

令和4年度新規地区採択チェックリスト

(7-1) 農業競争力強化基盤整備事業(農業競争力強化農地整備事業(農地整備事業))

(都道府県名:福島県)(地区名:高久田)

1. 必須事項

項目	評価の内容	判定
1. 事業の必要性が明確であること。(必要性)	・農業生産性の向上、農業総生産の維持・増大、農業生産の選択的拡大、農業構造の改善、営農環境の改善等の観点から、当該事業を必要とすること。	☐
2. 技術的可能性が確実であること。	・地形、地質、水利状況等からみて、当該事業の施行が技術的に可能であること。	☐
3. 事業の効率性が十分見込まれること。(効率性)	・当該事業の効用の発現が十分に見込まれ、すべての効用がそのすべての費用を償うこと。	☐
4. 受益者負担の可能性が十分であること。(公平性)	・当該事業の費用に係る受益農家の負担が、農業経営の状況からみて、負担能力の限度を超えることとならないこと。	☐
5. 環境との調和に配慮していること。	・当該事業が環境との調和に配慮したものであること。	☐
6. 事業の採択要件を満たしていること。	・事業実施要綱・要領に規定された事業内容、採択基準の要件に適合していること。	☐

項目を満たしている場合は「○」とする。

項目欄の（ ）には、主として考えられる観点を記述している。

令和4年度新規地区採択チェックリスト

(7-1) 農業競争力強化基盤整備事業(農業競争力強化農地整備事業(農地整備事業))

(都道府県名:福島県)(地区名:高久田)

2. 優先配慮事項

【効率性・有効性】

評価項目			評価指標	単位	評価結果	評価
大項目	中項目	小項目				
効率性	事業の経済性・効率性		①事業費の経済性・効率性の確保 ②コスト縮減についての具体的配慮	—	— ○	B
有効性	食料の安定供給の確保	農業生産性の維持・向上	土地生産性及び労働生産性の維持・向上効果額（受益面積当たり）	千円/ha・年	4,297	A
			スマート農業技術等の導入	—	B	B
			大区画化ほ場の割合	%	45.4	B
			担い手の米の生産コスト	円/60kg	13,809	B
		産地収益力の向上	①生産額（主食用米を除く）に占める高収益作物の割合	%	100.0	A
			②高収益作物の増加割合	%	100.0	
	農業の持続的発展	望ましい農業構造の確立	担い手への農地利用集積率	%	86.7	A
			担い手への面的集積率	%	90.0	A
		農地の確保・有効利用	①耕地利用率 ②作付率の増加ポイント	% %	100.0 1.0	B
	農村の振興	地域経済への波及効果	他産業への経済波及効果額（受益面積当たり）	千円/ha・年	1,805	A
		農業の高付加価値化	①農業の高付加価値化や6次産業化に向けた取組 ②地域活性化に係る話合い	—	○ ○	A
	多面的機能の発揮	地域の共同活動	多面的機能支払交付金等の取組	—	A	A

【事業の実施環境等】

評価項目			評価指標	単位	評価結果	評価
大項目	中項目	小項目				
事業の実施環境等	環境への配慮	生態系	①環境情報協議会等の意見を踏まえた生態系配慮 ②地域住民の参加や地域住民との合意形成への取組 ③維持管理、費用負担及びモニタリング体制等の調整状況	—	a a —	A
		景観	①環境情報協議会等の意見を踏まえた景観配慮 ②地域住民の参加や地域住民との合意形成への取組 ③維持管理、費用負担及びモニタリング体制等の調整状況	—	a — —	A
	関係計画との連携		①都道府県や市町村が策定する農業振興計画や農業振興地域整備計画等と本事業との整合性 ②高生産性優良農業地域対策に基づく広域農業農村整備促進計画との整合性 ③人・農地プランとの整合性 ④地域における開発計画と本事業との整合性	—	a — a a	A
	関係機関との連携		農地中間管理機構との連携	—	A	A
	関係機関との協議		①河川管理者との協議(予備)の状況 ②その他着工前に重要な協議(予備)の状況	—	a a	A
	地元合意		①事業実施に対する受益農家の同意状況 ②事業実施に対する関係市町村の同意状況 ③事業に伴う土地利用規制の周知状況	—	a a a	A
	事業推進体制		①事業推進協議会の設立 ②事業推進協議会から着工要望の提出	—	a a	A
	維持管理体制		①予定管理者の合意 ②維持管理方法と費用負担に関する予定管理者との合意	—	a a	A
	営農推進体制・環境		①営農部局との連携 ②営農推進組織等(営農支援体制)の設立状況 ③農産物の流通・販売基盤の整備状況 ④輸出事業計画(GFPグローバル産地計画)への位置付け状況	—	a a a —	A

