

## 物件調書

① 土地の所在	宮崎県西都市大字南方宮畑 3169 番 1		
② 登記簿地目	畑	③ 地積	1,083 m <sup>2</sup>
④ 農振法の地域区分	<input type="checkbox"/> 農用地区域内 <input checked="" type="checkbox"/> 農用地区域外 <input type="checkbox"/> 農振地域外		
⑤ 都計法の区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き都市計画区域の「用途地域」 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外 <input checked="" type="checkbox"/> その他区域		
⑥ 地域計画	<input type="checkbox"/> 策定済（年 月） <input type="checkbox"/> 未策定 <input checked="" type="checkbox"/> 策定予定		
⑦ 境界確定	<input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未済 ※平成9年国土調査の成果		
⑧ 地積測量	<input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未済		
⑨ 位置、周囲の状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・西都市役所から北方向に約2.7km、集落の縁辺部に位置している。</li> <li>・県道沿いの農地。</li> </ul>		
⑩ 接面道路、土地の形状	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当該土地の一部が県道（都農綾線）に面している。</li> <li>・長方形の形状をしており、地勢は平坦。</li> </ul>		
⑪ 営農条件 (日照、通風等)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・日照、通風は良好。</li> <li>・基盤整備は未実施。</li> </ul>		
⑫ 位置情報 (Google Map より引用)	<a href="https://maps.app.goo.gl/xdufJ5FpAvQ59i2u8">https://maps.app.goo.gl/xdufJ5FpAvQ59i2u8</a>		
⑬ 問い合わせ先	九州農政局農地政策推進課 (096-211-9111 (内線: 4377))		
⑭ 備考			

### ○現地写真



(出典) 国土地理院撮影(2008年)の空中写真を加工して作成



(出典) 2023年8月時点 (農林水産省撮影)