愛媛県拠点）

中国四国農政局愛媛県拠点　地方参事官室（5階）

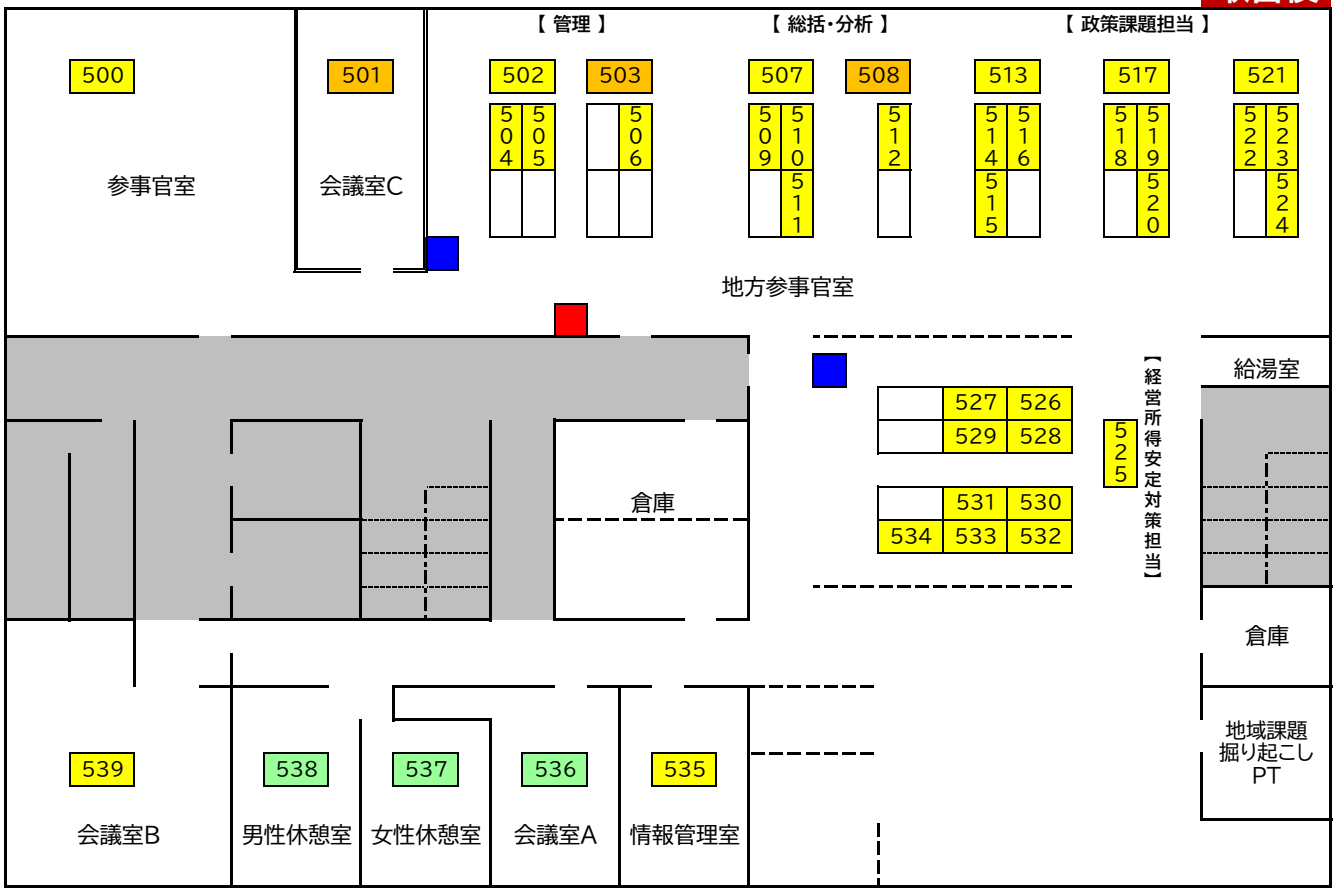
取替前



	現回線数	うち使用中	改修後
多機能電話	38	37	37
一般電話	7	4	3

電子交換機　FAX　多機能電話　一般電話　回線あり電話機なし　多機能電話（迷惑電話防止対策音声ガイダンス、録音機能付き

