

低入札価格調査の実施概要

業 務 名 : 令和4年度駅館川農地整備事業 施設管理図他作成業務

調査を実施した業者名 : (株)国土開発コンサルタント

住 所 : 宮崎県宮崎市大工3丁目155番地

九州農政局駅館川農地整備事業所

調査項目	調査内容
1. 当該価格により入札した理由	入札価格の設定にあたっては、現場状況、業務内容を十分理解のうえ、積算資料の員数等を基に算出されている。過去に大分県内で同種・類似業務の受注実績があり、その土地勘・経験により作業の効率化を図ることが可能である。 また、社としての利益も十分に確保しながら、業務の目的と成果を達成する事も可能である。以上により、設定した入札金額で実施可能と判断できる。
2. 入札価格の内訳書、入札価格の内訳書に対する明細書及び入札価格の内訳比較書	直接人件費及び直接測量費等については、発注者積算金額と比較しても大きな差異はなく、業務遂行には支障がないと判断される。 一般管理費等諸経費については、発注者積算金額と比較すると安価となっているが、事情聴取の上確認したところ、入札者の実績による積算であり、従業員に不利益のないよう給与、法定福利費、租税公課等の経費は確保されつつ社としての利益が確保されていることを確認した。
3. 当該業務の履行体制	業務内容に照らして履行体制が十分であることを確認した結果、管理技術者のほか、担当技術者5名、2班以上で作業を行うこととしている。 また、同種・類似業務に携わった経験のある技術者を配置することにより作業の効率化を図るなど、当該業務の履行体制が確保されることを確認した。
4. 配置予定技術者名簿	配置予定技術者が担う業務の遂行に必要な資格について、適切な資格及び経験を有していることを確認した。
5. 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	実務を行う配置予定技術者の現時点での手持ち業務を確認したところ、現場責任者及び作業従事者については手持ち業務が複数件あるが、管理技術者については手持ち業務はない。管理技術者は、本業務分野に関連のある資格を複数有し、担当技術者としての経験も多数あるため、臨機応変に対応することが可能であり、今回業務の履行には支障がないことを確認した。
6. 手持ち機械等の状況	該当なし
7. 過去に受注・履行した同種又は類似の業務の名称及び発注者	過去において受注した業務実績を確認した結果、同種又は類似業務の受注実績があり問題はない。なお、予定管理技術者も複数の同種業務に管理技術者、担当技術者として参加していることから、本業務遂行に必要な経験を有していることを確認した。
8. 業務の品質確保計画	照査方法として独自の照査項目表を作成し、作業の段階毎に照査技術者による複数回の照査を計画し、成果品の品質精度を確保することとしている。 また、低入札の場合に配置が義務づけられる第三者照査技術者についても、九州農政局における測量・建設コンサルタント等契約に係る一般競争(指名競争)参加資格のうちA等級の確認を受けている社に属し、土地改良補償業務管理者の資格を有し、十分な経験のある技術者を予定している。 以上の実施体制により、成果品の品質が確保可能と判断される。
9. 経営内容	直近3ヵ年の財務諸表で確認したところ、経営内容は問題なし。
10. 経営状況及び信用状況	経営及び信用状況について、問題なし。