（別記）

○○○○年度食品流通拠点施設整備の

取組に係る事業導入効果測定調書

○○○○年　　月

市場名

所在地

事業実施主体名

＜本調書の作成にかかる留意事項＞

　　本調書は、○○○○年度に事業実施予定としている食品流通拠点施設整備の取組に要する投下費用総額と、それによって得られる年効果額を資本還元した妥当投資額を対比することによって、費用対効果の分析を行い、当該事業の採択の基礎資料とするものである。

１　対象事業

○○○○年度に事業実施予定としている事業であって、事業費が５千万円以上となるものを対象とする。

２　留意事項

　　年効果額等の算定の基礎となる資料については、効果項目ごとに作成し、本調書に添付するものとする。

Ⅰ　事業実施計画

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | 整　　備　　区　　分 | | | | | | |
| 新設 | | | | 既設の整備 | | |
| 新　設 | | 移転新設 | | 大規模  整　備 | | 一　般  整　備 |
|  | |  | |  | |  |
| 総　事　業　費 | | | 千円 | | | | |  | | |  | |  | |  | |  |
| うち国からの交付金 | | | 千円 | | | | | 該当する整備区分に○を記載する | | | | | | | | | | | |
| 事業実施年度 | | | ○○○○年度～○○○○年度 | | | | |
| 事業実施内容 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 年　度    項　目 | | | | 全体計画 | ○○○○年度 | ○○○○年度 | ○○○○年度 | | ○○○○年度 | ○○○○年度 | | ○○○○年度 | | ○○○○年度 | | ○○○○年度 | | |
| 事　業　費 | | | | 千円 | 千円 | 千円 | 千円 | | 千円 | 千円 | | 千円 | | 千円 | | 千円 | | |
|  | 用　地　費 | | |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | | |
| 建　設　費 | | |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | 国庫補助金 | |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | | |
| 年度別実施事業の内容 | | | |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | | |

（注）事業実施年度が８年以上に渡る場合は、別葉に記載する。

Ⅱ　年効果額の算定

　第１ 取扱額等向上効果

　 ａ取扱量向上効果

　　　① 施設面積の拡大等によるもの

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施設区分 | 取扱品目名 | 施 設 面 積 | | | 取 扱 数 量 | | 効果  発生量  ⑥=  ⑤－④ | 品目  単価  ⑦ | 増加  収益  ⑧=  ⑥×⑦ | 年効果額 | |  |
| 現況  ① | 計画  ② | 増減  ③=②-① | 現況  ④ | 整備後  ⑤ | 純益率  ⑨ | ⑩=  ⑧×⑨  /100 |
|  |  | ㎡ | ㎡ | ㎡ | t/年 | t/年 | t/年 | 千円/t | 千円/年 | % | 千円/年 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合　　　　計 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注１）施設区分欄には、原則として強い農業づくり総合支援交付金交付等要綱別表１のⅡのメニューの欄に掲げる施設を記載する。（以下同様）

注２）取扱品目欄には、野菜・果実・鮮魚・花き・食肉の別を記載する。（以下同様）

注３）品目単価及び純益率の算定方法については、参考に示すとおりとし、その算定根拠を添付すること。（以下同様）

　 　 ②　取引の効率化等によるもの

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施設区分 | 効果要因 | 取扱  品目名 | 取 扱 量 | | 効果  発生量  ③=  ②－① | 品目  単価  ④ | 増加  収益  ⑧=  ⑥×⑦ | 年効果額 | |  |
| 現況  ① | 整備後  ② | 純益率  ⑥ | ⑦=  ⑤×⑥  /100 |
|  |  |  | t/年 | t/年 | t/年 | 千円/t | 千円/年 | % | 千円/年 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合　　　　計 | |  |  |  |  |  |  |  |  |