取替後

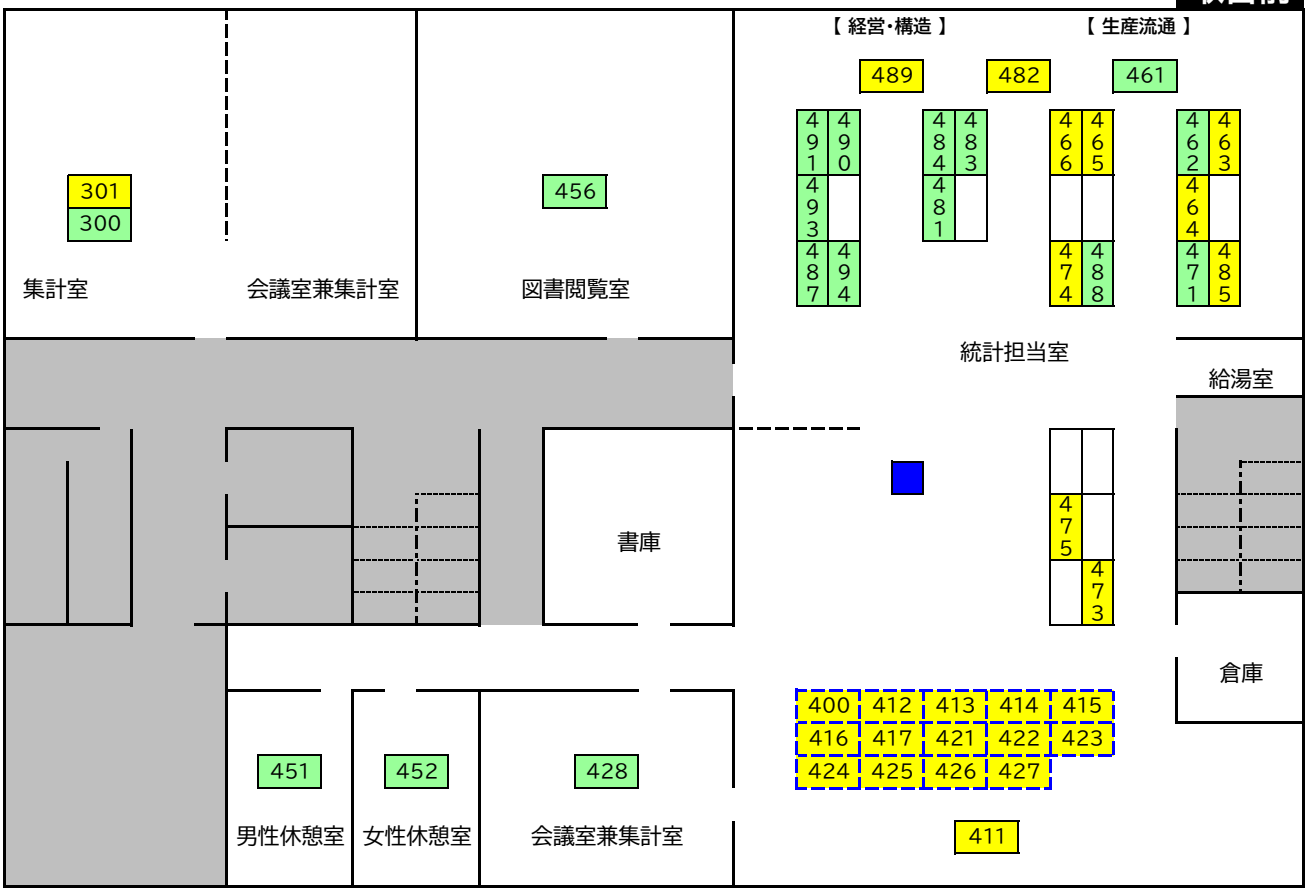


別紙

内線設置図面（中国四国農政局愛媛県拠点）

中国四国農政局愛媛県拠点　統計担当（4階）

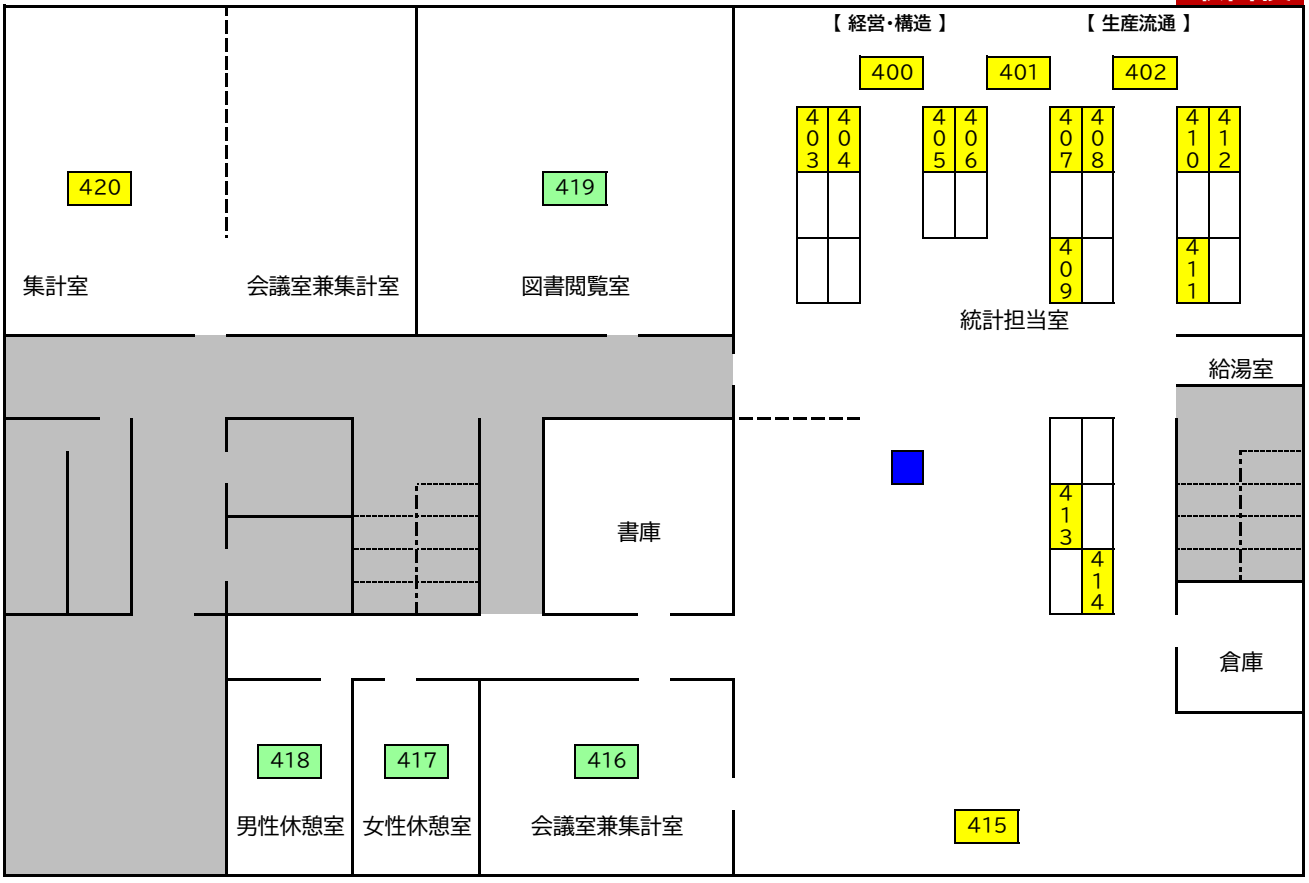
取替前



