

## Ⅱ 点検・整備等

施設機械設備点検・整備積算基準の制定について

〔平成 26 年 3 月 24 日 25 農振第 2140 号〕  
農村振興局長から各地方農政局長あて

一部改正 平成 27 年 3 月 31 日 26 農振第 2058 号

〃 平成 28 年 3 月 29 日 27 農振第 2149 号

〃 令和 2 年 4 月 1 日 元農振第 3395 号

〃 令和 4 年 3 月 25 日 3 農振第 2711 号

このたび、「施設機械設備点検・整備積算基準」を別紙のとおり定め、平成 26 年 4 月 1 日以降に入札手続を開始する業務から適用することとしたので、その運用に当たっては遺憾のないようにされたい。

なお、貴局管内の都府県知事に対しては、貴職から参考までに送付されたい。

〔編注〕本趣旨は、農村振興局長から北海道開発局長、沖縄総合事務局長、北海道知事、あて参考送付されている。



別紙

## 施設機械設備点検・整備積算基準

### 第1 適用範囲

この基準は、土地改良法（昭和24年法律第195号）に基づく土地改良事業、海岸法（昭和31年法律第101号）に基づく海岸事業及び地すべり等防止法（昭和33年法律第30号）に基づく地すべり対策事業のうち、農林水産省所管の国営土地改良事業、国営海岸保全事業及び国営地すべり対策事業に係る用排水ポンプ設備、水門設備等の点検・整備費積算に適用する。

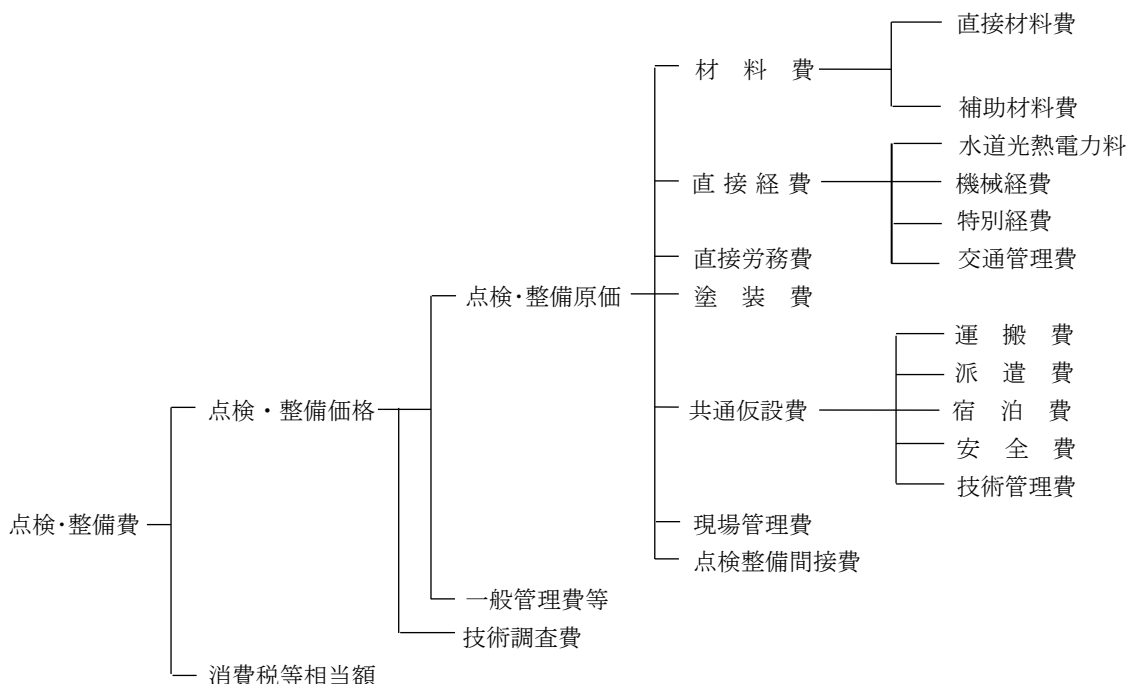
ここでいう点検・整備とは、点検要領等に基づいて、機械設備の装置・機器の回転数、寸法、温度、異音等を目視、聴診、触診、計測・測定、管理運転等により異常、損傷の有無、点検要領等で定められている管理値との比較、分析※を行い、点検表（記録）にとりまとめ、さらに今後の維持管理に資するための考察を行うものである。（※：オイル等の簡易的な分析等）

