

特記仕様書

1 適用範囲

この仕様書は、令和8年度京都農林水産総合庁舎冷却塔送風機改修工事（以下「本工事」という。）に適用する。

2 準拠法令等

本工事は、「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）（令和7年版）」「公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）（令和7年版）」（国土交通省大臣官房官庁営繕部制定）及び関係諸法令等の規定を遵守し実施しなければならない。

本工事に、電気設備工事を含む場合は、標準仕様書等の電気設備工事編を適用する。

3 目的

本工事は、京都農林水産総合庁舎本館屋上の冷却塔の部品交換を行い、設備が正常に稼働出来るように整備することを目的とする。

4 工事概要

- （1）工事名 令和8年度京都農林水産総合庁舎冷却塔送風機改修工事
- （2）工事期間 契約締結の日から令和9年1月29日まで
- （3）工事場所 京都市上京区西洞院通下長者町下る丁子風呂町
京都農林水産総合庁舎 本館屋上

5 工事内容

本館屋上に設置されている冷却塔の送風機の経年劣化により摩耗した部品を交換する。
交換後、正常に作動することを確認すること。

（1）冷却塔仕様

- 1）製造会社：空研工業株式会社
- 2）機種：開放式 角型クロスフロー 超低騒音型 内部配管型
- 3）型式：SKB-388GS
- 4）製造番号：ASF07-1093
- 5）送風機：1800φ×200V×4P×5.5kW×3台
- 6）製造年月：2007年12月

（2）交換部品 別紙数量表のとおり

（3）交換作業 モータ交換に伴い電気工事、計装工事が必要となる場合は、監督職員と協議するものとする。

6 工事完成図書の提出

本工事の完成図書は次のとおりとし、工事完成後に速やかに監督職員に提出すること。

（1）完成通知書

(2) 工事写真 (交換部品、施工前、施工後)