	現回線数	うち使用中	改修後
多機能電話	26	12	17
一般電話	17	17	4

FAX　多機能電話　一般電話　回線あり電話機なし

取替後

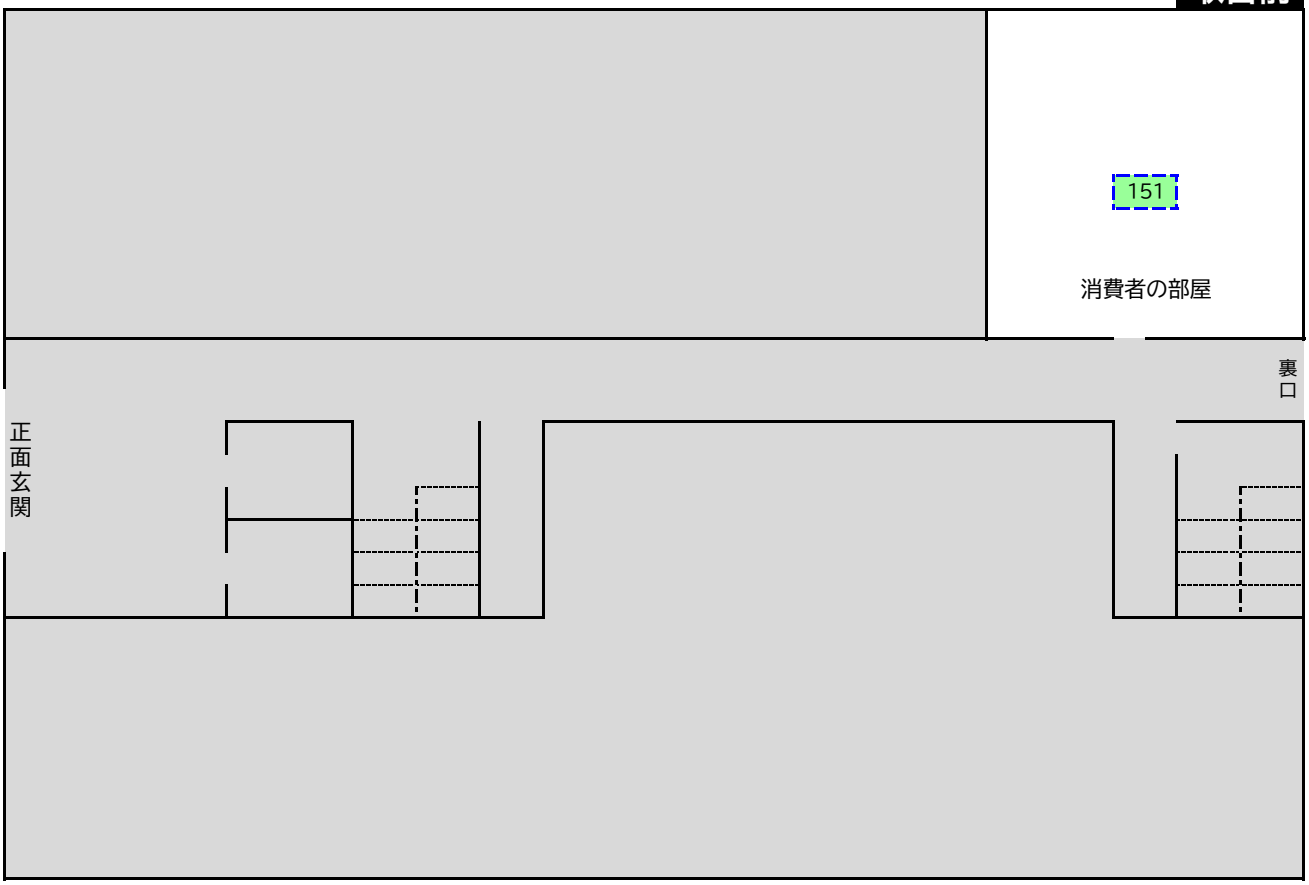


別紙

内線設置図面（中国四国農政局愛媛県拠点）

中国四国農政局愛媛県拠点　消費者の部屋（1階）

