

物件調書

令和6年6月30日作成

① 土地の所在	熊本県八代市古城町字一ツ塩屋 2880 番 5		
② 登記簿地目	畑	③ 地積	294 m ²
④ 農振法の地域区分	<input type="checkbox"/> 農用地区域内 <input type="checkbox"/> 農用地区域外 <input checked="" type="checkbox"/> 農振地域外		
⑤ 都計法の区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 非線引き都市計画区域の「用途地域」 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外 <input type="checkbox"/> その他区域		
⑥ 地域計画	<input type="checkbox"/> 策定済（年 月） <input checked="" type="checkbox"/> 未策定 <input type="checkbox"/> 策定予定		
⑦ 境界確定	<input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未済 ※昭和 58 年地積測量図作製		
⑧ 地積測量	<input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未済 ※昭和 58 年地積測量図作製		
⑨ 位置、周囲の状況	・八代市役所の南西方向、直線で1.2km、都市計画道路麦島線の北200mの場所に位置している。 ・周囲は住宅が立ち並び農地が残された状況にある。		
⑩ 接面道路、土地の形状	・市道から進入する道路幅は2mに満たず大型の農業機械の通行は困難。 ・長方形の形状をしており、地勢は平坦。		
⑪ 営農条件 (日照、通風等)	・日照、通風は良好。 ・基盤整備は未実施。		
⑫ 位置情報 (Google Map より引用)	https://maps.app.goo.gl/horgnDBqxt52NkiU6		
⑬ 問い合わせ先	九州農政局農地政策推進課 (096-211-9111 (内線: 4378))		
⑭ 備考	国有農地と隣接している		

○現地写真 (令和6年3月現在)



(出典) 国土地理院撮影(2016年)の空中写真を加工して作成



(出典) 2024年3月時点 (農林水産省撮影)