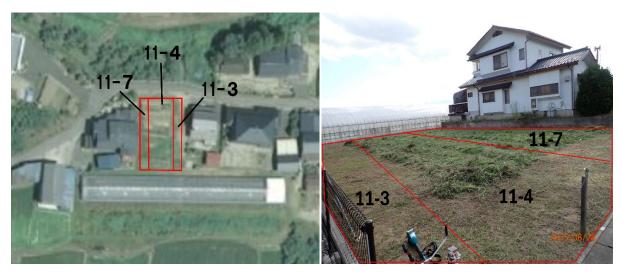
## 物件調書

令和7年9月17日作成

① 土地の所在	福島県福島市沖高字古布石 11番3、11番4、11番7		
② 登記簿地目	11番3:畑	③ 地積	11番3:60 m²
	11番4:畑		11番4:254 m²
	11番7:畑		11番7:61 m²
④ 農振法の地域区分	□農用地区域内   ☑農用地区域外   □農振地域外		
⑤ 都計法の区分	□市街化区域 ☑市街化調整区域		
	□非線引き都市計画区域の「用途地域」		
	□都市計画区域外 □その他区域		
⑥ 地域計画	□策定済 ☑未策定 □策定予定		
⑦ 境界確定	☑済 □未済		
⑧ 地積測量	☑済 □未済		
⑨ 位置、周囲の状況	・福島市役所北信支所から東北東に約1.4 km		
	・周囲は農地と宅地が混在している		
⑩ 接面道路、土地の形状	・北側道路に接面、西側及び東側に宅地が隣接		
	・地勢は平坦、形状は整形		
⑪ 営農条件	・日照、通風は良好		
(日照、通風等)	・基盤整備は未実施		
⑩ 位置情報	https://maps.app.goo.gl/eiYuzUCDGy6kuKg38		
(Google Map より引用)			
⑬ 問い合わせ先	東北農政局農地政策推進課 (022-263-1111 (内線:4438))		
⑭ 備考			

## ○現地写真(令和6年3月時点)



(出典) 国土地理院撮影(2015年)の空中写真を加工して作成

(出典) 2025年8月時点(農林水産省撮影)