取替前

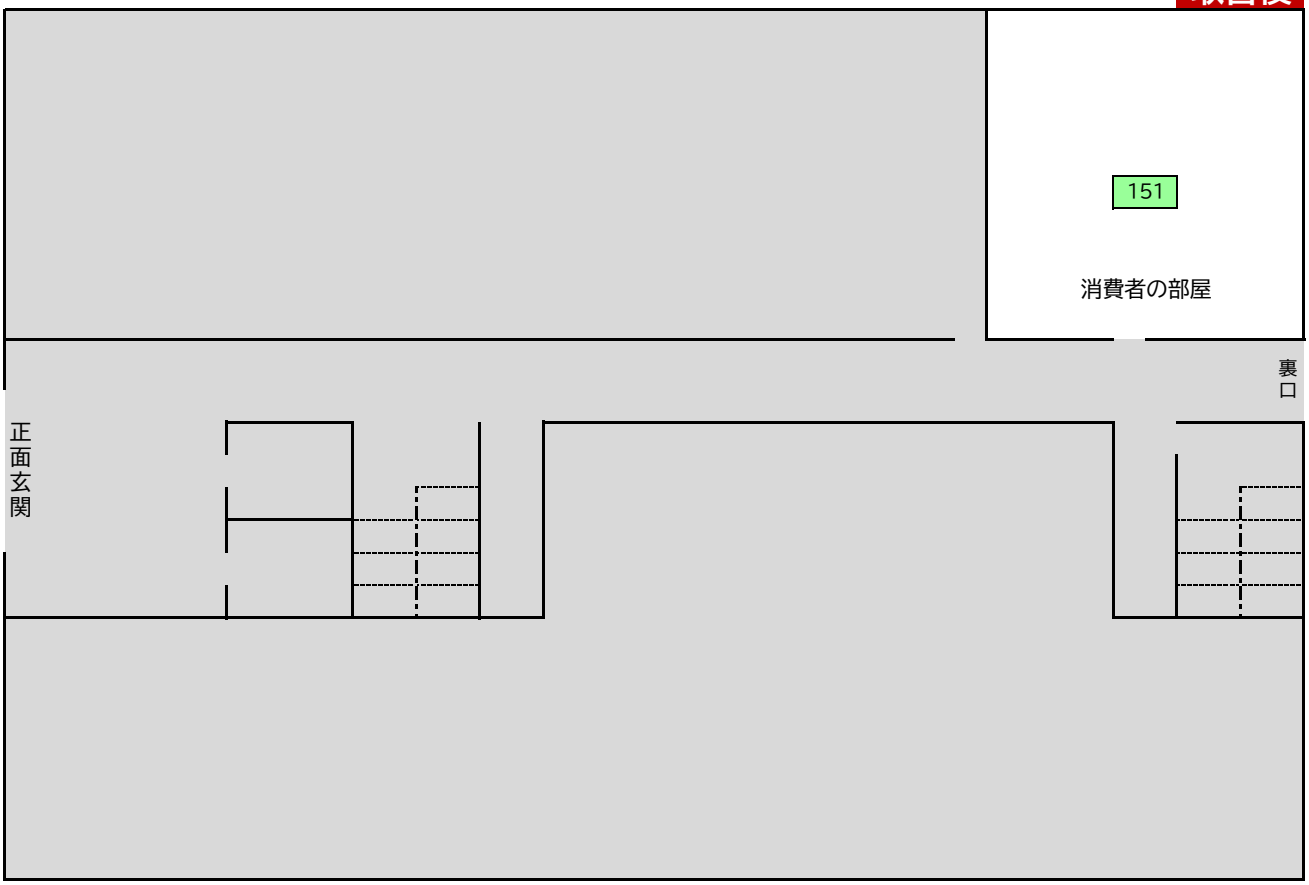


	現回線数	うち使用中	改修後
多機能電話			
一般電話	1		1

S

一般電話　　回線あり電話機なし

取替後

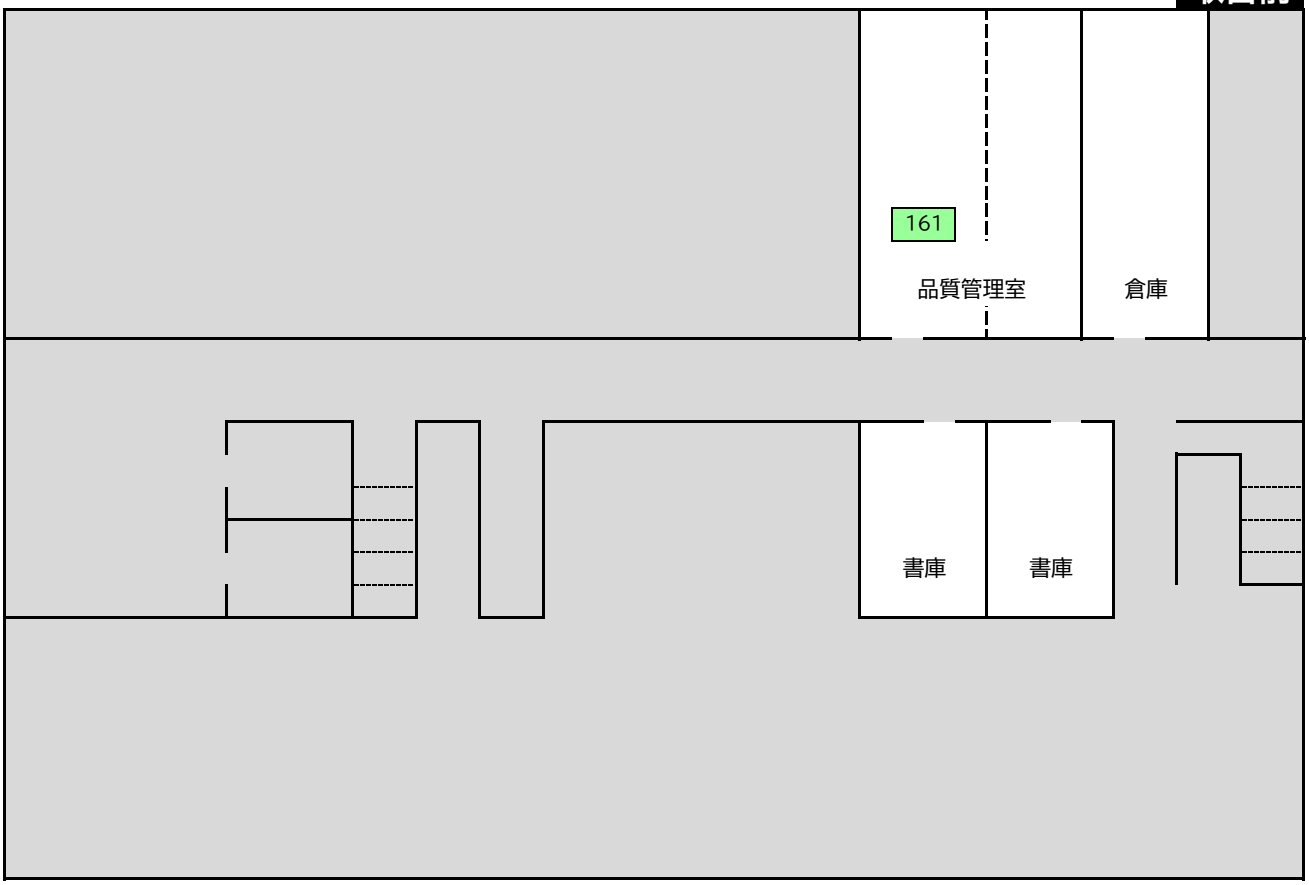


別紙