注１）効果要因欄には、発生する効果の具体的内容を記載する。（以下同様）

　ｂ　品質向上効果

　　①　取扱品目の品質の劣化低減によるもの

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施設区分 | 効果要因 | 取扱  品目名 | 年間  取扱量  ① | 品質の劣化等による廃棄量 | | | 品目  単価  ⑤ | 増加  収益  ⑥=  ④×⑤ | 年効果額 | |  |
| 現　況  ② | 整備後  ③ | 減少量  ④=③-② | 純益率  ⑦ | ⑧=  ⑥×⑦  /100 |
|  |  |  | t/年 | t/年 | t/年 | t/年 | 千円/t | 千円/年 | % | 千円/年 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合　　　計 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

　　②　取扱品目の品質向上による単価上昇によるもの

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施設区分 | 効果要因 | 取扱  品目名 | 年間  取扱量  ① | 品目単価 | | | 増加  収益  ⑤=  ①×④ | 年効果額 | |  |
| 現況  ② | 整備後  ③ | 上昇額  ④=③-② | 純益率  ⑥ | ⑦=  ⑤×⑥  /100 |
|  |  |  | t/年 | 千円/t | 千円/t | 千円/t | 千円/t | % | 千円/年 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合　　計 | |  |  |  |  |  |  |  |  |

注１）年間取扱数量①欄には、付加価値の向上が見込まれる品目の年間取扱数量を記入すること。

　第２　物流コスト削減効果

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 施　設　区　分 | 効　果　要　因 | 現況の物流に係る年経費  ① | 整備後の物流に係る年経費  ② | 年物流コスト削減額  ③=①-② |
|  |  | 千円/年 | 千円/年 | 千円/年 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合　　計 |  |  |  |  |

　第３　事務処理効率化効果

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 施　設　区　分 | 効　果　要　因 | 現況の事務処理業務に係る年経費  ① | 整備後の事務処理業務に係る年平均経費  ② | 年事務処理等経費削減額  ③=①-② |
|  |  | 千円/年 | 千円/年 | 千円/年 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合　　計 |  |  |  |  |

　　第４　施設維持管理コスト削減効果

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 施　設　区　分 | 効　果　要　因 | 現況の施設維持管理に係る  年経費  ① | 整備後の維持管理に係る年経費  ② | 年施設維持管理コスト削減額  ③=①-② |
|  |  | 千円/年 | 千円/年 | 千円/年 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合　　計 |  |  |  |  |

　第５　廃棄物処理削減効果

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 施　設　区　分 | 効　果　要　因 | 現況の廃棄物処理に係る年経費  ① | 整備後の廃棄物処理に係る年経費  ② | 年廃棄物処理費削減額  ③=①-② |
|  |  | 千円/年 | 千円/年 | 千円/年 |
|  |  |  |  |  |
| 合　　計 |  |  |  |  |

　第６　施設活用効果

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 施　設　区　分 | 施設利用形態 | 施設使用料等による収入  ① | 運営経費  ② | 年効果額  ③=①-② |
|  |  | 千円/年 | 千円/年 | 千円/年 |
|  |  |  |  |  |
| 合　　計 |  |  |  |  |

　第７　施設耐震化効果

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施　設　区　分 | 復旧経費軽減額 | | | 収入遺失軽減額 | | | 資産損失軽減額 | | | 地震発生確率  ⑩ | 年効果額  (③+⑥+⑨) ×⑩ |
| 整備前  ① | 整備後  ② | 軽減額  ③=①-② | 整備前  ④ | 整備後  ⑤ | 軽減額  ⑥=④-  ⑤ | 整備前  ⑦ | 整備後  ⑧ | 軽減額  ⑨=⑦-  ⑧ |
|  | 千円 | 千円 | 千円 | 千円 | 千円 | 千円 | 千円 | 千円 | 千円 | %/年 | 千円/年 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合　　計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

