

物件調書

令和 7 年 8 月 2 5 日作成

① 土地の所在	三重県鈴鹿市白子二丁目 4 1 0 1 番		
② 登記簿地目	畑（現況 畑）	③ 地積	361 m ²
④ 農振法の地域区分	☐ 農用地区域内 ☐ 農用地区域外 ☒ 農振地域外		
⑤ 都計法の区分	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 非線引き都市計画区域の「用途地域」 ☐ 都市計画区域外 ☐ その他区域		
⑥ 地域計画	☐ 策定済（ 年 月） ☒ 未策定 ☐ 策定予定		
⑦ 境界確定	☒ 済 ☐ 未済 平成 25 年国土調査の成果		
⑧ 地積測量	☒ 済 ☐ 未済 平成 25 年国土調査の成果		
⑨ 位置、周囲の状況	・近鉄名古屋線「白子駅」から南西方向に約 1 km。 ・周辺は住宅街と線路の間の宅地開発が未済の地域		
⑩ 接面道路、土地の形状	・接面道路はなく、約 90 cm 幅の里道に接している。 ・形状は、長方形で、地勢は概ね平坦。		
⑪ 営農条件 （日照、通風等）	・日照、通風は良好。 ・基盤整備なし。		
⑫ 位置情報 （Google Map より引用）	https://maps.app.goo.gl/raoRg7HcM4qXBMHL6		
⑬ 問い合わせ先	東海農政局農地政策推進課（052-201-7271（内線：2462））		
⑭ 備考			

○現地写真



<対象地の南西側から> 撮影:R7.8.7



（出典）国土地理院撮影(2023 年)の空中写真を加工して作成

（出典）2025 年 6 月時点（農林水産省撮影）