

低入札価格調査の実施概要

和歌山平野農地防災事業所

業務名：令和7年度和歌山平野農地防災事業千旦放水路他家屋等調査業務

調査の対象となった業者名：(株)中央クリエイト関西支店

調査項目	内 容
1. 当該価格により入札した理由	当該入札価格は、農林水産省土地改良事業用地調査等請負業務事務処理要領を基に算定し技術担当とも協議しており、また、社内基準で定められた原価率、一般管理費率等請負額全体で基準を満たし十分な利益が確保されており、適正な入札額であると考えます。
2. 当該業務の履行体制及び配置予定技術者	配置予定技術者については、管理技術者、照査技術者及び担当技術者9名を配置し、必要な資格と業務経験を有している。また、第三者の照査技術者を配置し、当該業務の品質が確保できる履行体制をとることとしている。
3. 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	配置予定技術者については、調査時点で1件の業務を担当している。
4. 過去において受注・履行した同種又は類似の業務の名称及び発注者	令和6年度和歌山平野農地防災事業小田井水路(木積右岸排水路)他家屋等調査業務 令和5年度和歌山平野農地防災事業栗栖1号支線水路第2工区他家屋調査業務 令和4年度和歌山平野農地防災事業米田排水路建物等調査業務
5. 経営内容	特記事項なし。
6. 業務の品質確保計画	業務説明書等に定める品質確保対策を適切に行うことに加え、第三者の照査技術者を配置し、品質確保を図ることとしている。
7. 1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	(株)中央クリエイト関西支店の入札価格については、積算計上漏れ等もなく適正な利益を確保していること、過年度に受注した調査物件が含まれており、現地状況や建物構造等調査内容を十分理解していることをヒアリングにおいて確認し、さらに経営状況等も問題がないことから、契約内容に適合した履行がされると認められる。
8. 経営状況	直近3か年の財務諸表を確認したところ、経営状況は特に問題なし。
9. 信用状況	国土交通省ネガティブ情報等検索システム(補償コンサルタント)で検索したところ、行政処分等の情報は認められなかった。また、近畿農政局から過去5年間に指名停止の措置を受けていないことを確認した。
10. その他必要な事項	特記事項なし。