

物件調書

令和6年5月31日作成

| | | | |
|-----------------------------|---|------|--------------------|
| ① 土地の所在 | 埼玉県南埼玉郡宮代町字道佛 19 番 | | |
| ② 登記簿地目 | 田 | ③ 地積 | 223 m ² |
| ④ 農振法の地域区分 | <input checked="" type="checkbox"/> 農用地区域内 <input type="checkbox"/> 農用地区域外 <input type="checkbox"/> 農振地域外 | | |
| ⑤ 都計法の区分 | <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input checked="" type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き都市計画区域の「用途地域」 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外 <input type="checkbox"/> その他区域 | | |
| ⑥ 地域計画 | <input type="checkbox"/> 策定済（年 月） <input checked="" type="checkbox"/> 未策定 <input type="checkbox"/> 策定予定 | | |
| ⑦ 境界確定 | <input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未済 | | |
| ⑧ 地積測量 | <input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未済 | | |
| ⑨ 位置、周囲の状況 | ・東武線東武動物公園駅から南方向に約 600m。 ・周辺は農地。 | | |
| ⑩ 接面道路、土地の形状 | ・北側及び西側道路に接面。 ・形状は不整形。地勢は平坦。 | | |
| ⑪ 営農条件 (日照、通風等) | ・日照、通風は良好。 | | |
| ⑫ 位置情報 (Google Map より引用) | https://maps.app.goo.gl/wBW5worER7AXDRQd8 | | |
| ⑬ 問い合わせ先 | 関東農政局農地政策推進課 (048-740-5289) | | |
| ⑭ 備考 | ・本件土地は地積測量未済であるため、測量後面積が変更になる可能性有 | | |

○現地写真



全景写真は準備中

(出典) 国土地理院撮影(2019年)の空中写真を加工して作成