内線設置図面（中国四国農政局愛媛県拠点）

中国四国農政局愛媛県拠点　品質管理室（地下1階）

取替前

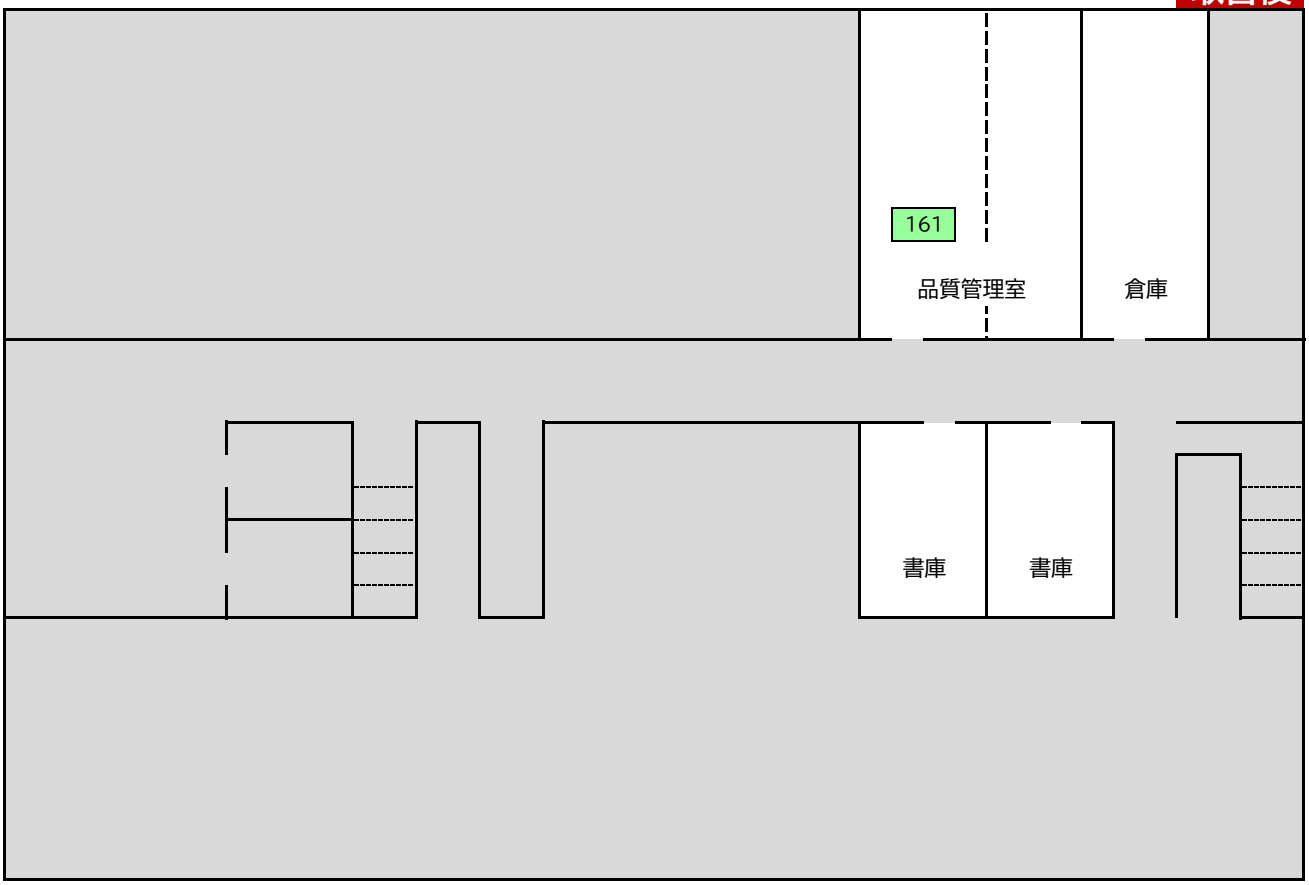


	現回線数	うち使用中	改修後
多機能電話			
一般電話	1	1	1

S

一般電話

取替後



別紙

内線設置図面(中国四国農政局愛媛県拠点)