　第８　その他の効果

|  |
| --- |
|  |

Ⅲ　投資効果等の総括

　第１　年総効果額の総括

　　　　　　　　　　　 (単位：千円/年)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 区　分 | 効　果　項　目 | 年　効　果　額 |
| 食品産業活性化効果 | 第１ 取扱額等向上効果 |  |
| ① 取扱量向上効果 |  |
| ② 品質向上効果 |  |
| 食品流通コスト削減効果 | 第２ 物流コスト削減効果 |  |
| 第３ 事務処理効率化効果 |  |
| 第４ 施設維持管理コスト削減効果 |  |
| 環境向上効果 | 第５ 廃棄物処理削減効果 |  |
| そ の 他 | 第６ 施設活用効果 |  |
| 第７　施設耐震化効果 |  |
| 第８ その他の効果 |  |
| 合　　計（年総効果額） | |  |

　第２　施設の総合耐用年数

(単位：千円)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 施　　設　　名 | 耐用年数  ① | 工　 事　 費  　 ② | 年工事費  （減価額）  ③＝②÷① |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 計 | － | ④ | ⑤ |
| 総合耐用年数＝④÷⑤（小数点第２位四捨五入） | | | |

（注）施設別の耐用年数は，農林畜水産業関係補助金等交付規則（昭和31年

農林省令第18号）第５条の規定による処分制限期間とする。

　第３　廃用損失額

(単位：千円)

|  |  |
| --- | --- |
| 廃　用　施　設　の　名　称 | 廃　用　損　失　額 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 合　　　計 |  |

　第４　投資効率の総括

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 区　　　　　分 | 算　　　式 | 数　　　値 |  |
| 総事業費 | ① | 千円 |
| 年総効果額 | ② | 千円／年 |
| 総合耐用年数 | ③ | 年 |
| 還元率 | ④ |  |
| 妥当投資額 | ⑤＝②÷④ | 千円 |
| 廃用損失額 | ⑥ | 千円 |
| 投資効率 | ⑦＝（⑤－⑥）÷① |  |

（注１）還元率は以下の式により求めるものとする。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 還元率＝ | ｉ×（１＋ｉ）ｎ |  |
| （１＋ｉ）ｎ －１ |  |

i= 0.04

|  |  |
| --- | --- |
| n= 総合耐用年数 ＝ | 事業費合計額 |
| 施設等別年事業費の合計額 |

|  |  |
| --- | --- |
| ただし、施設等別年事業費＝ | 施設等別事業費 |
| 当該施設耐用年数 |

　　　（注２）投資効率は小数点以下２桁まで求めるものとする。

（参考）

取扱量向上効果等に必要な品目単価及び純益率の算定方法

１　品目単価

　　品目単価は、原則として取扱品目における平均的な品種・品目のものの最近５か年間の各年の卸売価格（明らかに異常な価格

　と認められる年を除く各年の平均価格）の加重平均価格とする。

２　純益率

　　取扱品目ごとの取扱量の増加等に係る純益率の算定は、以下による。

　　（１）卸売場等、卸売業者の収益が見込まれる施設に係るもの。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 純益率(%) ＝  （売上総利益率） | 卸売業者の年間売上総利益(委託販売手数料＋買付販売損益) | ×100 |
| 卸売業者の年間総売上高(受託販売金額＋買付販売額) |

　　　　　　　　　　　　　純益率については、小数点以下２桁（３桁四捨五入）まで求めるものとする。

　　　　　この場合において、卸売業者の年間売上総利益及び年間総売上高は、原則として当該卸売市場の最近５か年間の事業実

　　　　績による加重平均値とする。

　　（２）仲卸売場等、仲卸業者の収益が見込まれる施設に係るもの。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 純益率(%) ＝  （売上総利益率） | 仲卸売業者の年間売上総利益(売上高－売上原価) | ×100 |
| 仲卸売業者の年間総売上高 |

　　　　　　　　　　　　　純益率については、小数点以下２桁（３桁四捨五入）まで求めるものとする。

　　　　　この場合において、仲卸売業者の年間売上総利益及び年間総売上高は、原則として当該卸売市場の最近５か年間の事業

　　　　実績による加重平均値とする。