

物件調書

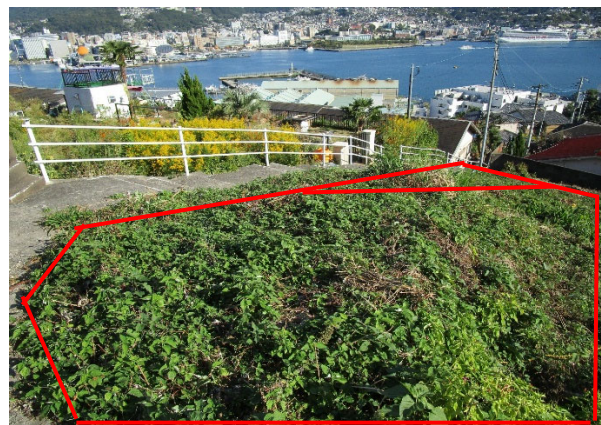
令和6年5月31日作成

① 土地の所在	(1) 長崎県長崎市水の浦町 62 番 1 (2) 長崎県長崎市水の浦町 63 番		
② 登記簿地目	(1) 畑 (2) 畑	③ 地積	(1) 333 m ² (2) 52 m ²
④ 農振法の地域区分	<input type="checkbox"/> 農用地区域内 <input type="checkbox"/> 農用地区域外 <input checked="" type="checkbox"/> 農振地域外		
⑤ 都計法の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き都市計画区域の「用途地域」 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外 <input type="checkbox"/> その他区域		
⑥ 地域計画	<input type="checkbox"/> 策定済 (年 月) <input checked="" type="checkbox"/> 未策定 <input type="checkbox"/> 策定予定		
⑦ 境界確定	<input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未済 ※令和3年国土調査の成果		
⑧ 地積測量	<input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未済		
⑨ 位置、周囲の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・長崎市西公民館の南西 300m、国道 202 号線三菱通りを南方方面に向かい水の浦公園の北側 150mに位置する。 ・周辺は南側には住宅地が拡がり北側に墓地、西側は山林に囲まれた傾斜地である。 		
⑩ 接面道路、土地の形状	<ul style="list-style-type: none"> ・当該土地の一部は幅員 1.8mの道路（階段）に面している。 ・勾配 17° の傾斜地。 		
⑪ 営農条件 (日照、通風等)	<ul style="list-style-type: none"> ・日照、通風は良好。 ・基盤整備は未実施。 		
⑫ 位置情報 (Google Map より引用)	https://maps.app.goo.gl/DJ3mYAPThiGRKv5L6		
⑬ 問い合わせ先	九州農政局農地政策推進課 (096-211-9111 (内線: 4378))		
⑭ 備考	農業利用は限定		

○現地写真 (令和5年10月現在)



(出典) 国土地理院撮影(2010年)の空中写真を加工して作成



(出典) 2023年10月時点 (農林水産省撮影)