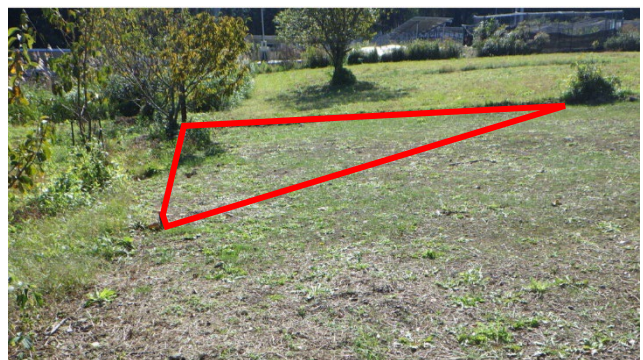


## 物件調書

|                             |                                                                                                                                                                                             |      |                    |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|
| ① 土地の所在                     | 三重県松阪市飯高町七日市字町 960 番                                                                                                                                                                        |      |                    |
| ② 登記簿地目                     | 畑（現況 畑）                                                                                                                                                                                     | ③ 地積 | 350 m <sup>2</sup> |
| ④ 農振法の地域区分                  | <input type="checkbox"/> 農用地区域内 <input checked="" type="checkbox"/> 農用地区域外 <input type="checkbox"/> 農振地域外                                                                                   |      |                    |
| ⑤ 都計法の区分                    | <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域<br><input type="checkbox"/> 非線引き都市計画区域の「用途地域」<br><input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域外 <input type="checkbox"/> その他区域 |      |                    |
| ⑥ 地域計画                      | <input type="checkbox"/> 策定済（ 年 月） <input checked="" type="checkbox"/> 未策定 <input type="checkbox"/> 策定予定                                                                                    |      |                    |
| ⑦ 境界確定                      | <input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未済                                                                                                                           |      |                    |
| ⑧ 地積測量                      | <input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未済                                                                                                                           |      |                    |
| ⑨ 位置、周囲の状況                  | ・本物件は、紀勢本線「松阪駅」の南西方約 43 km、車で約 1 時間の距離に位置している。旧和歌山街道沿いの住宅の奥にある土地で、未利用の空き地が多く残っている。                                                                                                          |      |                    |
| ⑩ 接面道路、土地の形状                | ・接面道路なし。<br>・三角形の形状をしており、地勢は、緩やかな傾斜地。                                                                                                                                                       |      |                    |
| ⑪ 営農条件<br>（日照、通風等）          | ・日照、通風は良好。<br>・基盤整備事業は未実施。<br>・当該地の耕作には、財務省が管理することとなった道路に接している 3 筆の土地を利用する必要がある。                                                                                                            |      |                    |
| ⑫ 位置情報<br>（Google Map より引用） | <a href="#">案内図松阪市飯高町</a>                                                                                                                                                                   |      |                    |
| ⑬ 問い合わせ先                    | 東海農政局農地政策推進課（052-201-7271（内線：2462））                                                                                                                                                         |      |                    |
| ⑭ 備考                        |                                                                                                                                                                                             |      |                    |

### ○現地写真



（出典）国土地理院撮影(2013 年)の空中写真を加工して作成

（出典）2023 年 11 月時点（農林水産省撮影）