7 支払

支払期限は、適法な支払請求を受けた日から起算して40日以内に支払うものとする。

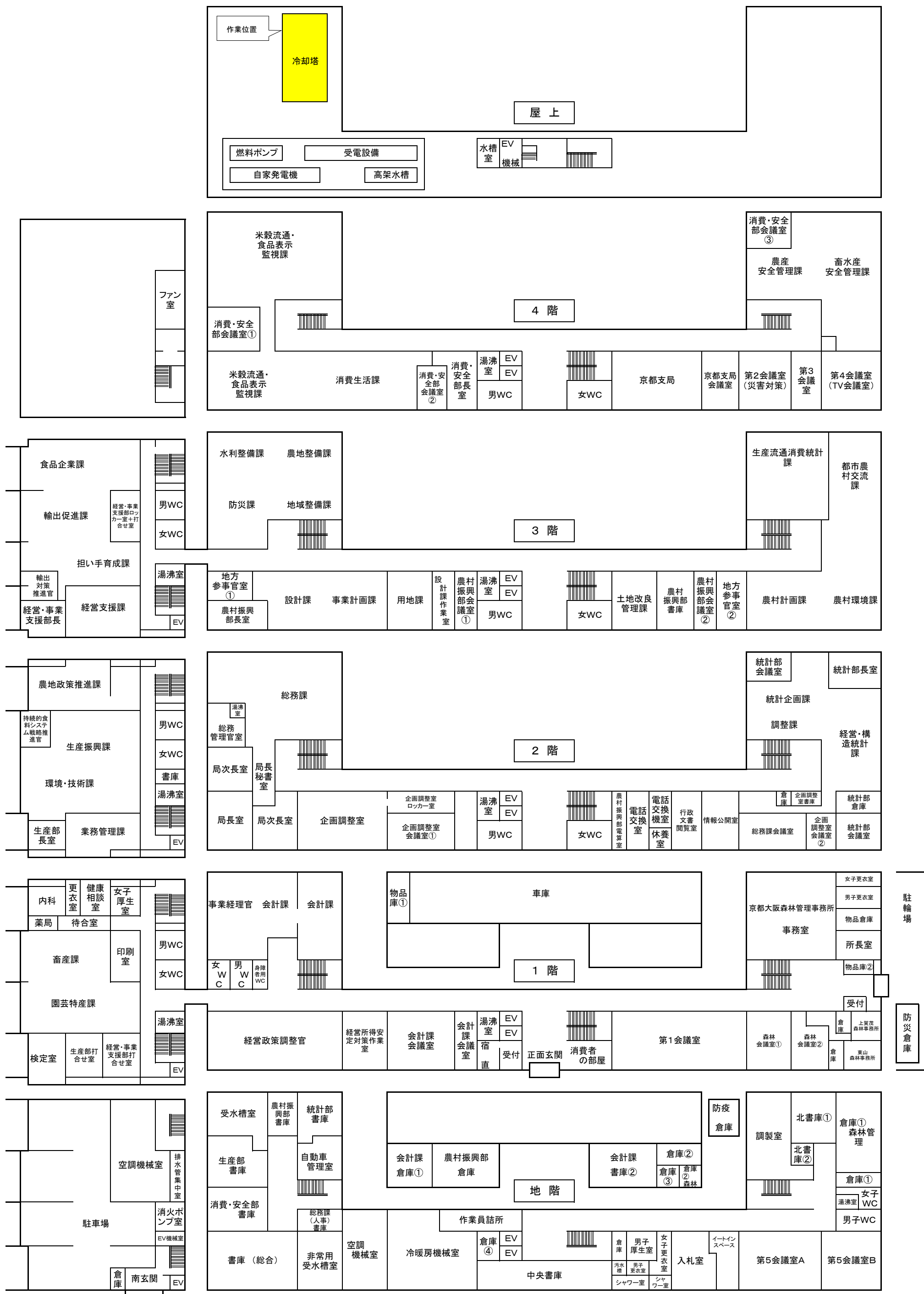
8 その他

- (1) 本工事は、夏季冷房停止後に、原則として開庁日の8時30分から17時00分までの間に行うものとし、開始時間及び終了時間については監督職員と協議して決定する。ただし、あらかじめ発注者と協議し、監督職員が認めた場合においては、その他の日時であっても工事を実施することができるものとする。
- (2) 本工事の実施に必要な電源・水道等庁舎設備については、監督職員の許可を得た範囲において無償で使用するものとする。
- (3) 工事施工に当たっては、庁舎施設・備品等に損傷を与えないよう十分注意すること。
なお、受注者の責により損傷を与えた場合は、速やかに復旧すること。
- (4) 発生材は関係法令を遵守し、受注者が適切に運搬・処分すること。
- (5) 工事完成後、検査職員の検査を受けること。
- (6) 本仕様書に記載されていない事項又は工事実施に際し疑義が生じたときは、発注者と協議しその指示に従うものとする。

工 事 数 量 表

項目	仕様・規格等	数量	単位	備考
交換部品				
軸受ユニット		3	台	
ファンプーリ		3	個	
冷却塔用モータ	200V×60Hz×4P×5.5kW (IE3)	3	台	
モータプーリ		3	個	
Vベルト (R)	1 セル＝3 本	3	セル分	
部品荷造り運送		1	式	
雑材料消耗品		1	式	
交換作業		1	式	

京都農林水産総合庁舎 配置図



冷却塔 仕様

機 種 開放式 角型クロスフロー
超低騒音型 内部配管型

機器番号 CT-1

型 式 SKB-388GS 1台

	項 目	仕 様
設計条件	冷却容量 (Hc)	2,479 kW
	循環水入口温度 (Tw1)	37.5 °C
	循環水出口温度 (Tw2)	32.0 °C
	外気湿球温度 (WB)	27.0 °C
	循環水量	6,461 L/min
	水質	上水
塔本体	全長 (L)	3,430 mm
	全幅 (W)	6,130 mm
	塔高 (H)	3,030 mm
	全高	3,730 mm
	製品質量	3,650 kg
	運転質量	8,690 kg
	損失水頭 CT脚下より	39.5 kPa
	耐震強度設計値 (水平/垂直)	19.61 / 9.81 m/s ² (2.0G)
	水損 (蒸発/飛散)	0.92 / 0.05 % 循環水量に対して
	騒音値 (SPL)	65.5 dB(A) ルーバ面2m, 1.5mH地点
接続口	循環水入口管	125 A × 3 JIS10K相当フランジ(溶融亜鉛めっき)
	循環水出口管	125 A × 3 JIS10K相当フランジ(溶融亜鉛めっき)
	オーバフロー管	50 A × 3 ねじ込みソケット(真鍮)
	排水管	50 A × 3 ねじ込みソケット(真鍮)
	自動給水管	32 A × 2 ねじ込みソケット(真鍮)
	手動給水管	32 A × 2 ねじ込みソケット(真鍮)