また、上記設備の点検と同時に行う小規模な修理や整備及び機能保持のための定期整備は、この基準によるものとし、それ以外の修理や整備（オーバーホール等）及び改造に伴う部材、部品、機器単体品等の取替は土地改良事業等請負工事積算基準（施設機械）によるものとする。

なお、小規模な修理や整備及び機能保持のための定期整備とは、設備（又は施設）の機能保持のために定期的に、又は点検結果にもとづき実施する調整、給油脂、部品交換などの作業及びその整備記録作成までの一連の作業をいう。

### 第2 点検・整備費の構成

点検・整備費の構成は、次のとおりとする。



### 第3 点検・整備費の費目

点検・整備にかかる積算の各費目は次のとおりとする。

#### 1 点検・整備原価

##### 1-1 材 料 費

###### (1) 直接材料費

設備の点検・整備に際して直接消費され、原則として設備の基本的実体となって再現される材料及び部品の費用である。

(部品の例) 潤滑油、作動油、各種軸受（ベアリング、ピローユニット等）、水密ゴム、グランドパッキン、オイルシール、各種ストレーナ、各種スイッチ、各種リレー、軸継手、チェーン、スプロケット、ボルト・ナット、弁及び管継手等。

###### (2) 補助材料費

設備の点検・整備に際して補助的に消費され、作業過程において多くは消滅し、原則として設備の基本的実体となって再現されない材料の費用である。

(補助材料の例) 接着材料、ハンダ、油脂類（洗浄油、雑油等で潤滑油及び作動油を除く。ただし、軸受給油等の少量の油脂類は含む。）、くぎ、ウェス、サンドペーパー、筆塗程度の塗料等。

##### 1-2 直接経費

点検・整備を実施するために必要な水道光熱電力料、機械経費、特別経費に要する費用である。

###### (1) 水道光熱電力料

点検・整備を実施するために必要とする電力料等である。

###### (2) 機械経費

設備の点検・整備を実施するために必要とする機械器具の経費で、機械損料、運転経費及び仮設材の損料の合計額である。

###### (3) 特別経費

点検・整備にかかる材料分析等に必要とする特別費用である。

###### (4) 交通管理費

設備の点検・整備を実施するために必要とする交通管理等に要する費用である。

##### 1-3 直接労務費

点検・整備に直接従事する作業員に対して支払われる賃金である。

(作業別労務職種の例) 点検整備工、普通作業員等

点 検 整 備 工……………直接点検整備に従事する工員

普通作業員等……………設備周辺の除草、排泥、清掃等を行う現地採用の作業員

#### 1-4 塗 装 費

点検・整備に伴う部分的な補修塗装に要する費用である。

#### 1-5 共通仮設費

##### (1) 運 搬 費

点検・整備に使用する機械器具、仮設材（足場等）の運搬及び現場内における器材の運搬に要する費用である。

##### (2) 派 遣 費

点検整備工を派遣する会社の所在地から現場までの派遣に要する費用で、旅費及び日当、賃金、間接費である。

##### (3) 宿 泊 費

点検整備工の現地での作業期間における宿泊に要する費用である。

##### (4) 安 全 費

当該業務の安全施工に必要な安全管理及び安全施設等に要する費用である。

##### (5) 技術管理費

点検・整備記録、報告書等の技術管理上必要な資料の作成及び打合せ等に要する費用である。

#### 1-6 現場管理費

点検・整備にあたって、現場を管理するために必要な経費である。

「現場管理費」の項目は、現地採用の作業員の労務管理費、法定福利費、作業員の安全訓練費、工場・発注者・本支店への電話料、郵便料等、点検・整備に直接使用しない水道光熱電力料、保険料、現場での交際費、雑費等である。

#### 1-7 点検整備間接費

点検整備工を派遣する会社の点検整備部門を管理運営するために要する費用である。

「点検整備間接費」の項目は、間接工・管理業務者（管理技術者を含む）の給料、賞与及び諸手当、法定福利費、退職金、旅費交通費、会議費、交際費、福利厚生費、動力用水光熱費、印刷製本費、教育訓練費、図書費、不動産賃借料、保険料、租税公課、事務用品費、雑費等である。

