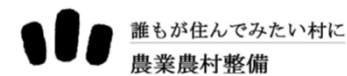


令和7年度
福島合同庁舎照明設備改修工事



積 算 書

(当初)

令和7年度		福島合同庁舎照明設備改修工事			明細書		
金					-----		
12,727,000		一円也			-----		
-----					-----		
名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	明細番号	備 考	
直接工事費							
I 直接工事費		1	式	7,489,469	1		
計							
共通費							
II 共通仮設費		1	式	249,208	2		
III 現場管理費		1	式	2,259,584	3		
IV 一般管理費等		1	式	1,571,739	4		
計				4,080,531			
V 一括計上価格		1	式	0	5		
合計（工事価格）				11,570,000			
VI 消費税相当額		1	式	1,157,000		消費税相当額10%	
総合計（工事費）				12,727,000			

第 1 号 明細書		直接工事費			明 細 書	
<p>金 7,489,469 一円也</p>						
名 称	摘 要	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
1. 改修電気設備工事						
(1) 仮設工事		1	式		634,884	第 1-1 号明細書
(2) 電灯設備		1	式		6,058,512	第 1-2 号明細書
(3) 既設照明器具撤去工事		1	式		717,071	第 1-3 号明細書
(4) 有価材計量 (既存機器)		1	式		12,767	第 1-4 号明細書
(5) 産業廃棄物積込運搬費		1	式		15,835	第 1-5 号明細書
(6) 産業廃棄物処理費		1	式		50,400	第 1-6 号明細書
合 計					7,489,469	

第 1-1 号明細書		仮設工事				明 細 書	
金 634,884 一円也							
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
内部足場 (脚立足場、改修) (休日作業)	運搬共 1800mm級 階高4m以下 2箇月	10.0	床㎡	1,033	10,330	第1号単価	
仮設材運搬	4 tトラック 往復	1.0	式	4,223	4,223	第2号単価	
養生 (内部改修) (休日作業)		311.0	床㎡	201	62,511	第3号単価	
養生 (搬出入路部分) (休日作業)		421.0	床㎡	115	48,415	第4号単価	
整理清掃後片付け (内部改修) (休日作業)		311.0	床㎡	976	303,536	第5号単価	
整理清掃後片付け (搬出入路部分) (休日作業)		421.0	床㎡	489	205,869	第6号単価	
計					634,884		

第 1-2 号明細書		電灯設備				明 細 書	
金 6,058,512 一円也							
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
(1) 電灯分岐	LED照明器具設置						
照明器具 (A-LED) (休日作業)	LSR3-20-48[埋込形]、材工共 へースライト形 5200(1m)タイプ	125.0	台	31,276	3,909,500	第7号単価	
照明器具 (B-LED) (休日作業)	LSR3-20-37[埋込形]、材工共 へースライト形 4000(1m)タイプ	9.0	台	29,386	264,474	第8号単価	
照明器具 (G-LED) (休日作業)	LSS10-4-48[露出形]へースライト形、 材工共 5200(1m)タイプ	2.0	台	23,646	47,292	第9号単価	
照明器具 (J-LED) (休日作業)	スクエアへースライト[埋込形]450角、材工 共4500(1m)タイプ	1.0	台	32,652	32,652	第10号単価	
照明器具 (K-LED) (休日作業)	埋込(特注)5200LM×3タイプ 下 面乳白パネル、材工共	6.0	台	33,597	201,582	第11号単価	
照明器具 (L-LED) (休日作業)	ミラー灯、LBF2・4[露出形]ブラ ンケット形、840(1m)タイプ、材工共	1.0	台	10,745	10,745	第12号単価	
非常用照明器具 (M-LED) (休日作業)	埋込W300 5200LMタイプ 電源別置型、材工共	5.0	台	57,736	288,680	第13号単価	
非常用照明器具 (N-LED) (休日作業)	埋込W300 4000LMタイプ、 電源別置型、材工共	1.0	台	55,846	55,846	第14号単価	
非常用照明器具 (P-LED) (休日作業)	KO-LRS11-D10 電源別置型、 材工共	16.0	台	30,940	495,040	第15号単価	
非常用照明器具 (Q-LED) (休日作業)	KO-LRS11-D10, 150角, リニューアルブ レト共、電源別置型、材工共	17.0	台	35,340	600,780	第16号単価	
非常用照明器具 (R-LED) (休日作業)	非常灯、KO-LSS11、直付 [露出形]、材工共	2.0	台	30,212	60,424	第17号単価	
小 計					5,967,015		

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(2) 配線器具						
配線器具(休日作業)	ワイドハンドル型スイッチ 1P15A×3、材工共	1.0	個	4,899	4,899	第18号単価
配線器具(休日作業)	ワイドハンドル型スイッチ 1P15A×4、材工共	2.0	個	6,401	12,802	第19号単価
小 計					17,701	
(3) ケーブル						
ケーブル(休日作業)	EM-EE-F 2.0-2C ころがし、 材工共	25.0	m	535	13,375	第23号単価
ケーブル(休日作業)	EM-EE-F 2.0-2C 管内、材工共	8.0	m	810	6,480	第20号単価
ケーブル(休日作業)	EM-EE-F 2.0-3C ころがし、 材工共	32.0	m	705	22,560	第24号単価
ケーブル(休日作業)	EM-EE-F 2.0-3C 管内、材工共	3.0	m	1,033	3,099	第21号単価
ケーブル(休日作業)	EM-FP 2.0-2C ころがし、材工共	20.0	m	941	18,820	第25号単価
ケーブル(休日作業)	EM-FP 2.0-2C 管内、材工共	3.0	m	1,074	3,222	第22号単価
小 計					67,556	
(4) 電線管						
電線管(休日作業)	E25mm 露出塗装、材工共	3.0	m	2,080	6,240	第26号単価
小 計					6,240	
計					6,058,512	