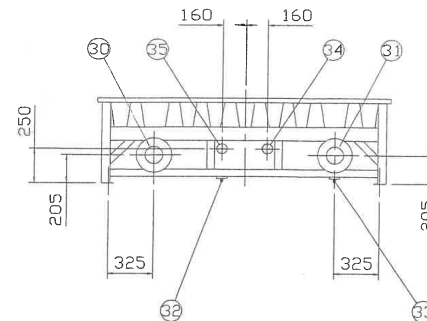
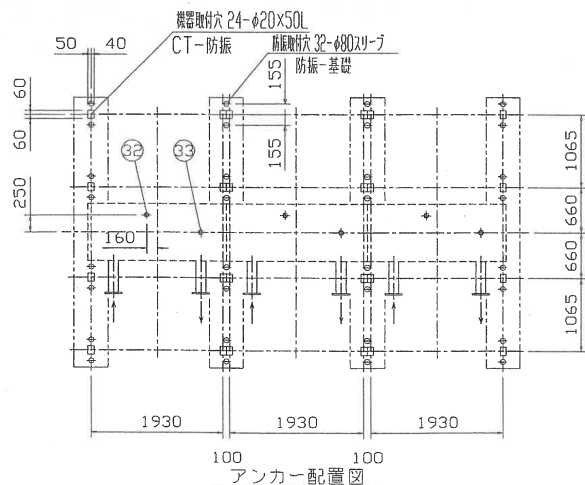
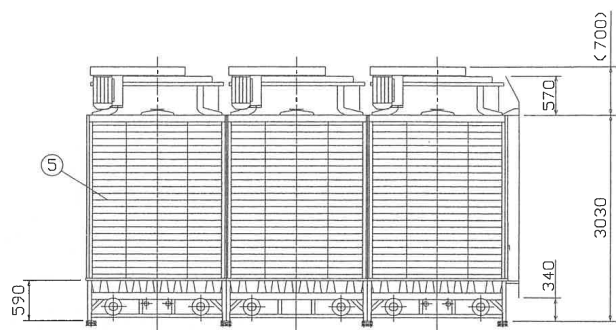
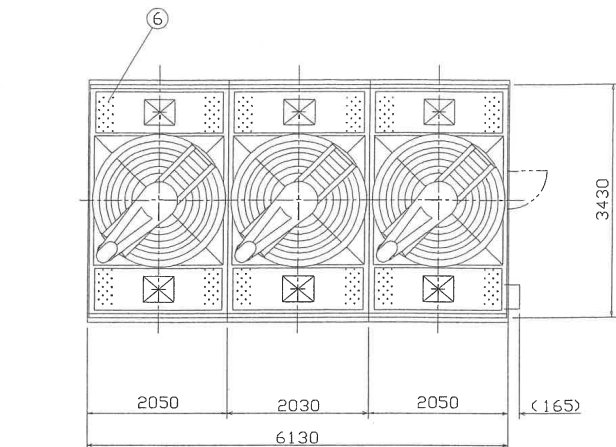
送風機	軸流送風機 (型式/駆動方式)	KFB - 1 / ベルト駆動
	口径	φ 1,800 mm
	台数	3 台
電動機	三相誘導電動機	全閉防まつ屋外型(IP44) メーカー標準塗装
	電源	3 φ 200 V 60 Hz
	出力	5.5 kW
	極数	4 P
	耐熱クラス	B
	始動方式	直入始動 (スター・デルタ始動も可)
	台数	3 台

