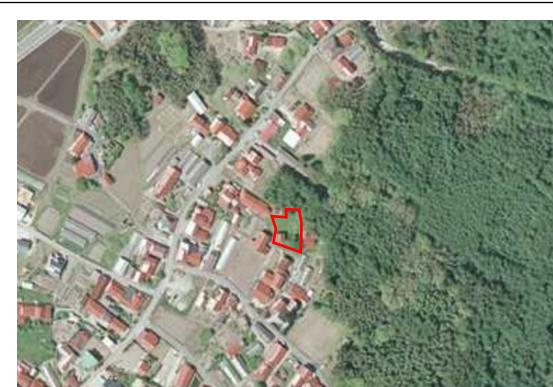


## 物件調書

令和 7 年 2 月 14 日作成

① 土地の所在	山口県山口市阿東徳佐中字道添 4261 番 2		
② 登記簿地目	畠	③ 地積	631 m <sup>2</sup>
④ 農振法の地域区分	<input type="checkbox"/> 農用地区域内 <input checked="" type="checkbox"/> 農用地区域外 <input type="checkbox"/> 農振地域外		
⑤ 都計法の区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き都市計画区域の「用途地域」 <input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域外 <input type="checkbox"/> その他区域		
⑥ 地域計画	<input type="checkbox"/> 策定済（年月） <input checked="" type="checkbox"/> 未策定 <input type="checkbox"/> 策定予定		
⑦ 境界確定	<input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未済		
⑧ 地積測量	<input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未済 ※令和 3 年 11 月 25 日作製		
⑨ 位置、周囲の状況	<ul style="list-style-type: none"><li>・山口市阿東総合支所から北東方向に約 2.2km に位置し、最寄りの集落に近接している。</li><li>・宅地、農地及び山林が混在している現況「畠」である。</li></ul>		
⑩ 接面道路、土地の形状	<ul style="list-style-type: none"><li>・接面道路は、幅員約 1.0~1.5m の未舗装の里道に接する。</li><li>・不整形な形状であり、地勢は平坦である。</li></ul>		
⑪ 営農条件 (日照、通風等)	<ul style="list-style-type: none"><li>・日照、通風は良好。</li></ul>		
⑫ 位置情報 (Google Map より引用)	<a href="https://maps.app.goo.gl/z3CqDJrWV4pnBNCu7">https://maps.app.goo.gl/z3CqDJrWV4pnBNCu7</a>		
⑬ 問い合わせ先	中国四国農政局農地政策推進課 (086-224-4511 (内線: 2488))		
⑭ 備考	<ul style="list-style-type: none"><li>・本件土地は地積測量済。農業利用目的売払いをする際は、改めて地積測量は行わず、登記簿面積、公図、現状有姿により売払うこととする。</li></ul>		

### ○現地写真



(出典) 国土地理院撮影(2014 年)の空中写真を加工して作成



(出典) 2023 年 10 月時点 (農林水産省撮影)