



誰もが住んでみたい村に  
農業農村整備

令和5年度  
土地改良技術  
土地改良技術事務所4階研修室空気調和設備更新工事

# 積算書

東北農政局  
土地改良技術事務所







名 称	規 格	単 位	数 量	金 額	備 考
直接工事費		式	1.0	2,907,910	
・ 空気調和設備更新工事		式	1.0	2,907,910	
・ ・ 機械設備改修工事		式	1.0	2,907,910	
共通仮設費		式	1.0	174,731	
・ 積上共通仮設費		式	1.0	0	
・ 共通仮設費	機6.04%	式	1.0	174,731	
純工事費		式	1.0	3,082,641	
現場管理費	機53.49%	式	1.0	1,640,881	
工事原価		式	1.0	4,723,522	
一般管理費等		式	1.0	756,478	率計上に契約保証費、調整額等含む
	機16.08%	式	1.0	759,542	
	契約保証費	式	1.0	1,889	工事原価×0.04%
	調整額	式	1.0	-4,953	
工事価格		式	1.0	5,480,000	





## 機械設備(改修) 工事 細目別内訳書

名称	規格	単位	数量	単価	金額	備考
I. 空気調和設備交換						
1. 直接仮設費						
養生		式	1.0	8,000	8,000	M1
整理清掃後片付け		式	1.0	8,000	8,000	M2
小計					16,000	一般工事: 16,000 処分費: 0
2. 空調設備機器費 (4階研修室)						
(1) 空調屋外機	ACP-3					
ビル用マルチエアコン空調機 (屋外機)	形式:ビル用マルチエアコン 冷房能力:40.0kW、暖房能力:45.0kW程度	台	1.0	924,000	924,000	M3
屋外機用防振平架台	300H 溶融亜鉛メッキ	個	1.0	115,000	115,000	M4
防雪フード	ステンレス製(SUS304等)	個	1.0	136,000	136,000	M5
計					1,175,000	一般工事: 1,175,000 処分費: 0
(2) 空調屋内機	ACP-3-1					
ビル用マルチエアコン空調機 (屋内機)	天井埋込形・4方向吹出し 冷房能力:5.6kW、暖房能力:6.3kW程度	台	6.0	76,000	456,000	M6
空調パネル	風向個別制御	台	6.0	18,000	108,000	M7
リモコン		個	6.0	10,000	60,000	M8
機器配送費		式	1.0	10,000	10,000	M9
計					634,000	一般工事: 634,000 処分費: 0
(3) 冷媒配管材料費						
被覆冷媒配管	6.35φ、6m程度	式	1.0	3,600	3,600	M10
被覆冷媒配管	12.7φ、1m程度	式	1.0	1,100	1,100	M11
被覆冷媒配管(保温厚20mm)	12.7φ、6m程度	式	1.0	13,100	13,100	M12
被覆冷媒配管(保温厚20mm)	25.4φ、1m程度	式	1.0	5,250	5,250	M13
ACドレンパイプ	25A、6m程度	式	1.0	6,660	6,660	M14
冷媒ガス	R-410A、7kg程度	式	1.0	26,600	26,600	M15

