

低入札価格調査の実施概要

工事名： 合同庁舎（本館 2 4）電気設備改修工事

調査を実施した業者名： エルグシステム株式会社

住 所： 東京都港区芝浦三丁目 4 番 1 号グランパークタワー 1 階

項 目	内 容
1 当該価格により入札した理由	入札理由は次のとおりである。 ・直接工事費については、主要資材である照明器具は、取引実績が長く信頼できる資材納入先から当該価格で購入することができ、施工はすべて自社員により実施するためコストの縮減が可能である。 ・共通仮設費については、現場事務所を設置せず本社事務所を利用するためコストの縮減が可能である。 ・現場管理費については、同種の工事の施工実績があり効率的な施工管理が可能であることに加え、現場に配置する主任技術者と現場代理人を兼務させることにより、コストの縮減が可能である。 ・一般管理費については、企業努力により会社運営上必要最低限の経費を計上している。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	なし
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	工事名：河川監視カメラ設置工事（その 5） 発注者：東京都 工 期：令和 5 年 10 月 20 日～令和 6 年 8 月 26 日
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	本工事場所（東京都千代田区霞が関 1－2－1）は、本社所在地（東京都港区芝浦三丁目 4 番 1 号グランパークタワー 1 階）から距離約 4.4km である。
5 手持ち資材の状況	脚立、足場板ほか
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、取引関係がある協力業者であり、問題なく調達可能。

項 目	内 容
7 手持ち機械数の状況	なし
8 労務者の具体的供給見通し	自社社員により実施。
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	別紙1のとおり
10 経営内容	特記事項なし。
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。
12 9の公共工事の成績の状況	上記発注機関等が発行した工事成績評定通知書（写）等を入手。 特に問題となるような工事はなし。
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状態	① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 問題なし。
15 その他の必要な事項	特記事項なし。

9 過去に施工した公共工事名及び発注者

1	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 道路施設整備工事（2 二の 6）常磐陸橋下アンダーパス外 1 箇所監視設備設置 : 東京都 : 令和 2 年 9 月 4 日～令和 3 年 1 月 29 日
2	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 多摩動物公園電話交換機設備改修工事 : 東京都 : 令和 2 年 10 月 2 日～令和 3 年 2 月 26 日
3	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 都庁舎（2）電話機新設・移設等工事（その 2）（単価契約） : 東京都 : 令和 2 年 10 月 7 日～令和 3 年 3 月 31 日
4	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 有線テレビカメラ装置設置等作業 : 東京都警察情報通信部 : 令和 2 年 12 月 9 日～令和 3 年 1 月 29 日
5	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 水産庁船舶専用岸壁（小樽 2 1）陸電設備新設工事 : 水産庁 : 令和 3 年 8 月 3 日～令和 4 年 1 月 31 日
6	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 合同庁舎（本館 2 2）電気設備改修工事 : 農林水産省 : 令和 4 年 9 月 8 日～令和 5 年 3 月 30 日
7	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 合同庁舎（本館 2 3）輸出・国際局国際地域課ほか電気設備改修工事 : 農林水産省 : 令和 5 年 9 月 19 日～令和 5 年 10 月 6 日
8	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 東京都芝浦食肉衛生検査所（R5）食肉衛生検査システム電気設備工事 : 東京都 : 令和 4 年 11 月 13 日～令和 5 年 1 月 31 日
9	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 合同庁舎（本館 2 3）2 5 2 号室電気設備修繕工事 : 農林水産省 : 令和 5 年 12 月 21 日～令和 6 年 1 月 11 日
10	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 合同庁舎（別館 2 3）5 0 3 号室電気設備修繕工事 : 農林水産省 : 令和 6 年 1 月 10 日～令和 6 年 1 月 24 日
11	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 林野庁北 7 1 3 号室電気設備修繕工事 : 農林水産省 : 令和 6 年 2 月 8 日～令和 6 年 3 月 3 日
12	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 合同庁舎（別館 2 3）4 1 5 号室電気設備修繕工事 : 農林水産省 : 令和 6 年 3 月 12 日～令和 6 年 3 月 26 日
13	工 発 工	事 注 工	名 者 期	: 合同庁舎（別館 2 4）4 0 7 号室電気設備修繕工事 : 農林水産省 : 令和 6 年 6 月 19 日～令和 6 年 7 月 3 日