### 2 一般管理費等

「一般管理費（企業全体の管理運営及び財務処理等のために要する費用）」及び「付加利益」である。

「一般管理費」の項目は、役員給与、従業員の給料、賞与及び諸手当、法定福利費、福利厚生費、退職金、修繕維持費、事務用品費、通信交通費、交際費、不動産賃借料、保険料、減価償却

費、動力用水光熱費、調査研究費、寄附金、租税公課、広告宣伝費、契約保証費、雑費等である。

「付加利益」の項目は、法人税、都道府県民税、市町村民税、株主配当金、役員賞与、内部留保金、支払利息割引料、支払保証料、その他営業外費用等である。

### 3 技術調査費

点検・整備に関して高度な技術的調査、対策の立案等に要する特別な費用であり、旅費、日当、宿泊費、賃金、間接費、一般管理費等である。

### 4 消費税等相当額

消費税等相当額は、消費税及び地方消費税相当分の費用である。

## 第4 点検・整備費の積算

点検・整備に係る各費目の積算は次のとおりとする。

### 1 点検・整備原価

#### 1-1 材 料 費

##### (1) 直接材料費

ア 直接材料費の積算は(所要量)×(単価)とする。

イ 所要量の算定は積上げによるものとする。

##### (2) 補助材料費

ア 補助材料費の積算は(点検整備工費)×(補助材料費率)とする。

イ 点検整備工費とは、直接労務費中の現地採用の普通作業員等を除く点検整備工に対する労務費とする。

ウ 補助材料費率は、表-1・1のとおりとする。

表-1・1 補助材料費率

機 械 設 備 名			補助材料費率(%)
河川・水路 用水門設備	河川用等水門	鋼 製    ゲ ー ト	4.0
		ゴム引布製起伏ゲート	4.0
	樋 門 ・ 用 水 路    ゲ ー ト		3.0
ダ ム                    用                    水                    門                    設                    備			4.0
用                    排                    水                    ポ                    ン                    プ                    設                    備			3.0

## 1-2 直接経費

- (1) 直接経費の積算は〔(点検整備工費) × (直接経费率) + (積上げ積算による直接経費)〕とする。
- (2) 直接経费率による直接経費は、次のとおりとする。
  - ア 基地又は宿泊地から現場間の移動等に要する連絡車等。
  - イ 点検・整備に必要な各種計測機器。
- (3) 直接経费率は、表-1・2によるものとする。
- (4) 積上げによる直接経費は、次のとおりとし必要額を適正に積上げるものとする。
  - ア 高所作業車、発動発電機（排出ガス対策型）、洗浄機等の損料及び仮設材（足場等）の損料。
  - イ 水道光熱電力料及び特別経費。
  - ウ 個々の費目別に見積書、実績価格、標準料金等の資料により決定するものとする。なお、機械経費は「土地改良事業等請負工事機械経費算定基準」及び「土地改良事業等請負工事標準歩掛」等によるもののほか、適正と認められる実績又は、資料等により算出する。
  - エ 交通誘導警備員及び機械の誘導員等の交通管理に要する費用。

表-1・2 直接経费率

機 械 設 備 名			直接経費率(%)
河川・水路 用水門設備	河川用等 水門	鋼 製    ゲ ー ト	8.0
		ゴム引布製起伏ゲート	8.0
	樋 門 ・ 用 水 路    ゲ ー ト		10.0
ダ ム    用    水    門    設    備			8.0
用 排 水    ポ ン プ    設    備			7.0

## 1-3 直接労務費

- (1) 直接労務費の積算は(工数) × (賃金)とする。
- (2) 工数は、「施設機械設備点検・整備標準歩掛」で定めた値によるものとする。
- (3) 点検整備工の1日当たり標準賃金は、実情に即した賃金を採用するものとする。
- (4) 点検整備工以外の賃金は「公共工事設計労務単価」ほか、実情に即した賃金を採用するものとする。
- (5) 各賃金は次の補正を行うことができる。
 

