令和8年度
青森法務総合庁舎照明設備改修工事

誰もが住んでみたい村に
農業農村整備

積　　算　　書

東北農政局

令和８年度　　青森法務総合庁舎照明設備改修工事　　明 細 書

金　5,115,000　－円也

名　称	摘　要	数　量	単　位	金　額	明細番号	備　考
直接工事費						
Ⅰ　直接工事費		1	式	2,517,786	1	うち材料費　1,498,016 うち労務費　1,019,770
計						
共通費						
Ⅱ　共通仮設費		1	式	97,914	2	
Ⅲ　現場管理費		1	式	1,274,010	3	うち法定福利費の事業主負担額 うち建退共制度の掛金
Ⅳ　一般管理費等		1	式	760,290	4	
計				2,132,214		うち安全衛生経費
Ⅴ　一括計上価格		1	式	0	5	
合計（工事価格）				4,650,000		
Ⅵ　消費税相当額		1	式	465,000		消費税相当額10％
総合計（工事費）				5,115,000		

第　1　号　明細書　　直接工事費　　**明 細 書**

金　2,517,786　一円也

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
（1）　仮設工事		1	式		371,850	第　1-1　号明細書
（2）　電灯設備		1	式		1,955,536	第　1-2　号明細書
（3）　既設照明器具撤去工事		1	式		179,814	第　1-3　号明細書
（4）　産業廃棄物積込運搬費		1	式		3,426	第　1-4　号明細書
（5）　産業廃棄物処理費		1	式		7,160	第　1-5　号明細書
うち材料費	1,498,016					
うち労務費	1,019,770					
計	2,517,786					
合計					2,517,786	

第　1-1　号明細書　　仮設工事　　**明 細 書**

金　371,850　一円也

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
1） 内部足場(脚立足場・改修)(休日作業)	運搬共 1,800㎜級 階高4m以下 2箇月	10.0	床㎡	1,194	11,940	第 1号単価
2） 仮設材運搬	４ｔトラック　往復	1.0	式	11,130	11,130	第 2号単価
3） 養生（内部改修）（休日作業）		240.0	床㎡	228	54,720	第 4号単価
4） 養生（搬出入路部分）（休日作業）		100.0	床㎡	131	13,100	第 5号単価
5） 整理清掃後片付け（内部改修）(休日作業)		240.0	床㎡	969	232,560	第 6号単価
6） 整理清掃後片付け（搬出入路部分）(休日作業)		100.0	床㎡	484	48,400	第 7号単価
うち材料費	5,198					
うち労務費	366,652					
計					371,850	

第　1-2　号明細書　　電灯設備　　**明 細 書**

金　1,955,536　一円也

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
1）　4階南		1.0	式		1,955,536	第1-2-1号明細書
うち材料費	1,485,658					
うち労務費	469,878					
計					1,955,536	

第1-2-1号明細書　　4階南　　**明 細 書**

金　1,955,536　一円也

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
① 照明器具①(休日作業)	直管32型×2灯　埋込型　Hf32W×2	40.0	台	41,209	1,648,360	第 8号単価
② 照明器具②(休日作業)	直管32型×2灯　カバー付　Hf32W×2	6.0	台	51,196	307,176	第 9号単価
うち材料費	1,485,658					
うち労務費	469,878					
計					1,955,536	

第　1-3　号明細書　　既設照明器具撤去工事　　**明 細 書**

金　　179,814　　一円也

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
1）　4階南		1.0	式		179,814	第1-3-1号明細書
うち材料費						
うち労務費	179,814					
計					179,814	

第1-3-1号明細書　　4階南　　**明 細 書**

金　179,814　一円也

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
① 撤去　照明器具①(休日作業)	埋込　Hf32W×2	40.0	台	3,909	156,360	第 10号単価
② 撤去　照明器具②(休日作業)	埋込　Hf32W×2　カバー付	6.0	台	3,909	23,454	第 11号単価
うち材料費						
うち労務費	179,814					
計					179,814	

第　1-4　号明細書　　産業廃棄物積込運搬費　　**明 細 書**

金　　3,426　　一円也

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
1）　積込（蛍光管）(休日作業)		0.001	m3	6,527	7	第 12号単価
2）　運搬（蛍光管）	運搬距離L=10km以下	12.9	kg	265	3,419	第 13号単価
うち材料費						
うち労務費	3,426					
計					3,426	

