

低入札価格調査の実施概要

工事件名： 合同庁舎（本館24）空調設備改修工事

入札者名： 株式会社東冷空調

住 所： 東京都江東区富岡二丁目8番2号

項 目	内 容
1 当該価格により入札した理由	<p>入札理由は次のとおりである。</p> <ul style="list-style-type: none">・ 共通仮設費については、施工場所と本社及び倉庫が施工場所から約5kmと近距離に位置しており現場事務所等の設置が不要であることから、コストの縮減が可能である。・ 現場管理費については、過去に本庁舎において複数回の施工実績を有していること及び公共工事において同種工事の施工実績を有していることから、効率的な施工管理によりコスト縮減が可能である。・ 一般管理費等については、本工事を受注すべく、企業努力により会社運営上必要最低限の経費を計上している。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	なし
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	<p>工事名：日本スポーツ振興センターHPSC・JISS便所改修機械設備工事 発注者：独立行政法人日本スポーツ振興センター 工 期：令和6年6月13日～令和7年3月21日</p> <p>工事名：日本学生支援機構駒場事務所給水ポンプ更新工事 発注者：独立行政法人日本学生支援機構 工 期：令和6年6月17日～令和7年3月14日</p> <p>工事名：日本芸術院会館講堂空調設備改修工事 発注者：文部科学省大臣官房文教施設企画・防災部 工 期：令和6年8月2日～令和7年3月31日</p>
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	本工事場所（東京都千代田区霞が関1-2-1）は、事務所（東京都江東区富岡二丁目8番2号）から約5kmである。
5 手持ち資材の状況	なし

項 目	内 容			
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、取引関係がある者であり、問題なく調達可能。			
7 手持ち機械数の状況	なし			
8 労務者の具体的供給見通し	自社及び下請予定の者から供給を確保している。			
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	別紙1のとおり			
10 経営内容	特記事項なし。			
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。			
12 9の公共工事の成績の状況	上記発注機関等が発注した工事成績評価通知書（写）等を入手。特に問題となるような工事はなし。			
13 経営状況	<公表しないこととする>			
14 信用状態	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="vertical-align: top;"> ① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 </td> <td style="font-size: 3em; vertical-align: middle; padding: 0 10px;">}</td> <td style="vertical-align: middle;">問題なし。</td> </tr> </table>	① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他	}	問題なし。
① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他	}	問題なし。		
15 その他の必要な事項	特記事項なし。			