

物件調書

令和 6 年 7 月 28 日作成

土地の所在	(1) 愛知県豊田市平井町 6 丁目 102 番 (2) 愛知県豊田市平井町 6 丁目 103 番		
① 登記簿地目	(1) 畑 (2) 畑	② 地積	(1) 347 m ² (2) 380 m ²
③ 農振法の地域区分	☐ 農用地区域内 ☒ 農用地区域外 ☐ 農振地域外		
④ 都計法の区分	☐ 市街化区域 ☒ 市街化調整区域 ☐ 非線引き都市計画区域の「用途地域」 ☐ 都市計画区域外 ☐ その他区域		
⑤ 地域計画	☐ 策定済 (年 月) ☒ 未策定 ☐ 策定予定		
⑥ 境界確定	☐ 済 ☒ 未済		
⑦ 地積測量	☐ 済 ☒ 未済		
⑧ 位置、周囲の状況	豊田市役所から北東方 4.8 km に位置し、農地と住宅が混在する地域にある。		
⑨ 接面道路、土地の形状	接面道路なし 耕作するためには、隣接地所有者の了承を得る必要。 長方形地で、地勢は平坦。		
⑩ 営農条件 (日照、通風等)	基盤整備未実施。 日照、通風は、やや良好。		
⑪ 位置情報 (Google Map より引用)	案内図愛知県豊田市平井町 6-102		
⑫ 問い合わせ先	東海農政局農地政策推進課 (052-201-7271 (内線: 2462))		
⑬ 備考			

○現地写真



(出典) 国土地理院撮影(2017 年)の空中写真を加工して作成



(出典) 2023 年 12 月時点 (農林水産省撮影)