基準作業時間外の作業及び特殊条件による作業に従事することに伴い支払われる賃金を割増賃金といい、割増賃金は、従事した時間及び条件によって加算するものとする。

## 1-4 塗 装 費

- (1) 塗装費の積算は(塗装面積) × (1 m<sup>2</sup>当たりの単価)とする。
- (2) 塗装面積の算定は積上げによるものとする。ただし、実績等により塗装面積の明らかなものはそれによってもよいものとする。
- (3) 塗装面積1 m<sup>2</sup>当たりの単価は、積上げ又は見積価格、実績価格等の資料により決定するものとする。

## 1-5 共通仮設費

(1) 共通仮設費の積算は、率計算による額と積上げ積算による額とを加算して算定するものとする。

(2) 率計算による積算は、次に示す対象額に率を乗じて得た額とする。

対象額＝直接点検・整備費＋（無償貸付機械等評価額＋支給品費）

共通仮設費（率分）＝対象額×共通仮設費率

ただし、共通仮設費率は表－1・3によるものとする。

直接点検・整備費とは、「材料費」、「直接経費」、「直接労務費」、「塗装費」とし、無償貸付機械等評価額及び支給品費は、「直接点検・整備費」に含まれるものを対象とする。

(3) 複数種の設備を1件の点検整備業務で発注する場合の共通仮設費率は、設備毎の共通仮設費率を採用し、設備毎の共通仮設費（率分）を単純合算するものとする。

表－1・3 共通仮設費率

機 械 設 備 名			共通仮設費率(%)
河川・水路用 等水門設備	河川用等 水門	鋼 製 ゲ ー ト	19.0
		ゴム引布製起伏ゲート	19.0
	樋 門 ・ 用 水 路 ゲ ー ト		20.0
ダ ム 用 水 門 設 備			19.0
用 排 水 ポ ン プ 設 備			21.0

(4) 運 搬 費

運搬費については共通仮設費率に含まれていないので、必要に応じて積上げ等により積算するものとする。

(5) 派 遣 費

ア 派遣費については共通仮設費率に含まれていないので、点検整備工の旅行日における旅費、日当、賃金、点検整備間接費を積上げるものとする。

イ 旅費、日当は「農林水産省職員日額旅費支給規則」の旅館に宿泊する場合の2級相当額を標準とする。

ウ 賃金は「1-3 直接労務費」によるものとする。

エ 点検整備間接費は（賃金）×（点検整備間接費率）とし、点検整備間接費率は表－1・5のとおりとする。

(6) 宿 泊 費

宿泊費については共通仮設費率に含まれていないので、現地での作業開始日から終了日までの作業期間における宿泊費を必要に応じて積上げるものとする。この場合の費用算定は、「農林水産省職員日額旅費支給規則」の旅館に宿泊する場合によるものとし、点検整備工は2級相当額を標準とする。

ただし、宿泊費は直接労務費中の点検整備工にのみ計上し、公共工事設計労務単価を適用する普通作業員等は、現地採用とし、計上しないものとする。

なお、宿泊費は現場管理費及び一般管理費等の算定の対象とする。



## (7) 安全費

ア 共通仮設費率に含まれる安全費は、次のとおりとする。

- (ア) 現場内全般の安全管理上の監視、あるいは連絡等に要する費用。
- (イ) 保安帽、命綱、救命胴衣、耳栓等の安全用品の費用。
- (ウ) 安全委員会等に要する費用。
- (エ) 交通規制を伴わない標示板、標識、保安燈、防護柵、バリケード、照明等の安全施設類の設置、撤去、補修に要する費用及び使用期間中の損料。

イ 積上げによる安全費は次のとおりとし、現場状況を適確に把握し必要額を適正に積上げるものとする。

なお、積上げ計上した場合は、特別仕様書に明示するものとする。

- (ア) 夜間作業を行う場合における照明に要する費用。
- (イ) 酸素欠乏症の予防に要する費用。
- (ウ) 粉塵作業の予防に要する費用。
- (エ) 高圧作業の予防に要する費用。
- (オ) 交通規制に伴い必要となる安全施設類の設置・撤去・補修に要する費用。
- (カ) バリケード、転落防止柵、工事標識、照明等のイメージアップに要する費用。
- (キ) その他現場条件等により積上げを要する費用。

