

物件調書

令和 7 年 6 月 30 日作成

① 土地の所在	兵庫県丹波市春日町国領 1206 番 2		
② 登記簿地目	畑	③ 地積	137 m ²
④ 農振法の地域区分	☒ 農用地区域内 ☐ 農用地区域外 ☐ 農振地域外		
⑤ 都計法の区分	☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 非線引き都市計画区域の「用途地域」 ☐ 都市計画区域外 ☒ その他区域		
⑥ 地域計画	☒ 策定済（7 年 3 月） ☐ 未策定 ☐ 策定予定		
⑦ 境界確定	☒ 済 ☐ 未済 平成 5 年確定済		
⑧ 地積測量	☒ 済 ☐ 未済 平成 5 年測量済		
⑨ 位置、周囲の状況	・丹波市役所春日庁舎から南東方約 3.3km ・集落内にある農地		
⑩ 接面道路、土地の形状	・不整形の農地であり、地勢は平坦		
⑪ 営農条件 (日照、通風等)	・日照、通風は良好。		
⑫ 位置情報 (Google Map より引用)	https://maps.app.goo.gl/PzDwSBXaf2sumkXf8		
⑬ 問い合わせ先	近畿農政局農地政策推進課（075-451-9161（内線：2779））		
⑭ 備考			

○現地写真



（出典）国土地理院撮影(2021 年)の空中写真を加工して作成



（出典）2024 年 12 月時点（農林水産省撮影）