参考:電話交換設備更新前後の電話機・FAX設置数

電話機		更新前設置数(回線数)	うち使用中	更新後設置数	職員数 臨時含む (R8.4)	電話機設置場所
5階	多機能電話 (うち、迷惑電話防止機能付き)	38	37	37 (3)	43	【更新前設置場所数:9】 参事官室、地方参事官室、会議室A、会議室B、会議室C、情報管理室、男性休憩室、女性休憩室、倉庫 【更新後設置場所数:8】 参事官室、地方参事官室、会議室A、会議室B、会議室C、情報管理室、男性休憩室、女性休憩室
	一般電話	7	4	3		
	計	45	41	40 (3)		
4階	多機能電話	26	12	17	13	【更新前設置場所数:6】 統計担当室、図書閲覧室、集計室、会議室兼集計室、男性休憩室、女性休憩室 【更新後設置場所数:6】 統計担当室、図書閲覧室、集計室、会議室兼集計室、男性休憩室、女性休憩室
	一般電話	17	17	4		
	計	43	29	21		
1階	多機能電話					【更新前設置場所数:1】 消費者の部屋 【更新後設置場所数:1】 消費者の部屋
	一般電話	1		1		
	計	1		1		
地下	多機能電話					【更新前設置場所数:1】 品質管理室 【更新後設置場所数:1】 品質管理室
	一般電話	1	1	1		
	計	1	1	1		
合計	多機能電話計 (うち、迷惑電話防止機能付き)	64	49	54 (3)	56	更新前設置場所数:17 更新後設置場所数:16
	一般電話計	26	22	9		
	合計	90	71	63 (3)		

FAX	更新前設置数(回線数)	うち使用中	更新後設置数
5階	2	2	2
4階	1	1	1
合計	3	3	3

1. 現契約電話回線について(全13回線)
(NTT西日本)

「ひかり電話オフィスA」(7回線)
089―932―5076
089―932―1201
089―932―1177
089―932―6989
089―932―1189
089―932―1178
089―932―1193

「FAX(アナログ)」(3回線)
089―932―1872
089―932―1874
089―946―2991

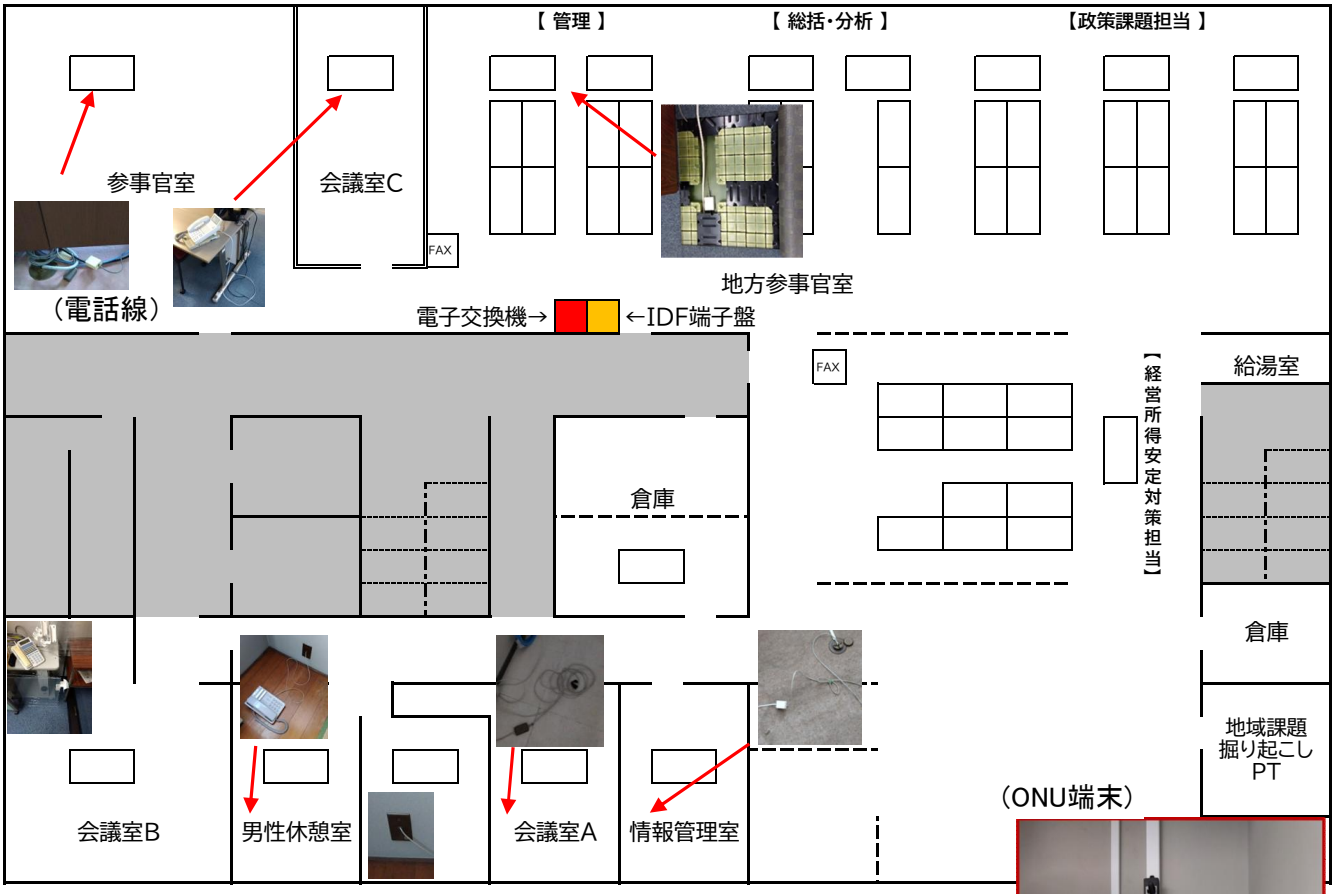
「VPN回線」(3回線) ※ダイヤル9番発信の回線
・短縮㉘、㉙、㉚を使用する。
・「9+所属所番号+内線番号」でつながる回線