## (8) 技術管理費

ア 共通仮設費率に含まれる技術管理費は次のとおりとする。

- (ア) 点検・整備における工程管理に要する費用。
- (イ) 点検・整備における出来形管理に要する費用。
- (ウ) 点検・整備における点検結果報告の確認等に必要写真管理に要する費用。
- (エ) 点検・整備における報告書作成及び打合せに要する費用。
- (オ) 情報共有システムに係る費用（登録料及び利用料）。
- (カ) その他点検・整備の実施に際し、必要な資料の作成に要する費用。

イ 積上げ積算による技術管理費は、必要額を適正に積上げるものとする。なお、積上げ計上した場合は、特別仕様書に明示するものとする。

## 1-6 現場管理費

- (1) 現場管理費の積算は（純点検・整備費）×（現場管理費率）とする。
- (2) 純点検・整備費とは〔材料費＋直接経費＋直接労務費＋塗装費＋共通仮設費（派遣費を除く）〕とする。
- (3) 現場管理費率は、表-1・4によるものとする。

表-1・4 現場管理費率

純点検・整備費	現 場 管 理 費 率
300 万円以下	20.21%
300 万円を超えるもの	$J=51.89N^{-0.06322}$ ただし J：現場管理費率(%) N：純点検・整備費(単位：円)

(注) J は小数点以下第 3 位を四捨五入して 2 位止めとする。

## 1-7 点検整備間接費

- (1) 点検整備間接費の積算は（点検整備工費）×（点検整備間接費率）とする。
- (2) 点検整備間接費率は表-1・5のとおりとする。
- (3) 複数種の設備を 1 件の点検整備業務で発注する場合の点検整備間接費率は、設備毎の点検整備間接費率を採用し、設備毎の点検整備間接費を単純合算するものとする。

表-1・5 点検整備間接費率

機 械 設 備 名	点検整備間接費率(%)
河川・水路用水門設備	鋼製ゲート 110
	ゴム引布製起伏ゲート 110
樋門・用水路ゲート	100
ダム用水門設備	110
用排水ポンプ設備	160

## 2 一般管理費等

- (1) 一般管理費等の積算は（点検・整備原価）×（一般管理費等率）とする。

ア 標準一般管理費等率は、表-1・6によるものとする。

表-1・6 標準一般管理費等率（前払金の無い場合）

点検・整備原価	標 準 一 般 管 理 費 等 率
50 万円以下	25.55%
50 万円を超えるもの	$G=-0.7402 \log C+29.76$ ただし、 G：標準一般管理費等率(%) C：点検・整備原価(単位：円)

(注) G の値は、小数点以下第 3 位を四捨五入して 2 位止めとする。

### 3 技術調査費

技術調査に従事する技術員の旅費、日当、宿泊費、賃金、間接費、一般管理費等の積算は下記により積上げるものとする。

- (1) 旅費、日当、宿泊費は「農林水産省職員日額旅費支給規則」の旅館に宿泊する場合の3級相当額によるものとする。
- (2) 技術員の賃金は、点検整備工の賃金に準ずるものとする。
- (3) 間接費は「1-7 点検整備間接費」に準ずるものとする。
- (4) 一般管理費等は「2 一般管理費等」に準ずるものとする。

### 4 消費税等相当額

消費税等相当額は、点検・整備価格に消費税及び地方消費税の税率を乗じて得た額とする。

### 5 支給品の取扱い

- (1) 支給品とは設備の点検・整備に際して別途契約により取得した材料等を受注者に支給するものをいう。
- (2) 支給品の現場管理費に対する取扱いは次による。
  - ア 直接材料は全額を現場管理費算定の対象とする。
- (3) 支給品は一般管理費等の算定の対象としない。

### 6 各間接費等の項目別対象表

項 目		共通仮設費	現場管理費	一般管理費等
材 料 費		○	○	○
直 接 経 費		○	○	○
直 接 労 務 費		○	○	○
塗 装 費		○	○	○
共 通 仮 設 費	派 遣 費	—	×	○
	派 遣 費 以 外	—	○	○
現 場 管 理 費		—	—	○
点 検 整 備 間 接 費		—	×	○
支 給 品 費	直 接 材 料	○	○	×
無 償 貸 付 機 械 等 評 価 額		○	○	×

○：対象とする    ×：対象としない