評価項目			評価指標	単位	評価結果	評価
大項目	中項目	小項目				
事業の実施環境等	緊急性		①国営事業等関連する他の公共事業との関係で緊急性が高い ②老朽化等による施設機能低下や農業被害の発生状況から、施設整備の緊急性が高い	—	○ ○	A
	ストック効果の最大化		ストック効果の最大化に向けた事業の効率性・有効性等の確保	%	73.7	B

高久田地区の事業の効用に関する説明資料

1. 総費用総便益比の算定

(1) 総費用総便益比の総括

(単位：千円)

区 分	算 定 式	数 値
総費用（現在価値化）	①＝②＋③	2,648,682
当該事業による整備費用	②	1,483,369
その他費用（関連事業費＋資産価額＋再整備費）	③	1,165,313
評価期間（当該事業の工事期間＋40年）	④	46年
総便益額（現在価値化）	⑤	3,790,096
総費用総便益比	⑥＝⑤÷①	1.43

(2) 総費用の総括

(単位：千円)

区 分	施 設 名 (又は工種)	事業着工 時 点 の 資産価額 ①	当 事 業 費 ②	関 連 費 ③	評 価 期 間 における 予防保全費 ・ 再整備費 ④	評価期間 終了時点の 資産価額 ⑤	総 費 用 ⑥＝ ①＋②＋③ ＋④－⑤
当 該 事 業	区画整理	0	1,483,369	－	258,775	113,864	1,628,280
	計	0	1,483,369	－	258,775	113,864	1,628,280
そ の 他	ダム	17,390	－	－	151,819	5,646	163,563
	頭首工	3,222	－	－	818	605	435
	揚水機場	10,115	－	－	18,094	787	27,422
	ため池	0	－	－	624,727	63,708	561,019
	用水路	161,734	－	－	133,654	30,425	264,963
	計	192,461	－	－	929,112	101,171	1,020,402
合 計		192,461	1,483,369	－	1,187,887	215,035	2,648,682

(3) 年総効果額の総括

(単位：千円)

効果項目	区分	年 総 効 果 (便 益) 額	効果の要因
食料の安定供給の確保に関する効果			
作物生産効果		27,349	区画整理を実施した場合と実施しなかった場合での作物生産量が増減する効果
営農経費節減効果		190,999	区画整理を実施した場合と実施しなかった場合での営農経費が増減する効果
維持管理費節減効果		△ 12,088	区画整理を実施した場合と実施しなかった場合での施設の維持管理費が増減する効果
その他の効果			
国産農産物安定供給効果		4,303	区画整理の実施により農業生産性の向上や営農条件等の改善が図られ、国産農産物の安定供給に寄与する効果
合 計		210,563	

