

- 平成27年度に「日本遺産」(文化庁)として、「琵琶湖とその水辺景観－祈りと暮らしの水遺産」が認定されたが、奥永源寺における山村景観等が構成文化財になっている。
- 古民家等の歴史的資源を活用して宿泊施設を整備し、地域資源を生かした体験メニューや、食と宿泊を組み合わせることで地域活性化に取り組む。

## 滋賀県東近江市



【採択年度】  
令和元年度

【事業実施期間】  
令和元～2年度

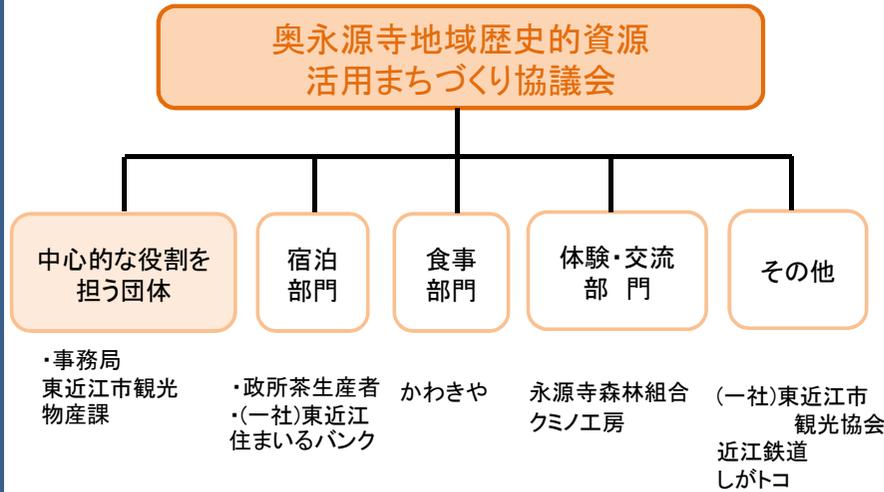


大本山 永源寺



奥永源寺の山村景観

## 【実施体制】



## 【特徴的な取組】

- 古民家等の歴史的資源を活用して宿泊施設を整備し、地域資源を生かした体験メニューや、食と宿泊を組み合わせることで地域活性化を図る。
- 政所茶などの地域資源の魅力を味わえる体験コンテンツの開発を行い、地域の活性化につながる観光まちづくりを目指す。



手摘みの政所茶



木地師発祥の地



山や川の恵み

## 【取組内容】

古民家のうち1棟を分散型ホテルのフロント・体験棟として活用、その他2棟を1棟貸の宿泊棟として活用し、分散型ホテルとして整備する。古民家は、地域まちづくり会社が改築し、政所茶生産者など地域団体に貸し出し運営を行うことを目指す。

それに向けて、地域の収益性を高める仕組みづくりのため、歴史的資源を活用した観光まちづくりの理解醸成、地域住民と方向性の議論をワークショップ形式で行う。

- (1) 歴史的資源を活用した観光まちづくり、地域の収益性を高める仕組みづくり
  - ①地域協議会の運営、②講演会の開催、③ワークショップの実施、役割分担の検討、④先進地事例の調査及び視察、⑤奥永源寺地域の魅力発見ツアー
- (2) 農泊と体験コンテンツによる滞在時間の延伸
  - ①宿泊施設となる古民家の選定及びコンセプトづくり、②コンテンツの磨き上げ、③宿泊セミナーの開催
- (3) 地域の魅力のプロモーション

## インバウンド対応状況 (青：対応)

Wi-Fi	洋式トイレ	キャッシュレス	外国語HP	外国語案内表示	外国語ネット予約
Wi-Fi	WC	¥	Globe	Aa	Globe