



誰もが住んでみたい村に
農業農村整備

令和5年度
土地改良技術
土地改良技術事務所庁舎内装補修工事

積 算 書

東北農政局
土地改良技術事務所

[illegible]

[illegible]

名 称	規 格	単位	数量	金額	備考
直接工事費		式	1.0	8,554,150	
・ 庁舎内装補修工事		式	1.0	8,554,150	
・ ・ 建築改修工事		式	1.0	8,554,150	
共通仮設費		式	1.0	588,022	
・ 積上共通仮設費		式	1.0	0	
・ 共通仮設費	7.80%×0.887(補正)	式	1.0	588,022	(補正) 監理事務所設置なし
純工事費		式	1.0	9,142,172	
現場管理費	34.72%	式	1.0	3,155,066	
工事原価		式	1.0	12,297,238	
一般管理費等		式	1.0	1,962,762	率計上に契約保証費、 調整額等含む
	16.00%	式	1.0	1,967,558	
	契約保証費	式	1.0	4,918	工事原価×0.04%
	調整額	式	1.0	-9,714	
工事価格		式	1.0	14,260,000	

[illegible]

第1-1号 建築改修工事 明細書

細 目	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I. 建築改修工事						
1 直接仮設費		1.0	式		974,800	一般: 974,800 処分: 0
2 内装補修		1.0	式		4,429,350	一般: 4,429,350 処分: 0
3 サッシ交換取付		1.0	式		3,040,000	一般: 3,040,000 処分: 0
4 現場発生材処分		1.0	式		110,000	一般: 55,000 処分: 55,000
合計					8,554,150	一般: 8,499,150 処分: 55,000

建築(改修) 工事 細目別内訳書

名 称	規 格	単位	数量	単 価	金 額	備 考
I. 内装改修						
1. 直接仮設費						
(1)養生	廊下及び階段室(1F～4F) 床面213.9m ² 程度	式	1.0	117,000	117,000	A1
(2)整理清掃後片付け	廊下及び階段室(1F～4F) 床面213.9m ² 程度	式	1.0	106,000	106,000	A2
(3)くさび式内部足場						
くさび式内部足場	3ヶ月程度 階段室、W600、122.8m ² 程度	式	1.0	276,000	276,000	A3
くさび式内部足場	3ヶ月程度、 W400、67.5m ² 程度	式	1.0	145,000	145,000	A4
巾木						
3ヶ月程度、内部足場用		式	1.0	38,000	38,000	A5
ハッチ式タラップ						
3ヶ月程度、内部足場用		式	1.0	40,000	40,000	A6
場内小運搬						
内部足場、設置・撤去時		式	1.0	66,600	66,600	A7
	(3)小計				565,600	
(4)脚立足場	直列、廊下(1F～4F) 169.4m	式	1.0	110,000	110,000	A8
(5)仮設材運搬	上記仮設材設置・撤去	式	1.0	76,200	76,200	A9
	1. (1)～(5)合計				974,800	一般工事: 974,800 処分費: 0
2. 内装補修						
(1)事前調査						
事前調査(内壁)	ひび割れ調査、図面作成、 数量とりまとめ	式	1.0	125,000	125,000	A10
事前調査(床面)	破損調査、図面作成、 数量とりまとめ	式	1.0	53,400	53,400	A11
	(1)小計				178,400	一般工事: 178,400 処分費: 0
(2)内壁補修						
ひび割れ補修	エポキシ樹脂注入工法 幅0.2mm～1.0mm以下、内壁	m	8.0	5,500	44,000	A12
ひび割れ補修	Uカットシーリング材充填工法 幅1.0mm超え	m	93.0	2,600	241,800	A13
	(2)小計				285,800	一般工事: 285,800 処分費: 0
(3)廊下部塗装						
内壁面塗装	RB種ケレンの上EP塗装仕上	m ²	270.4	1,650	446,160	A14
建具・建具枠(鉄鋼面) 塗装	RB種ケレンの上SOP塗装仕上	m ²	26.4	2,200	58,080	A15
建具・建具枠(木部) 塗装	RB種ケレンの上SOP塗装仕上	m ²	59.3	1,250	74,125	A16