(4) 総便益額算出表-1

評価 期間	年度	割引率 (1 + 割 引率) ¹ ① 0.04	経 過 年 (t)	作物生産効果						備考
				更 新 分 に 係 る 効 果 年 効 果 額 (千円) ②	新設及び機能向上分 に係る効果		計			
					年 効 果 額 (千円) ③	効 果 発 生 割 合 (%) ④	年 効 果 額 (千円) ⑤=③×④	年 効 果 額 (千円) ⑥=②+⑤	同 左 割 引 後 (千円) ⑦=⑥÷①	
0	R3	1.0000	0							評価年
1	R4	1.0400	1	25,639	1,710	0.0	0	25,639	24,653	
2	R5	1.0816	2	25,639	1,710	0.0	0	25,639	23,705	
3	R6	1.1249	3	25,639	1,710	20.9	357	25,996	23,110	
4	R7	1.1699	4	25,639	1,710	59.2	1,012	26,651	22,781	
5	R8	1.2167	5	25,639	1,710	91.7	1,568	27,207	22,362	
6	R9	1.2653	6	25,639	1,710	99.6	1,703	27,342	21,609	
7	R10	1.3159	7	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	20,783	
8	R11	1.3686	8	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	19,984	
9	R12	1.4233	9	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	19,215	
10	R13	1.4802	10	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	18,476	
11	R14	1.5395	11	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	17,765	
12	R15	1.6010	12	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	17,082	
13	R16	1.6651	13	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	16,425	
14	R17	1.7317	14	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	15,793	
15	R18	1.8009	15	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	15,186	
16	R19	1.8730	16	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	14,602	
17	R20	1.9479	17	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	14,040	
18	R21	2.0258	18	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	13,500	
19	R22	2.1068	19	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	12,981	
20	R23	2.1911	20	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	12,482	
21	R24	2.2788	21	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	12,002	
22	R25	2.3699	22	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	11,540	
23	R26	2.4647	23	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	11,096	
24	R27	2.5633	24	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	10,669	
25	R28	2.6658	25	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	10,259	
26	R29	2.7725	26	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	9,864	
27	R30	2.8834	27	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	9,485	
28	R31	2.9987	28	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	9,120	
29	R32	3.1187	29	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	8,769	
30	R33	3.2434	30	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	8,432	
31	R34	3.3731	31	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	8,108	
32	R35	3.5081	32	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	7,796	
33	R36	3.6484	33	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	7,496	
34	R37	3.7943	34	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	7,208	
35	R38	3.9461	35	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	6,931	
36	R39	4.1039	36	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	6,664	
37	R40	4.2681	37	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	6,408	
38	R41	4.4388	38	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	6,161	
39	R42	4.6164	39	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	5,924	
40	R43	4.8010	40	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	5,696	
41	R44	4.9931	41	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	5,477	
42	R45	5.1928	42	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	5,267	
43	R46	5.4005	43	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	5,064	
44	R47	5.6165	44	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	4,869	
45	R48	5.8412	45	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	4,682	
46	R49	6.0748	46	25,639	1,710	100.0	1,666	27,349	4,502	
合計（総便益額）									566,023	

※経過年は評価年からの年数。

(4) 総便益額算出表－2

評価 期間	年度	割引率 (1 + 割 引率) ¹ ① 0.04	経 過 年 (t)	営農経費節減効果						備考
				更 新 分 に 係る 効果 年 効 果 額 (千円) ②	新設及び機能向上分 に係る効果		計			
					年 効 果 額 (千円) ③	効果発生 割 合 (%) ④	年 発 生 効 果 額 (千円) ⑤＝③×④	年 効 果 額 (千円) ⑥＝②＋⑤	同 左 割 引 後 (千円) ⑦＝⑥÷①	
0	R3	1.0000	0							評価年
1	R4	1.0400	1	△ 3,736	194,735	0.0	0	△ 3,736	△ 3,592	
2	R5	1.0816	2	△ 3,736	194,735	0.0	0	△ 3,736	△ 3,454	
3	R6	1.1249	3	△ 3,736	194,735	20.9	40,700	36,964	32,861	
4	R7	1.1699	4	△ 3,736	194,735	59.2	115,283	111,547	95,351	
5	R8	1.2167	5	△ 3,736	194,735	91.7	178,572	174,836	143,702	
6	R9	1.2653	6	△ 3,736	194,735	99.6	193,956	190,220	150,334	
7	R10	1.3159	7	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	145,144	
8	R11	1.3686	8	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	139,561	
9	R12	1.4233	9	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	134,193	
10	R13	1.4802	10	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	129,032	
11	R14	1.5395	11	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	124,069	
12	R15	1.6010	12	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	119,297	
13	R16	1.6651	13	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	114,709	
14	R17	1.7317	14	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	110,297	
15	R18	1.8009	15	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	106,055	
16	R19	1.8730	16	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	101,976	
17	R20	1.9479	17	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	98,054	
18	R21	2.0258	18	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	94,282	
19	R22	2.1068	19	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	90,656	
20	R23	2.1911	20	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	87,169	
21	R24	2.2788	21	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	83,817	
22	R25	2.3699	22	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	80,593	
23	R26	2.4647	23	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	77,493	
24	R27	2.5633	24	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	74,513	
25	R28	2.6658	25	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	71,647	
26	R29	2.7725	26	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	68,891	
27	R30	2.8834	27	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	66,242	
28	R31	2.9987	28	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	63,694	
29	R32	3.1187	29	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	61,244	
30	R33	3.2434	30	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	58,889	
31	R34	3.3731	31	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	56,624	
32	R35	3.5081	32	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	54,446	
33	R36	3.6484	33	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	52,352	
34	R37	3.7943	34	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	50,338	
35	R38	3.9461	35	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	48,402	
36	R39	4.1039	36	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	46,540	
37	R40	4.2681	37	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	44,750	
38	R41	4.4388	38	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	43,029	
39	R42	4.6164	39	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	41,374	
40	R43	4.8010	40	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	39,783	
41	R44	4.9931	41	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	38,253	
42	R45	5.1928	42	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	36,782	
43	R46	5.4005	43	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	35,367	
44	R47	5.6165	44	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	34,007	
45	R48	5.8412	45	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	32,699	
46	R49	6.0748	46	△ 3,736	194,735	100.0	194,735	190,999	31,441	
合計（総便益額）									3,402,906	

