

物件調書

令和 6 年 5 月 31 日作成

① 土地の所在	兵庫県朝来市和田山町筒江字アンノ下 671 番 1		
② 登記簿地目	田	③ 地積	393 m ²
④ 農振法の地域区分	☐ 農用地区域内 ☐ 農用地区域外 ☒ 農振地域外		
⑤ 都計法の区分	☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 非線引き都市計画区域の「用途地域」 ☐ 都市計画区域外 ☒ その他区域		
⑥ 地域計画	☐ 策定済（ 年 月） ☐ 未策定 ☒ 策定予定		
⑦ 境界確定	☒ 済 ☐ 未済 平成 8 年境界確定済		
⑧ 地積測量	☒ 済 ☐ 未済 平成 8 年地積測量済		
⑨ 位置、周囲の状況	・朝来市役所から南方向に約 3.5km、集落内に位置している。 ・山際の農地		
⑩ 接面道路、土地の形状	・当該土地の東側は道路（幅員約 3m）に面している。 ・不整形地であり、地勢は平坦。		
⑪ 営農条件 （日照、通風等）	・日照、通風は良好。 ・基盤整備は未実施。		
⑫ 位置情報 （Google Map より引用）	https://maps.app.goo.gl/F37pdsyXs2Lm75Ss6		
⑬ 問い合わせ先	近畿農政局農地政策推進課（075-451-9161（内線：2779））		
⑭ 備考			

○現地写真



（出典）2023 年 12 月時点（農林水産省撮影）



（出典）2023 年 12 月時点（農林水産省撮影）