名 称	規 格	単位	数量	単 価	金 額	備 考
保護板等鉄部塗装	RB種ケレンの上SOP塗装仕上	m ²	3.5	2,200	7,700	A17
	(3)小計				586,065	一般工事: 586,065 処分費: 0
(4)階段部塗装						
内壁面塗装	RB種ケレンの上EP塗装仕上	m ²	231.5	1,650	381,975	A18
建具・建具枠(鉄鋼面)塗装	RB種ケレンの上SOP塗装仕上	m ²	24.9	2,200	54,780	A19
階段裏面塗装	可とう形改修塗材E吹付塗装仕上	m ²	52.1	2,800	145,880	A20
	(4)小計				582,635	一般工事: 582,635 処分費: 0
(5)床タイル撤去敷設						
塩ビ床タイル撤去	環境配慮 アスベスト含有レベル3	m ²	213.9	1,700	363,630	A21
養生・保護材 (呼吸用保護具、保護衣/作業衣等)	シート、テープ、専用マスク(粒子捕集 効率99.9%以上、RL3、RS3対応)等	式	1.0	500,000	500,000	A22
集塵装置付き機器	撤去時の集塵 (5台、10日間)	式	1.0	800,000	800,000	A23
塩ビ床タイル保管用具	処分までの保管用具	式	1.0	20,000	20,000	A24
石綿作業主任者指導 点検	塩ビ床タイル撤去時 10日間	式	1.0	300,000	300,000	A25
塩ビ床タイル敷設		m ²	213.9	3,800	812,820	A26
	(5)小計				2,796,450	一般工事: 2,796,450 処分費: 0
	2. (1)～(5)合計				4,429,350	一般工事: 4,429,350 処分費: 0
3. サッシ交換取付						
(1) 事前調査	引き違いアルミサッシ(網入り) 高さ155×幅200程度、6箇所	式	1.0	35,000	35,000	A27
	(1)小計				35,000	一般工事: 35,000 処分費: 0
(2) 窓設置						
既設窓アルミサッシ撤去	引き違い窓、片面網入り単層ガラス 不透明、高さ155×幅200程度	箇所	8.0	10,000	80,000	A28
窓アルミサッシ材料 (付属品、消耗品含む)	引き違い窓、片面網入り複層ガラス 不透明、高さ155×幅200程度	箇所	4.0	385,000	1,540,000	A29
窓アルミサッシ取付	引き違い窓、片面網入り複層ガラス 不透明、高さ155×幅200程度	箇所	4.0	35,000	140,000	A30
埋め込み窓材料 (付属品、消耗品含む)	埋め込み窓、片面網入り複層ガラス 不透明、高さ155×幅200程度	箇所	4.0	255,000	1,020,000	A31
埋め込み窓取付	埋め込み窓、片面網入り複層ガラス 不透明、高さ155×幅200程度	箇所	4.0	35,000	140,000	A32
材料運搬		式	1.0	50,000	50,000	A33
場内小運搬		式	1.0	35,000	35,000	A34
	(2)小計				3,005,000	一般工事: 3,005,000 処分費: 0
	3. (1)～(2)合計				3,040,000	一般工事: 3,040,000 処分費: 0

[illegible]

資材単価一覧表

番号	工 種	種 目	規 格	単 位	単価(円)	備 考
	I. 内装改修					建築(改修)
	1. 直接仮設費					
A1	(1)養生	養生	廊下及び階段室(1F～4F) 床面213.9m ² 程度	式	117,000	
A2	(2)整理清掃後片付け	整理清掃後片付け	廊下及び階段室(1F～4F) 床面213.9m ² 程度	式	106,000	
	(3)くさび式内部足場			式		
A3		くさび式内部足場	3ヶ月程度 階段室、W600、122.8m ² 程度	式	276,000	
A4		くさび式内部足場	3ヶ月程度、 W400、67.5m ² 程度	式	145,000	
A5		巾木 3ヶ月程度、内部足場用		式	38,000	
A6		ハッチ式タラップ 3ヶ月程度、内部足場用		式	40,000	
A7		場内小運搬 内部足場、設置・撤去時		式	66,600	
A8	(4)脚立足場	(4)脚立足場	直列、廊下(1F～4F) 169.4m	式	110,000	
A9	(5)仮設材運搬	(5)仮設材運搬	上記仮設材設置・撤去	式	76,200	
	2. 内装補修					
	(1)事前調査					
A10		事前調査(内壁)	ひび割れ調査、図面作成、 数量とりまとめ	式	125,000	
A11		事前調査(床面)	破損調査、図面作成、 数量とりまとめ	式	53,400	
	(2)内壁補修					
A12		ひび割れ補修	エポキシ樹脂注入工法 幅0.2mm～1.0mm以下、内壁	m	5,500	
A13		ひび割れ補修	Uカットシーリング材充填工法 幅1.0mm超え	m	2,600	
	(3)廊下部塗装					
A14		内壁面塗装	RB種ケレンの上EP塗装仕上	m ²	1,650	
A15		建具・建具枠(鉄鋼面) 塗装	RB種ケレンの上SOP塗装仕上	m ²	2,200	
A16		建具・建具枠(木部) 塗装	RB種ケレンの上SOP塗装仕上	m ²	1,250	
A17		案内板等鉄部塗装	RB種ケレンの上SOP塗装仕上	m ²	2,200	
	(4)階段部塗装					
A18		内壁面塗装	RB種ケレンの上EP塗装仕上	m ²	1,650	
A19		建具・建具枠(鉄鋼面) 塗装	RB種ケレンの上SOP塗装仕上	m ²	2,200	
A20		階段裏面塗装	可とう形改修塗材E吹付塗装 仕上	m ²	2,800	
	(5)床タイル撤去敷設					
A21		塩ビ床タイル撤去	環境配慮 アスベスト含有レベル3	m ²	1,700	
A22		養生・保護材 (呼吸用保護具、保護衣/作業衣等)	シート、テープ、専用マスク(粒子捕集 効率99.9%以上、RL3、RS3対応)等	式	500,000	
A23		集塵装置付き機器	撤去時の集塵 (5台、10日間)	式	800,000	
A24		塩ビ床タイル保管用具	処分までの保管用具	式	20,000	
A25		石綿作業主任者指導 点検	塩ビ床タイル撤去時 10日間	式	300,000	
A26		塩ビ床タイル敷設		m ²	3,800	

