

低入札価格調査の実施概要

工事名： 横浜植防（つくばほ場２４）機械設備改修工事

調査を実施した業者名： ダイキンエアテクノ株式会社

住 所： 東京都墨田区両国２－１０－８ 住友不動産両国ビル

項 目	内 容
１ 当該価格により入札した理由	入札理由は次のとおりである。 ・現場管理費については、空調機器メーカーの施工会社として多数の同種工事の施工実績があり効率的な施工管理が可能であること、施工期間を短縮することで現場事務所を設置しないこととし、これに係る経費が縮減可能であること等の理由でコスト縮減が可能である。また、現場管理費で計上すべき費用の一部を共通仮設費等で充当予定であるとの回答であった。 ・一般管理費については、企業努力により会社運営上必要最低限の経費を計上している。
２ 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	なし
３ 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	なし
４ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	本工事場所（東京都千代田区霞が関１－２－１）は、事務所（東京都墨田区両国２－１０－８ 住友不動産両国ビル）から約60kmである。
５ 手持ち資材の状況	なし
６ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、取引関係がある協力業者であり、問題なく調達可能。

項 目	内 容
7 手持ち機械数の状況	なし
8 労務者の具体的供給見通し	自社及び下請予定業者から供給を確保している。
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	なし
10 経営内容	特記事項なし。
11 1 から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。
12 9 の公共工事の成績の状況	実績なし
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状態	① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 問題なし。
15 その他の必要な事項	特記事項なし。