第 1-3 号明細書		既設照明器具撤去工事				明 細 書	
金 717,071 一円也							
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
(1) 撤去工事							
撤去 照明器具(休日作業)	直付 FL40W×2	2.0	台	2,740	5,480	第27号単価	
撤去 照明器具(休日作業)	埋込 FL40W×2	134.0	台	4,095	548,730	第28号単価	
撤去 照明器具(休日作業)	埋込 FL20W×4	1.0	台	4,830	4,830	第29号単価	
撤去 照明器具(休日作業)	埋込 FL40W×4	6.0	台	7,035	42,210	第30号単価	
撤去 照明器具(休日作業)	壁付 FL10W×1	1.0	台	1,365	1,365	第31号単価	
撤去 非常用照明器具 (休日作業)	埋込 FL40W×2	6.0	台	4,095	24,570	第32号単価	
撤去 非常用照明器具 (休日作業)	埋込 IL60W×1	33.0	台	2,195	72,435	第33号単価	
撤去 配線器具(休日作業)	タンブラスイッチ 1P15A×1	2.0	個	568	1,136	第34号単価	
撤去 配線器具(休日作業)	タンブラスイッチ 1P15A×4	2.0	個	1,418	2,836	第35号単価	
撤去 配線器具(休日作業)	タンブラスイッチ 1P15A×5	1.0	個	1,701	1,701	第36号単価	
撤去 ケーブル(休日作業)	IV 2.0×1	151.0	m	78	11,778	第37号単価	
小 計					717,071		

金 12,767 一円也

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
有価材積込・運搬・計量・集積 (休日作業)	積込・集積 人力 4t車 L=10km以下 往復	1.01	t	12,641	12,767	第38号単価
計					12,767	

金 15,835 一円也

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
積込（蛍光管）（休日作業）	人力	0.5	m ³	5,750	2,875	第39号単価
運搬（蛍光管）	運搬距離L=10km以下	72.0	kg	180	12,960	第40号単価
計					15,835	

金 50,400 円也

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
処理費 (蛍光管)	処分費	72.0	kg	700	50,400	第41号単価
計					50,400	

金 249,208 円也

名 称	規格・形状・寸法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
改修電気設備工事 (率計上)		3.35	%	7,439,069	249,208	
計					249,208	

共通仮設費の算定

1. 改修電気設備工事

(1) 共通仮設費対象金額 = 直接工事費 - 発生材処分費

$$= 7,489,469 - 50,400 \quad \text{直工 (円)} \quad \text{産廃 (円)}$$

$$= 7,439,069 \quad \leftarrow 3,000 \text{千円} \leq P \leq 10 \text{億円以下} \quad 7,489,469 \quad 50,400$$

(2) 共通仮設費率 (Kr) = $\text{Exp}(1.751 - 0.119 \times \log_e P + 0.393 \times \log_e T)$ P: 直接工事費 7,439 千円

$$= \text{Exp}(1.751 - 0.119 \times \log_e (7,439) + 0.393 \times \log_e (5.1)) \quad T: \text{工期} = 5.1 \text{ 箇月} \quad 152 \text{ 日}$$

$$= 3.78 \%$$

監理事務所 (監督職員事務所) を設けない補正: 直接工事費 (P) 10,000千円未満 0.887

$$3.78 \times 0.887 = 3.35 \%$$

第 3 号 明細書

現場管理費

明 細 書

金 2,259,584 円也

名 称	規格・形状・寸法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
改修電気設備工事		29.39	%	7,688,277	2,259,584	
計					2,259,584	

現場管理費の算定

1. 改修電気設備工事

(1) 現場管理費対象金額 = (直接工事費 - 発生材処分費) + 共通仮設費

= 7,489,469 - 50,400 + 249,208 直工 (円) 7,489,469

= 7,688,277 ← 3,000千円 ≤ NP ≤ 10億円以下 産廃 (円) 50,400

共仮 (円) 249,208

(2) 現場管理費率 (Jo) = $\text{Exp}(6.038 - 0.431 \times \log_e NP + 0.736 \times \log_e T)$ Np : 純工事費 7,688 千円

= $\text{Exp}(6.038 - 0.431 \times \log_e (7,688) + 0.736 \times \log_e (5.1))$ T : 工期 = 5.1 箇月 152日

= 29.39 %

第 4 号 明細書

一般管理費等

明 細 書

金 1,571,739 円也

名 称	規格・形状・寸法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
一般管理費		15.74	%	9,998,261	1,573,726	
契約保証金		0.04	%	9,998,261	3,999	
数値調整額 (▲)		1.00	式	▲ 5,986	▲ 5,986	
計					1,571,739	

一般管理費の算定

1. 電気設備工事

(1) 一般管理費等対象金額 = 純工事費 (発生材処分費含む) + 現場管理費

= 7,738,677 + 2,259,584 純工 (円) 7,738,677 (直工+共仮)

= 9,998,261 ← 300万円を超え20億円以下 現管 (円) 2,259,584

(2) 一般管理費率 = $29.102 - 3.340 \times \log(C_p)$ C_p : 工事原価(千円) 9,998 千円

= $29.102 - 3.340 \times \log(9,998)$

= 15.74 %

第 5 号 明細書

一括計上価格

明 細 書

金 0 円也

名 称	規格, 形状, 寸法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
一括計上価格					0	
計					0	