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
消耗雑材費	上記材料に係る消耗雑材費	式	1.0	23,600	23,600	M16
	計	式	1.0		79,910	一般工事: 79,910 処分費: 0
	小計	式	1.0		1,888,910	一般工事: 1,888,910 処分費: 0
3. 撤去・設置費 (4階研修室)						
(1) 既設設備撤去						
既設機撤去作業費	現場内小運搬含む	式	1.0	180,000	180,000	M17
フロンガス回収及び破壊処理費		式	1.0	100,000	100,000	M18
有価材積込・運搬・計量・集積		式	1.0	45,000	45,000	M19
	計	式	1.0		325,000	一般工事: 325,000 処分費: 0
(2) 新設設備設置						
搬入据付費	現場内小運搬含む	式	1.0	260,000	260,000	M20
屋外機搬入用重機経費	ラフテレーンクレーン4.9t吊級 設置・撤去時、運搬等経費含む	式	1.0	95,000	95,000	M21
配管設置		式	1.0	180,000	180,000	M22
保温配線設置		式	1.0	50,000	50,000	M23
真空引・ガスチャージ費		式	1.0	20,000	20,000	M24
試運転調整費	耐圧含む	式	1.0	30,000	30,000	M25
消耗雑材費	設置・試運転調整等に係る消耗雑材費	式	1.0	14,000	14,000	M26
	計	式	1.0		649,000	一般工事: 649,000 処分費: 0
	小計	式	1.0		974,000	一般工事: 974,000 処分費: 0
4. 現場発生材処分						
積込・運搬(廃プラ)		m <sup>3</sup>	1.0	14,000	14,000	M27
処理費(廃プラ)		m <sup>3</sup>	1.0	15,000	15,000	M28
	小計				29,000	一般工事: 14,000 処分費: 15,000
	合計				2,907,910	一般工事: 2,892,910 処分費: 15,000

資材単価一覧表

番号	工 種	種 目	規 格	単 位	単価(円)	備 考
	I. 空調設備交換					機械設備工事(改修)
	1. 直接仮設費					
M1	養生			式	8,000	4階研修室床
M2	整理清掃後片付け			式	8,000	
	2. 空調設備機器費 (4階研修室)	環境物品等の調達に関する基本方針(令和5年2月24日変更閣議決定)に留意する。				
	(1) 空調屋外機					
M3	ACP-3	ビル用マルチエアコン空調機 (屋外機)	形式:ビル用マルチエアコン 冷房能力:40.0kW、暖房能力:45.0kW程度 300H程度	台	924,000	西庁舎屋上へ設置
M4		屋外機用防振平架台	溶融亜鉛メッキ	個	115,000	西庁舎屋上へ設置
M5		防雪フード	ステンレス製(SUS304等)	個	136,000	西庁舎屋上へ設置
	(2) 空調屋内機					
M6	ACP-3-1	ビル用マルチエアコン空調機 (屋内機)	天井埋込形・4方向吹出し 冷房能力:5.6kW、暖房能力:6.3kW程度	台	76,000	西庁舎4階研修室へ設置
M7		空調パネル	風向個別制御	台	18,000	西庁舎4階研修室へ設置
M8		リモコン		個	10,000	西庁舎4階研修室へ設置
M9		機器配送費		式	10,000	空調屋内機・屋外機
	(3) 冷媒配管材料費					
M10		被覆冷媒配管	6.35φ、6m程度	式	3,600	
M11		被覆冷媒配管	12.7φ、1m程度	式	1,100	
M12		被覆冷媒配管(保温厚20mm)	12.7φ、6m程度	式	13,100	
M13		被覆冷媒配管(保温厚20mm)	25.4φ、1m程度	式	5,250	
M14		ACTレンパイプ	25A、6m程度	式	6,660	
M15		冷媒ガス	R-410A、7kg程度	式	26,600	
M16		消耗雑材費	上記材料に係る消耗雑材費	式	23,600	
	3. 撤去・設置費 (4階研修室)					
	(1) 既設設備撤去					
M17		既設機撤去作業費	現場内小運搬含む	式	180,000	
M18		フロンガス回収及び破壊処理費		式	100,000	
M19		有価材積込・運搬・計量・集積		式	45,000	敷地内へ移動
	(2) 新設設備設置					
M20		搬入据付費	現場内小運搬含む	式	260,000	
M21		屋外機搬入用重機経費	ラフテレーンクレーン4.9t吊級 設置・撤去時、運搬等経費含む	式	95,000	
M22		配管設置		式	180,000	
M23		保温配線設置		式	50,000	
M24		真空引・ガスチャージ費		式	20,000	
M25		試運転調整費	耐圧含む	式	30,000	
M26		消耗雑材費	設置・試運転調整等に係る消耗雑材費	式	14,000	
	4. 現場発生材処分					
M27		積込・運搬(廃プラ)		m <sup>3</sup>	14,000	
M28		処分費(廃プラ)		m <sup>3</sup>	15,000	