

物件調書

令和7年6月16日作成

① 土地の所在	岐阜県不破郡垂井町字地蔵 2066 番 8		
② 登記簿地目	畑（現況 畑）	③ 地積	129 m ²
④ 農振法の地域区分	☐ 農用地区域内 ☐ 農用地区域外 ☒ 農振地域外		
⑤ 都計法の区分	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 非線引き都市計画区域の「用途地域」 ☐ 都市計画区域外 ☐ その他区域		
⑥ 地域計画	☐ 策定済（ 年 月） ☒ 未策定 ☐ 策定予定		
⑦ 境界確定	☐ 済 ☒ 未済		
⑧ 地積測量	☐ 済 ☒ 未済		
⑨ 位置、周囲の状況	・ J R 東海道本線「垂井駅」から北北東方向に約 1.5km。 ・ 周辺は、農地と住宅が混在する地域。		
⑩ 接面道路、土地の形状	・ 接面道路なし。鉄塔脇から侵入。 ・ 形状は不整形、地勢は概ね平坦。		
⑪ 営農条件 （日照、通風等）	・ 宅地、鉄塔に挟まれ、日照・通風は不良。		
⑫ 位置情報 （Google Map より引用）	https://maps.app.goo.gl/pqi2dyCb5QCTfwtX9		
⑬ 問い合わせ先	東海農政局農地政策推進課（052-201-7271（内線：2462））		
⑭ 備考			

○現地写真



（出典）国土地理院撮影(2016 年)の空中写真を加工して作成

（出典）2024 年 1 月時点（農林水産省撮影）