※経過年は評価年からの年数。

(4) 総便益額算出表－3

評価 期間	年度	割引率 (1 + 割 引率) ¹ ① 0.04	経 過 年 (t)	維持管理費節減効果						備考
				更 新 分 に 係る 効果 年 効 果 額 (千円) ②	新設及び機能向上分 に係る効果			計		
					年 効 果 額 (千円) ③	効果発生 割 合 (%) ④	年 発 生 効 果 額 (千円) ⑤＝③×④	年 効 果 額 (千円) ⑥＝②＋⑤	同 左 割 引 後 (千円) ⑦＝⑥÷①	
0	R3	1.0000	0							評価年
1	R4	1.0400	1	△ 16,687	4,599	0.0	0	△ 16,687	△ 16,045	
2	R5	1.0816	2	△ 16,687	4,599	0.0	0	△ 16,687	△ 15,428	
3	R6	1.1249	3	△ 16,687	4,599	20.9	961	△ 15,726	△ 13,980	
4	R7	1.1699	4	△ 16,687	4,599	59.2	2,723	△ 13,964	△ 11,936	
5	R8	1.2167	5	△ 16,687	4,599	91.7	4,217	△ 12,470	△ 10,249	
6	R9	1.2653	6	△ 16,687	4,599	99.6	4,581	△ 12,106	△ 9,568	
7	R10	1.3159	7	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 9,186	
8	R11	1.3686	8	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 8,833	
9	R12	1.4233	9	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 8,493	
10	R13	1.4802	10	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 8,166	
11	R14	1.5395	11	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 7,852	
12	R15	1.6010	12	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 7,550	
13	R16	1.6651	13	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 7,260	
14	R17	1.7317	14	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 6,981	
15	R18	1.8009	15	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 6,712	
16	R19	1.8730	16	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 6,454	
17	R20	1.9479	17	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 6,206	
18	R21	2.0258	18	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 5,967	
19	R22	2.1068	19	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 5,737	
20	R23	2.1911	20	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 5,517	
21	R24	2.2788	21	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 5,305	
22	R25	2.3699	22	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 5,101	
23	R26	2.4647	23	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 4,904	
24	R27	2.5633	24	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 4,716	
25	R28	2.6658	25	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 4,534	
26	R29	2.7725	26	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 4,360	
27	R30	2.8834	27	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 4,192	
28	R31	2.9987	28	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 4,031	
29	R32	3.1187	29	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 3,876	
30	R33	3.2434	30	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 3,727	
31	R34	3.3731	31	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 3,584	
32	R35	3.5081	32	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 3,446	
33	R36	3.6484	33	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 3,313	
34	R37	3.7943	34	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 3,186	
35	R38	3.9461	35	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 3,063	
36	R39	4.1039	36	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 2,945	
37	R40	4.2681	37	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 2,832	
38	R41	4.4388	38	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 2,723	
39	R42	4.6164	39	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 2,619	
40	R43	4.8010	40	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 2,518	
41	R44	4.9931	41	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 2,421	
42	R45	5.1928	42	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 2,328	
43	R46	5.4005	43	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 2,238	
44	R47	5.6165	44	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 2,152	
45	R48	5.8412	45	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 2,069	
46	R49	6.0748	46	△ 16,687	4,599	100.0	4,599	△ 12,088	△ 1,990	
合計（総便益額）									△ 266,293	

※経過年は評価年からの年数。