第　1-5　号明細書	産業廃棄物処理費				明 細 書	
金　　7,160　　一円也						
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
1）　処分費（蛍光管）	処分費	12.900	kg	555	7,160	第 14号単価
うち材料費	7,160					
うち労務費						
計					7,160	

第　2　号　明細書　　共通仮設費　　**明　細　書**

金　**97,914**　－円也

名　　称	規格・形状・寸法	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
改修電気設備工事（率計上）		3.90	%	2,510,626	97,914	R8公共建築工事共通費積算基準 P6別表-4
						R8公共建築工事積算基準等資料 P7第3編第2章2(1)イ(ロ)①
計					97,914	

共通仮設費の算定

1.改修電気設備工事

（１）共通仮設費対象金額＝直接工事費－発生材処分費

＝　2,517,786　－　7,160　　直工（円）　発生材処分（円）

＝　2,510,626　　2,517,786　7,160

（２）共通仮設費率(Kr)＝Exp(1.751 - 0.119 × loge P + 0.393 × loge T)　　P:直接工事費　2,511 千円

＝　Exp(**1.751**　0.119 ×loge(2,511)+ 0.393× loge(5.40))　　T:工期　5.40 箇月　162日

＝　4.40%　　R8公共建築工事共通費積算基準 P6別表-4より

監理事務所（監督職員事務所）を設けない補正		R8公共建築工事積算基準等資料 P7第3編第2章2(1)イ(ロ)①
＝　0.738＋0.0162×Log e P	P：直接工事費（千円）	2,511
＝　0.738 ＋ 0.0162 ×loge(2,511)		
＝ 0.865%		
共通仮設費率(Kr)× 監理事務所（監督職員事務所）を設けない補正		
＝ 4.40 ×0.887		
＝ 3.90 %		

第　3　号　明細書　　現場管理費　　**明　細　書**

金　**1,274,010**　－円也

名　　称	規格・形状・寸法	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
改修電気設備工事		48.84	%	2,608,540	1,274,010	R8公共建築工事共通費積算基準 P8別表-11より
計					1,274,010	

現場管理費の算定

1.改修電気設備工事

（１）現場管理費対象金額＝（直接工事費－発生材処分費）＋共通仮設費

＝　(2,517,786　－7,160)＋97,914　　直工（円）　発生材処分（円）　共仮（円）

＝　2,608,540　　2,517,786　7,160　97,914

産廃（円）　7,160

共仮（円）　97,914

（２）現場管理費率(Jo)＝Exp(6.083 - 0.431 × logeNp + 0.736 × logeT)　Ｎｐ:純工事費　2,609千円

＝　Exp(**6.038－　0.431**　×loge(**2,609)+**　0.736×　**loge(5.40)**)　T:工期　5.40 箇月　162日

＝　48.84%　　R8公共建築工事共通費積算基準 P8別表-11より

第　4　号　明細書　　一般管理費等　　**明　細　書**

金　760,290　－円也

名　　称	規格・形状・寸法	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
一般管理費		19.71	%	3,889,710	766,661	R8公共建築工事共通費積算基準 P9別表-15より
契約保証金		0.04	%	3,889,710	1,555	R8公共建築工事積算基準等資料 P13第3編第4章1(1)イ(ロ)表3-2
数値調整額（▲）		1.00	式	▲ 7,926	▲ 7,926	工事費積算における数値の取扱いP2より
計					760,290	

一般管理費の算定

1.改修電気設備工事

（１）一般管理費等対象金額＝純工事費（発生材処分費含む）＋現場管理費

＝　2,615,700 ＋1,274,010　　純工（円）　2,615,700　（直工+共仮）

＝　3,889,710　　現管（円）　1,274,010

（２）一般管理費率(Gp)　＝32.597－3.591×log10(Cp)　　Ｃｐ：工事原価(千円)　3,890 千円

＝　32.597 －　3.591 ×log10(　3,890　)

＝　19.71　%　　R8公共建築工事共通費積算基準 P9別表-15より

第　5　号　明細書　　一括計上価格　　**明　細　書**

金　　0　　－円也

名　　称	規格，形状，寸法	数　　量	単位	単　　価	金　　額	備　　考
一括計上価格						
					0	
計					0	