材料表 開放式 内部配管型

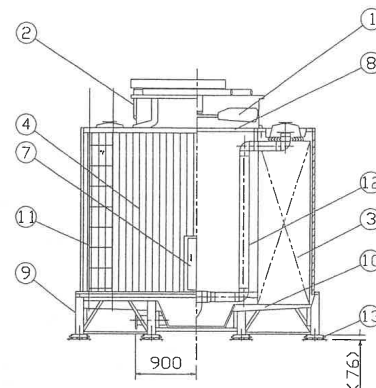
	部 品 名	主 材 料	防 錆	備 考
送風機	ファンケーシング	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂	—	
	ベルトカバー	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂	—	
	羽根	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂	—	
	回転円盤	鋳物	—	
	ファンサポート	鋼管	Z	
	ファンガード	鋼材	Z	φ6、ピッチ100mm
	軸受ケース	鋼材	Z	
	プーリ	鋳鉄	B	
塔本体	骨材（柱・梁）	鋼材	Z	
	外板	硬質塩化ビニル樹脂	—	
	ルーバ	硬質塩化ビニル樹脂	—	
	上部水槽	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂	—	
	充てん材	硬質塩化ビニル樹脂	—	
	点検扉	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂	—	開口560×750mm
	点検歩道	鋼材	Z	
	タラップ	鋼材	Z	
下部水槽	下部水槽補強枠	鋼材	Z	
	下部水槽	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂	—	
	ストレーナ	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂	—	ネットSUS 3mm目
配管・その他	循環水管	鋼管	Z	
	給水配管	硬質塩化ビニル樹脂	—	
	ボールタップ	鋳物	—	複式、浮玉PE
	組立ボルト・ナット	鋼材	Z	M6以下SUS
	フランジ付ボルト	鋼材	Z	
	Uボルト	鋼材	Z	
	クラウンジョイント	鋳鉄	Z	循環水管継手
	塔内配管	硬質塩化ビニル樹脂	—	
オプション	防振装置	ラバースプリング/鋼材(フレーム)	Z	KTVG

防錆仕様 A：塩化ゴム塗装（下塗：ガルバリウム#300、上塗：ラバー#100、色：マンセル N-5）
 B：製造メーカー標準塗装
 Z：溶融亜鉛めっき （めっき付着量 350g/m²）

標準色 FRP部及び塗装部：N-5、PVC部：N-4 相当



接続管詳細図



送風機回転方向：送風機吐出口から見て時計回り
 ユニット搬入型：送風機+本体+下部水槽
 設計加速度：19.61m/s² (2.0G)
 国土交通省仕様
 FRP下部水槽が破損する恐れがありますので、循環水出入口管に直接
 荷重がかからない様に施工願います。
 冷却能力のSI単位への換算は、1kW=860kcal/hとして計算しています。
 ボールタップ作動圧力範囲：0.049~0.294MPa (ボールタップ付の場合)
 標準色(グレー)：FRP部 マンセルN-5、PVC部 マンセルN-4

機器番号/台数	CT-1	1台
型 式	超低騒音型・内部配管型	
	SKB-388GS	
温度条件(W, B)	37.5-32(27) °C	
循環水量	6461 l/min	
冷却能力	2,479 kW	
送風機	φ 1800 × 3	
電動機	200V×60Hz×4P×5.5kW×3	
散水ポンプ	-----	
管内損失水頭	-----	
製品質量/運転質量	3650kg	8690kg

番号	接 続 口
30	循環水入口管 125A×3 JIS10K相当
31	循環水出口管 125A×3 JIS10K相当
32	オーバーフロー管 50A×3 ソケット
33	排水管 50A×3 ソケット
34	自動給水管(ボールタップ付) 32A×2 ソケット
35	手動給水管 32A×2 ソケット
36	
37	
38	
39	
40	

番号	品 名	仕 様
1	軸流送風機	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂
2	電動機	冷却塔用(逆相結線)
3	充てん材	硬質塩化ビニル樹脂
4	外板	硬質塩化ビニル樹脂
5	ルーバ	硬質塩化ビニル樹脂
6	上部水槽	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂
7	点検扉	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂
8	骨材	鋼材(溶融亜鉛めっき)
9	下部水槽補強枠	鋼材(溶融亜鉛めっき)
10	下部水槽	ガラス繊維強化ポリエステル樹脂
11	タラップ	鋼材(溶融亜鉛めっき)
12	内部配管	硬質塩化ビニル樹脂
13	防振装置	KTVG
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

納入先	京都農林総合庁舎改修設備工事 殿御用品				
図面名称	開放式冷却塔外形図				
日付	2007. 11. 08		尺度	非比例尺	
図面番号	ACT-702-1341_1_A			第三角法	
承認	白石	審査	加来	製図	田代
				設計	田代
空研工業株式会社					

Job番号	
製品番号	BAG16S05D342031X03
選定番号	1-702-1341-1-A

3		
2		
1		
番号	日付	訂正事項