2. 電話機別改修後台数(総数63台)
うち、多機能電話 54台
※オプションとして、「迷惑電話防止対策音声ガイダンス・通話録音機能」付き3台
うち、単機能電話 9台

別紙

建物配置図（中国四国農政局愛媛県拠点）

中国四国農政局愛媛県拠点　地方参事官室（5階）



（ONU端末）







IDF端子盤











電子交換機

（横）



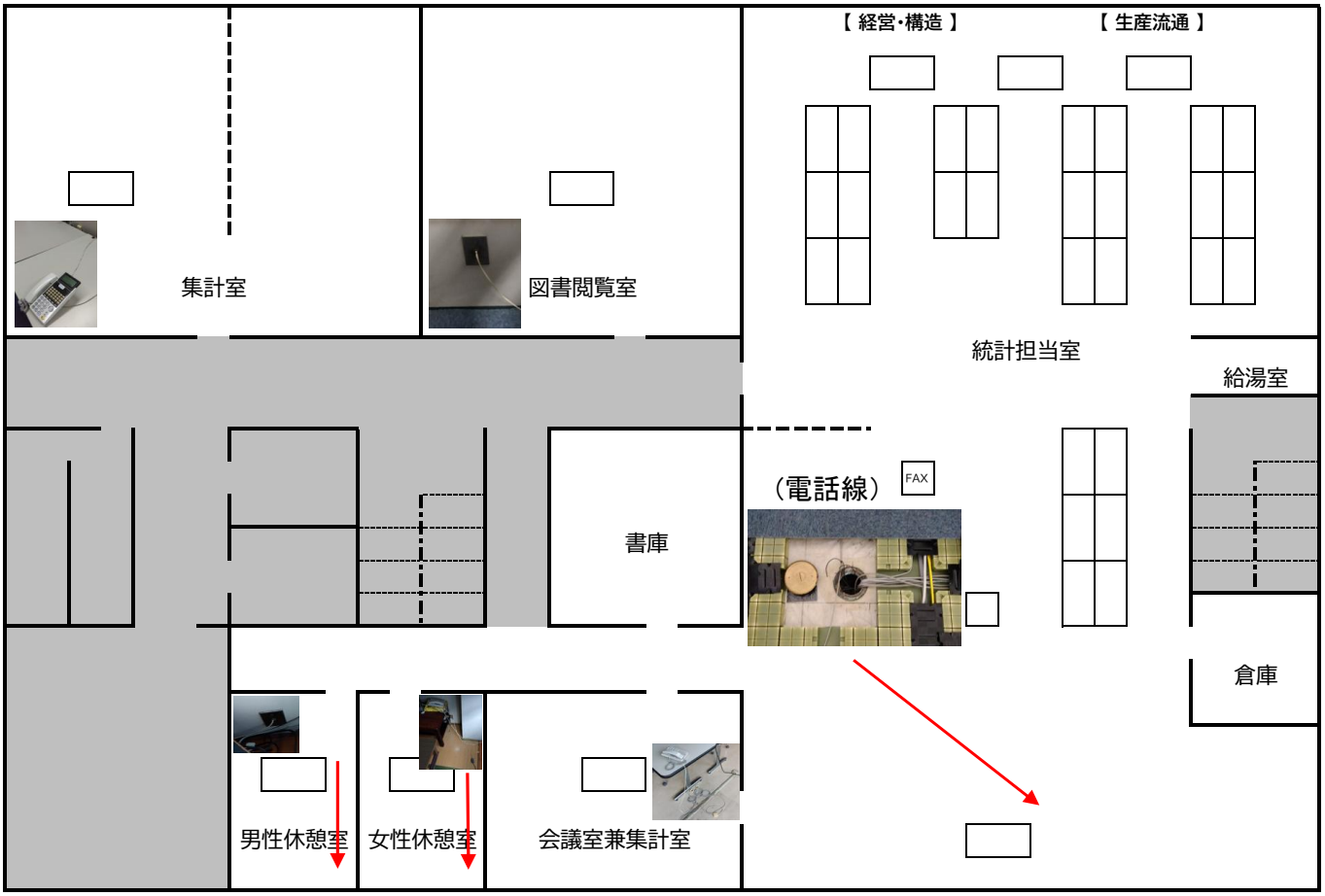
（前）



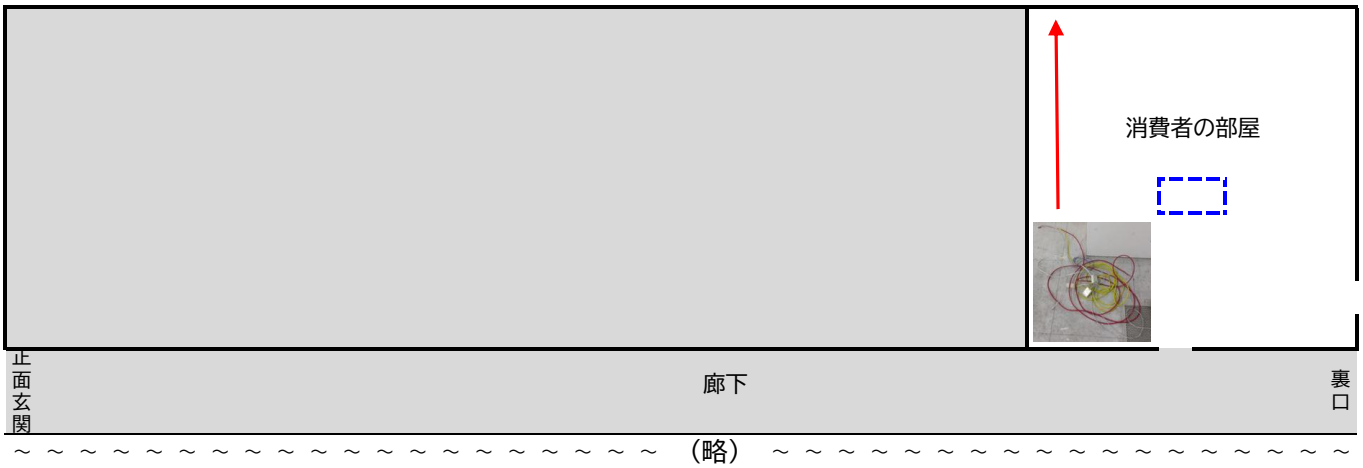
別紙

建物配置図(中国四国農政局愛媛県拠点)

中国四国農政局愛媛県拠点　統計担当(4階)

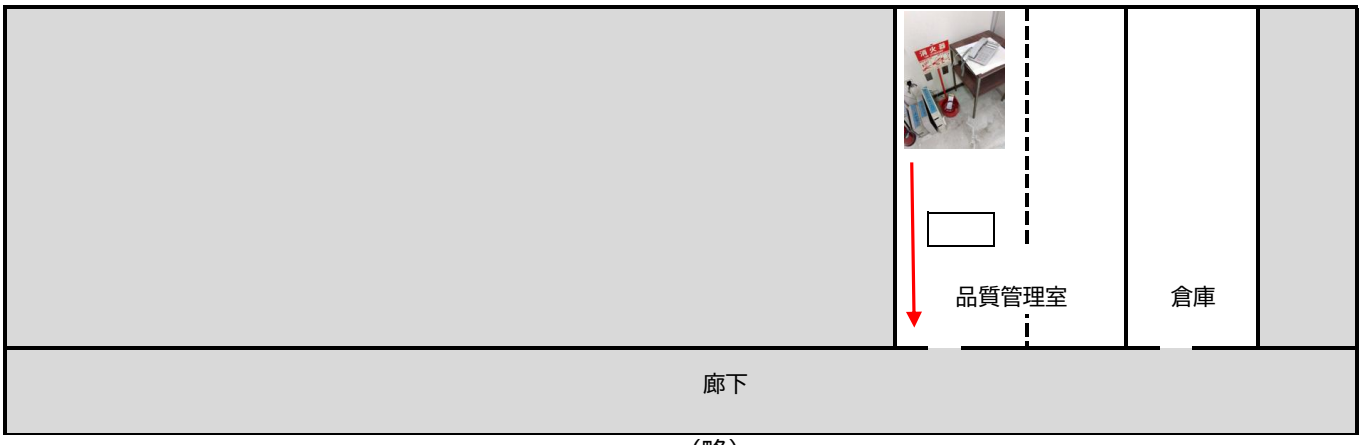


中国四国農政局愛媛県拠点　消費者の部屋(1階)



～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ (略) ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～

中国四国農政局愛媛県拠点　品質管理室(地下1階)



～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ (略) ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～ ～

別紙

電話回線設定資料（内線番号設定）

区分		電話番号	内線番号				
５階	地方参事官	089-932-5076 （直通）	500				
	副地方参事官	089-932-1201 （災害用）	503				
	地方参事官室	089-932-1177 （代表）	502	504	505	506	507
			508	509	510	511	512
			513	514	515	516	517
			518	519	520	521	522
			523	524			
		089-932-1872 （FAX）	アナログ				
	経営所得安定対策担当	089-932-1189 （直通）	525				
		089-932-6989 （代表）	526	527	528	529	530
			531	532	533	534	
		089-932-1874 （FAX）	アナログ				
	会議室、休憩室、情報管理室	089-932-1177 （代表）	501	535	536	537	538
			539				
４階	統計担当	089-932-1178 （代表）	400	401	402	403	404
			405	406	407	408	409
		089-932-1193 （予備）	410	411	412	413	414
		089-946-2991 （FAX）	アナログ				
	会議室、休憩室、図書閲覧室、集計室	089-932-1178 （代表）	415	416	417	418	419
			420				
１階	消費者の部屋	089-932-1177 （代表）	151				
地下	品質管理室	089-932-1177 （代表）	161				
行政番号	ＶＩＰ回線（３回線）	9-470-内線番号	・短縮㉘、㉙、㉚を使用する。 ・「９＋所属所番号＋内線番号」で繋がる。				

別紙

電話機盤面

５階、４階　　多機能電話

㉕保留	㉖保留	㉗保留	㉘行政	㉙行政	㉚行政
⑲地方参事官 （直通）	⑳副地方参事官 （災害直通）	㉑経営安定 （直通）	㉒迷惑電話対策 音声ｶﾞｲﾀﾞﾝｽ	㉓音声録音	㉔代理応答
089-932-5076	089-932-1201	089-932-1189			
⑬外線 （統計）	⑭外線 （統計）	⑮外線 （統計）	⑯外線 （統計）	⑰外線 （統計予備）	⑱外線 （統計予備）
089-932-1178	089-932-1178	089-932-1178	089-932-1178	089-932-1193	089-932-1193
⑦外線 （経営安定）	⑧外線 （経営安定）	⑨外線 （経営安定）	⑩外線 （経営安定）	⑪外線 （経営安定）	⑫外線 （経営安定）
089-932-6989	089-932-6989	089-932-6989	089-932-6989	089-932-6989	089-932-6989
①外線 （参事官室）	②外線 （参事官室）	③外線 （参事官室）	④外線 （参事官室）	⑤外線 （参事官室）	⑥外線 （参事官室）
089-921-1177	089-921-1177	089-921-1177	089-921-1177	089-921-1177	089-921-1177